MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU - STREFA HISTORYCZNEGO CENTRUM S1 W MIEŚCIE SZYDŁOWCU

SKALA 1:1000

100 0 100 200 m

Załącznik nr 1 do uchwały nr XI/47/25
Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 19 lutego 2025 r.

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA 7) - EPSG: 2178

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU SPORZĄDZONY NA KOPIACH MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W SZYDŁOWCU (NR LICENCJI GN. 6642.2.345.2023_1430_P z dnia 15.03.2023 r.)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZYDŁOWIEC

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

SKALA 1:10 000

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICE GMINY SZYDŁOWIEC
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- BARAK NAZWY MIEJSCOWOŚCI

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- REZERWATY PRZYRODY
- STANOWISKA DOKUMENTACYJNE
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH (GZWP)
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU LASY PRZYSZYSKO-SZYDŁOWIECKIE
- OBSZAR NATURA 2000 LASY SKARŻYSKIE PLH260011
- POMNIKI PRZYRODY
- LASY OCHRONNE

ZASOBY KOPALIN
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ SUROWCÓW NATURALNYCH
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH

KIERUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- WIEŚ HISTORYCZNA - STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY MIASTA SZYDŁOWCA

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ISTNIEJĄCE MASZTY I WIEŻE KOMUNIKACYJNE
- GPZ SZYDŁOWIEC
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- WN 110 kV ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- WN 220 kV ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- GAZ ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- TERENY PRZEZNACZONE POD LOKALIZACJE URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100 kW WRAZ Z MAKSYMALNĄ DOPUSZCZALNĄ STREFĄ OGÓDZALYWANIA
- ROWY
- STREFY MOŻLIWEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW SŁUŻĄCYCH MAŁEJ RETENCJI WODNEJ

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- DROGA EKSPRESOWA S7
- DROGA KRAJOWA NR 7
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGI POWIATOWE
- WARIANT PROJEKTOWANEJ OBWODNICY MIASTA SZYDŁOWIEC W CIĄGU DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 727
- DROGI GMINNE
- LINIA KOLEJOWA
- PRZEJŚCIE DLA ZWIERZĄT DUŻYCH NAD DROGĄ EKSPRESOWĄ S7

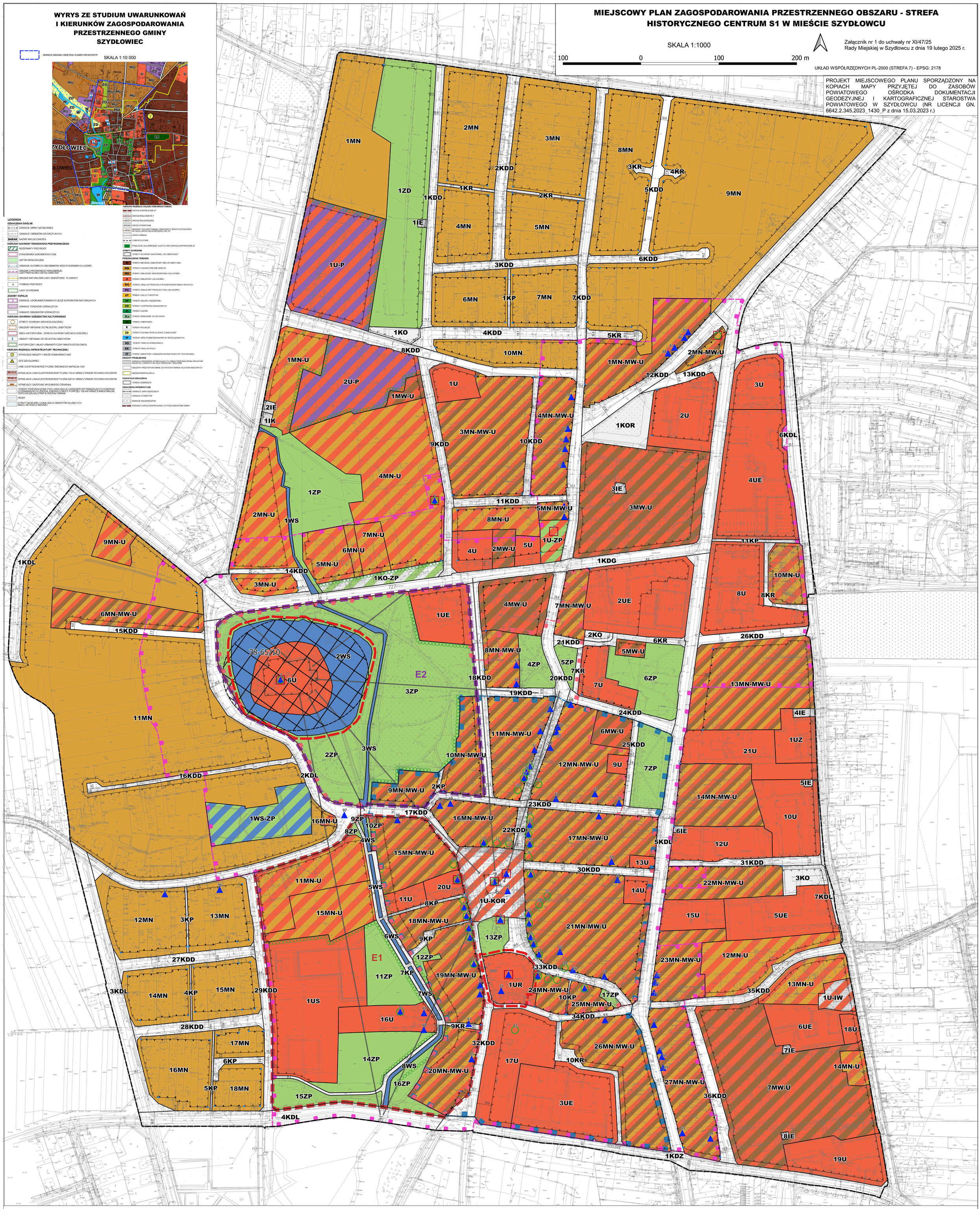
STREFY OCHRONNE
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY

