MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBSZARU SOŁECTWA ZDZIECHÓW I CZĘŚCI OBSZARU SOŁECTWA ŚWIERCZEK GMINA SZYDŁOWIEC

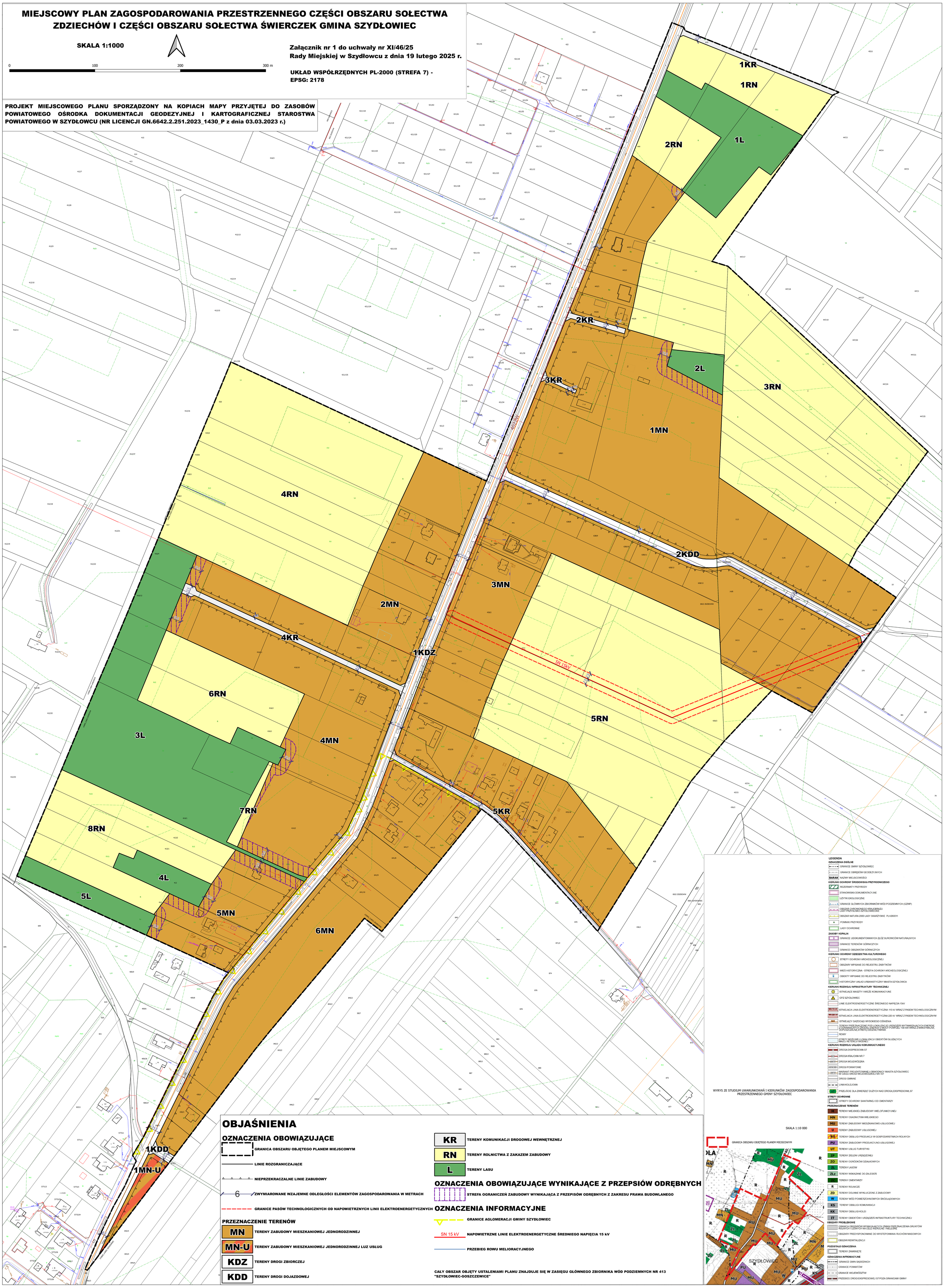
SKALA 1:1000

0 100 200 300 m

Załącznik nr 1 do uchwały nr XI/46/25
Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 19 lutego 2025 r.

