

ZARZĄDZENIE Nr 92/10
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 27 września 2010 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod usługi komercyjne, bez możliwości lokalizacji funkcji mieszkalnictwa, zakładów żywienia i usług gastronomii oraz składowania i handlu artykułami żywnościowymi, położonych w Szydłowcu przy ul. Staszica i powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 38 ust. 1 – 4, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 3, 6, 8, 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) –
Burmistrz Szydłowca

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

1. Burmistrz Szydłowca ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowych – zabudowanych budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności, położonych w Szydłowcu przy ul. Staszica, oznaczonych numerami działek:

- 5757/33 o powierzchni 77 m²
- 5757/34 o powierzchni 108 m²
- 5757/35 o powierzchni 86 m²
- 5757/36 o powierzchni 58 m²
- 5757/37 o powierzchni 80 m²
- 5757/38 o powierzchni 90 m²

opisanych w załączniku Nr 1.

2. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie tj. „Gazecie Szydłowieckiej”, telewizji kablowej – miejscowej, w internecie, w Urzędzie Miejskim oraz na terenie miasta.

§ 2.

1. Burmistrz powołuje komisję przetargową w składzie wykazanym w załączniku nr 2, której zadaniem jest przeprowadzenie przetargu i wyłonienie nabywcy oferującego najwyższą cenę.

2. Zobowiązuje się Naczelnika Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego, i Inwestycji do wykonania Zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Szydłowca

Andrzej Jarzyński

BURMISTRZ SZYDŁOWCA OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działek przeznaczonych pod usługi komercyjne, bez możliwości lokalizacji funkcji mieszkalnictwa, zakładów żywienia i usług gastronomii oraz składowania i handlu artykułami żywnościowymi, położonych w Szydłowcu przy ul. Staszica.

Do sprzedaży przeznaczona są działki uwidocznione w księdze wieczystej Nr 12 573 :

- nr **5757/33** o powierzchni **77 m²** – cena wywoławcza **12 000,00 zł.** – w tym 22 % podatku VAT.
- nr **5757/34** o powierzchni **108 m²** – cena wywoławcza **16 700,00 zł.** – w tym 22% podatku VAT.
- nr **5757/35** o powierzchni **86 m²** – cena wywoławcza **13 300,00 zł.** – w tym 22 % podatku VAT.
- nr **5757/36** o powierzchni **58 m²** – cena wywoławcza **9 000,00 zł.** – w tym 22% podatku VAT.
- nr **5757/37** o powierzchni **80 m²** – cena wywoławcza **12 400,00 zł.** – w tym 22 % podatku VAT.
- nr **5757/38** o powierzchni **90 m²** – cena wywoławcza **13 900,00 zł.** – w tym 22% podatku VAT.

W/w działki zabudowane są budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności.

Przetarg odbędzie w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Kilińskiego 2, **w dniu 28 października 2010 roku o godz. 11⁰⁰.**

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Szydłowcu prowadzone przez Południowo - Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku Oddział w Szydłowcu Nr 53 9132 0001 0134 0904 2000 0020 lub w kasie tut. Urzędu w Ratusz do dnia 25 października 2010 roku do godz. 13⁰⁰.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonym terminie i wysokości.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałe wadnia będą zwrócone.

Burmistrz Szydłowca w terminie 21 dni od dnia ustalenia nabywcy wystąpi z wnioskiem do Kancelarii Notarialnej o zawarcie umowy z tą osobą.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą działki nie stawia się bez usprawiedliwienia u Notariusza w oznaczonym dniu i godzinie Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy a wadium ulega przepadkowi.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Wylicytowana cena sprzedaży jest płatna jednorazowo najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji szczegółowych udziela Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji, ul. Kilińskiego 2, pokój nr 5, tel. 617 86 57.

Skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 28 października 2010 roku ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie działek nr 5757/33, 5757/34, 5757/35, 5757/36, 5757/37, 5757/38 położonych w Szydłowcu przy ul. Staszica a przeznaczonych pod usługi komercyjne, bez możliwości lokalizacji funkcji mieszkalnictwa, zakładów żywienia i usług gastronomii oraz składowania i handlu artykułami żywnościowymi,

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| 1. Przewodniczący komisji | Krzysztof Ziółkowski |
| 2. Członek komisji | Lucjan Sodel |
| 3. Członek komisji | Agnieszka Karpeta |
| 4. Członek komisji | Iwona Zielezińska |