



Gmina Szydłowiec

pl. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec

tel.: 48 617-86-30, fax: 48 617-05-10

www.bip.szydlowiec.pl, e-mail: urząd@szydlowiec.pl

GK.271.2.2025.WZ

Szydłowiec, dnia 31.01.2025 r.

Odpowiedzi na pytania do SWZ w postępowaniu na usługę dostawy w ramach leasingu operacyjnego na okres 36 miesięcy samochodu brygadowego typu wywrotka na potrzeby WGKiZD Urzędu Miejskiego w Szydłowcu - Świadczenie usług komunalnych na terenie gminy Szydłowiec.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 1320), Zamawiający przekazuje pytania wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaże Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

Odpowiedź:

Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym rejestrację pojazdu. Wszelkie opłaty z tytułu usług realizowanych na wniosek lub z winy Zamawiającego w trakcie trwania Umowy leasingu pokryje Zamawiający.

Pytanie 2.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał: a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym, b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń dotyczących opłat wynikających z zawartej umowy tylko z Wykonawcą. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń dotyczących ubezpieczenia albo z wykonawcą, albo bezpośrednio z towarzystwem ubezpieczeniowym - w zależności od warunków zawierania kolejnych umów ubezpieczenia określonych przez Wykonawcę.

Pytanie 3.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 250 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę, aby integralną część umowy z wykonawcą stanowiła tabela opłat i prowizji oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę w wysokości 250 zł. netto.

Pytanie 4.

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2024 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2024.

Odpowiedź:

Dokumenty dostępne na stronie <https://bip.sztydlowiec.pl> w zakładce Finanse Gminy.

Pytanie 5.

Proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na pobieranie faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Pytanie 6.

Proszę o potwierdzenie, że koszt rejestracji nie stanowi składowej ceny oferty.

Odpowiedź:

Zgodnie z Istotnymi postanowieniami umowy stanowiącymi załącznik Nr 6 do SWZ, wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym rejestrację pojazdu.

Pytanie 7.

Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 36 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 36 rat. Uprzejmie informuję, że w l. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 36 miesięcy Zamawiający uiszcza zatem 35 rat, z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę formularza ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 35 rat, czas trwania umowy 36 miesięcy.

Odpowiedź:

Umowa leasingu operacyjnego zostanie zawarta na okres 36 miesięcy. Szczegółowe warunki leasingu zostaną określone w sporządzonej umowie zwanej dalej „umową leasingową” zawartą pomiędzy Zamawiającym oraz Wykonawcą. Zamawiający akceptuje zatem taki sposób kalkulacji. Zamawiający wymaga zamknięcia okresu leasingowego w okresie umowy trwającej 36 miesięcy

Pytanie 8.

Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści, aby umowa leasingu została podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu podpisania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę aby umowa leasingowa została podpisana w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M. Kalkulację ceny wykonania przedmiotu zamówienia (sumy opłat w zł) należy przygotować na podstawie $WIBOR\ 1M = 5,8300\%$.

Wskazana przez Zamawiającego wysokość WIBOR 1M służy wyłącznie do celów porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty i nie będzie stanowić podstawy rozliczeń Zamawiającego z wykonawcą.

Pytanie 9.

Proszę o korektę zapisu SWZ przez usunięcie słowa „równe” raty leasingu, Wykonawca nie zagwarantuje, że miesięczne raty będą równe, przez okres trwania Umowy leasingu, gdyż zgodnie z definicją oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty, tak więc w każdy miesiąc trwania Umowy wysokość raty będzie w różnej wysokości, nie RÓWNEJ. Warunek SWZ jest w tym momencie niemożliwy do spełnienia przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Leasing będzie oprocentowany według zmiennej stopy procentowej. Przez „zmienną stopę procentową” Zamawiający rozumie oprocentowanie oparte o faktyczną „aktualną stawkę WIBOR 1M”. Nie jest to jednak stawka obowiązująca w dniu podpisania umowy w sposób niezmiennie obowiązujący dla całego okresu trwania umowy.

Zmiana WIBOR 1M w kolejnych miesiącach trwania umowy skutkować będzie również zmianą oprocentowania leasingu i odpowiednim wzrostem lub zmniejszeniem opłat z tytułu leasingu.

Pytanie 10.