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA 7) - EPSG: 2178

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU SPORZĄDZONY NA KOPIACH MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W SZYDŁOWCU (NR LICENCJI GN.6642.2.251.2023_1430_P z dnia 03.03.2023 r.)



OBJAŚNIENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 6 — ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- GRANICE PASÓW TECHNOLOGICZNYCH OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUZ USŁUG
- KDZ — TERENY DROGI ZBIORCZEJ
- KDD — TERENY DROGI DOJAZDOWEJ
- KR — TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- RN — TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- L — TERENY LASU

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPSIÓW ODRĘBNYCH

- STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU PRAWA BUDOWLANEGO

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICE AGLOMERACJI GMINY SZYDŁOWIEC
- SN 15 kV — NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- PRZEBIEG ROWU MELIORACYJNEGO

CAŁY OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 413 "SZYDŁOWIEC-GOSZCZEWICE"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZYDŁOWIEC

SKALA 1:10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICE GMINY SZYDŁOWIEC
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- BARAK — NAZWY MIEJSCOWOŚCI

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- REZERWATY PRZYRODY
- STANOWISKA DOKUMENTACYJNE
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH (GZWP)
- OBSZAR CHROMONIEGO KRAJOBRAZU LASY PRZYSUSKO-SZYDŁOWIECKIE
- OBSZAR NATURA 2000 LASY SKARŻYSKIE PLH260011
- POMNIKI PRZYRODY
- LASY OCHRONNE

ZASOBY KOPALIN
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ SUROWCÓW NATURALNYCH
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH

KIERUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- WIEŚ HISTORYCZNA - STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY MIASTA SZYDŁOWCA

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ISTNIEJĄCE MASZTY I WIEŻE KOMUNIKACYJNE
- GPZ SZYDŁOWIEC
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- 110/110 kV — ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- 220/220 kV — ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- GAZ — ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- TERENY PRZEZNACZONE POD LOKALIZACJE URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100 kW WRAZ Z MAKSYMALNĄ DOPUSZCZALNĄ STREFĄ ODDZIAŁYWANIA
- ROWY
- STREFY MOŻLIWEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW SŁUŻĄCYCH MAŁEJ RETENCJI WODNEJ

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- S7 — DROGA EKSPRESOWA S7
- 7 — DROGA KRAJOWA NR 7
- 727 — DROGA WOJEWÓDZKA
- 2240 / 2241 — DROGI POWIATOWE
- 727 — WARIANT PROJEKTOWANEJ OBWODNICY MIASTA SZYDŁOWIEC W CIĄGU DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 727
- DROGI GMINNE
- LINIA KOLEJOWA
- PRZEJŚCIE DLA ZWIERZĄT DUŻYCH NAD DROGĄ EKSPRESOWĄ S7

STREFY OCHRONNE
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY

PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MI — TERENY MIEJSKIEJ ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ
- MN — TERENY OSADNICTWA WIEJSKIEGO
- MU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- RU — TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
- PU — TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- UT — TERENY USŁUG TURYSTYKI
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZO — TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- ZL — TERENY LASÓW
- ZLz — TERENY WSKAZANE DO ZALESIEŃ
- ZC — TERENY CMENTARZY
- R — TERENY ROLNICZE
- ZD — TERENY DOLINNE WYKLUCZONE Z ZABUDOWY
- W — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KS — TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KK — TERENY OBSŁUGI KOLEI
- IT — TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

OBSZARY PROBLEMOWE
- GRANICA OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIAN PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNE I NIELEŚNE
- OBSZARY PREDYSPONOWANE DO WYSTĘPOWANIA RUCHÓW MASOWYCH
- OBSZAR REWITALIZACJI

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- TERENY ZAMKNIĘTE

OZNACZENIA INFROMACYJNE
- GRANICE GMIN SĄSIEDNICH
- GRANICE POWIATÓW
- GRANICE WOJEWÓDZTW
- PRZEBIEG DROGI EKSPRESOWEJ S7 POZA GRANICAMI GMINY