

BURMISTRZ SZYDŁOWCA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż działki przeznaczonej pod funkcje mieszkalnictwa i/lub usługi komercyjne z wyjątkiem takich, dla których lokalizacji jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko, położonej w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej.

Do sprzedaży przeznaczona jest działkę :

- nr **5730** o powierzchni **506 m²**, księga wieczysta Nr 7 361 – cena wywoławcza **70 000,00 zł.** – w tym 23 % podatku VAT.

Przetarg odbędzie w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Kilińskiego 2, **w dniu 14 października 2011 roku o godz. 11⁰⁰.**

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Szydłowcu prowadzone przez Południowo - Mazowiecki Bank Spółdzielczy w Jedlińsku Oddział w Szydłowcu Nr 53 9132 0001 0134 0904 2000 0020 do dnia 11 października 2011 roku do godz. 13⁰⁰.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w określonym terminie i wysokości.

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałe wadium będą zwrócone.

Burmistrz Szydłowca w terminie 21 dni od dnia ustalenia nabywcy wystąpi z wnioskiem do Kancelarii Notarialnej o zawarcie umowy z tą osobą.

Jeżeli osoba ustalona nabywcą działki nie stawi się bez usprawiedliwienia u Notariusza w oznaczonym dniu i godzinie Burmistrz odstąpi od zawarcia umowy a wadium ulega przepadkowi.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Wylicytowana cena sprzedaży jest płatna jednorazowo najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej.

Obsługa komunikacyjna działki bezpośrednio z drogi wojewódzkiej Nr 727. Po stronie nabywcy jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę zjazdu, zgodnie z decyzją o lokalizacji zjazdu Nr 14/RD-7/2011 wydaną przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie Rejon Drogowy w Radomiu z dnia 18 marca 2011 roku.

Przez działkę przebiega przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne do sąsiedniej nieruchomości.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacji szczegółowych udziela Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji, ul. Kilińskiego 2, tel. 617 86 57.