PRZEZNACZENIE TERENÓW
- M TERENY MIEJSKIEJ ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ
- MN TERENY OSADNICTWA WIEJSKIEGO
- MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
- PU TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- UT TERENY USŁUG TURYSTYKI
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZO TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- ZL TERENY LASÓW
- ZLz TERENY WSKAZANE DO ZALESIEŃ
- TERENY CMENTARZY
- R TERENY ROLNICZE
- ZD TERENY DOLINNE WYKŁUCZONE Z ZABUDOWY
- W TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KS TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KK TERENY OBSŁUGI KOLEI
- IT TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

OBSZARY PROBLEMOWE
- GRANICA OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIAN PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNE I NIELEŚNE
- OBSZARY PREDYSPONOWANE DO WYSTĘPOWANIA RUCHÓW MASOWYCH
- OBSZAR REWITALIZACJI

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- TERENY ZAMKNIĘTE

OZNACZENIA INFROMACYJNE
- GRANICE GMIN SĄSIEDNICH
- GRANICE POWIATÓW
- GRANICE WOJEWÓDZTW
- PRZEBIEG DROGI EKSPRESOWEJ S7 POZA GRANICAMI GMINY



OBJAŚNIENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- MIEJSCE ZMIANY CHARAKTERU LINII ZABUDOWY
- OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW WRAZ Z NUMEREM PORZĄDKOWYM
- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW WRAZ Z NUMEREM PORZĄDKOWYM
- GRANICE STREFY A - ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICE STREFY B - OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICE STREFY E1 - EKSPOZYCJI PANORAMY MIASTA OD STRONY POŁUDNIOWO-WSCHODNIEJ I RZEKI KORZENIÓWKI
- GRANICE STREFY E2 -EKSPOZYCJI PANORAMY MIASTA OD STRONY ZAMKU I ZAMKU OD STRONY MIASTA
- GRANICE STREFY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- MN-MW-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- MW-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- U TERENY USŁUG
- UZ TERENY USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- UE TERENY USŁUG EDUKACJI
- US TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UR TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- U-P TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- U-KOR TERENY USŁUG LUB PLACU LUB RYNKU
- U-IW TERENY USŁUG LUB WODOCIĄGÓW
- U-ZP TERENY USŁUG LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDG TERENY DROGI GŁÓWNEJ
- KDZ TERENY DROGI ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DROGI LOKALNEJ
- KDD TERENY DROGI DOJAZDOWEJ
- KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KP TERENY KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- KO TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KOR TERENY PLACU LUB RYNKU
- KO-ZP TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- IE TERENY ELEKTROENERGETYKI
- IK TERENY KANALIZACJI
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- WS-ZP TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZD TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WRAZ Z NUMEREM PORZĄDKOWYM
- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- 76-87/13 ZASIĘG STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WRAZ Z NUMEREM AZP

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OSIE WIDOKOWE
- ZIELEŃ IZOLACYJNA

CAŁY OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 413 "SZYDŁOWIEC-GOSZCZEWICE"