Czy przedmiotem zamówienia jest również ubezpieczenie Sprzętu przez Wykonawcę? W takiej sytuacji cena ubezpieczenia wliczona jest w cenę oferty na cały okres trwania Umowy leasingu. Uprzejmie prosimy o udzielenie odpowiedzi.

Odpowiedź:

Przedmiotem zamówienia nie jest ubezpieczenie leasingowanego samochodu brygadowego. Wybór towarzystwa ubezpieczeniowego nie jest przedmiotem postępowania. Oznacza to, że Zamawiający będzie ponosić koszty ubezpieczenia leasingowanego samochodu niezależnie od kosztów leasingu.

Zamawiający dokona ubezpieczenia leasingowanego samochodu albo na podstawie oferty ubezpieczenia jaką Zamawiający otrzyma bezpośrednio od wybranego towarzystwa ubezpieczeniowego, albo na podstawie oferty przedłożonej przez wykonawcę, jeżeli wykonawca złoży Zamawiającemu taką ofertę (niezależnie od oferty wniesionej w niniejszym postępowaniu).

W przypadku, gdy Zamawiający dokona ubezpieczenia leasingowanego samochodu na podstawie oferty przedłożonej w tym zakresie Zamawiającemu przez wykonawcę, jeżeli wykonawca złoży Zamawiającemu taką ofertę (niezależnie od oferty wniesionej w niniejszym postępowaniu), Zamawiający poniesie wszystkie określone w takiej ofercie koszty zawarcia umowy ubezpieczenia leasingowanego samochodu za pośrednictwem wykonawcy.

Pytanie 11.

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza taki scenariusz działania.

Pytanie 12.

Proszę o ujednolicenie zapisów dot. terminu dostawy przedmiotu leasingu, tj. zapis rozdziału II, pkt. VI SWZ versus zapis § 2 ust. 1 wzoru umowy.

Odpowiedź:

W załączeniu ujednolicone Istotne postanowienia umowy (Załącznik Nr 6).
Zamówienie zostanie wykonane w terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

Pytanie 13.

Celem zachowania porównywalności ofert, prosimy o wskazanie dnia z jakiego należy przyjąć stawkę WIBOR1M do skalkulowania oferty.

Odpowiedź:

Kalkulację ceny wykonania przedmiotu zamówienia (sumy opłat w zł) należy przygotować na podstawie WIBOR 1M = 5,8300%.

Pytanie 14.

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,4% na 0,04%, z 5 % na 2%.

Odpowiedź:

Postanowienia umowy dotyczące kar umownych pozostają bez zmian.

Pytanie 15.

Prosimy o dopuszczenie, aby kary były naliczane od wartości netto Przedmiotu. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż kary mają charakter odszkodowania i nie podlegają pod podatek od towarów i usług.

Odpowiedź:

Postanowienia umowy dotyczące kar umownych pozostają bez zmian.

Pytanie 16.

Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Postanowienia umowy dotyczące kar umownych pozostają bez zmian.

Pytanie 17.

Wnosimy o odstąpienie od potrącania kwoty z wynagrodzenia należnego wykonawcy oraz dopuszczenie jego zapłaty na podstawie stosownego dokumentu księgowego. Potrącanie kwot kar z wynagrodzenia należnego Finansującemu może spowodować problemy z rozliczaniem kwoty leasingu. Zwracamy również przy tym uwagę, iż zgodnie z Kodeksem Cywilny, aby umowa mogła być umową leasingu, Korzystający zobowiązany jest zapłacić finansującemu w uzgodnionych ratach wynagrodzenie pieniężne, równe co najmniej cenie lub wynagrodzeniu z tytułu nabycia rzeczy przez finansującego.

Potrącanie kar z wynagrodzenia może spowodować niezachowanie tego warunku.

Odpowiedź:

Zamawiający w §10 ust. 3 dopuszcza naliczenie kar umownych na podstawie odrębnego dokumentu księgowego.

Zamawiający informuje, iż powyższe pytania, odpowiedzi do SWZ oraz modyfikacje SWZ stanowią jej integralną część. Z uwagi na termin ich ogłoszenia Zamawiający informuje że termin składania ofert nie ulega zmianie.

Przygotowała: Weronika Zaborska



Signed by /
Podpisano przez:

Artur Ludew
Gmina Szydłowiec

Date / Data: 2025-
01-31 13:02