MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBSZARU SOŁECTWA ZDZIECHÓW I CZĘŚCI OBSZARU SOŁECTWA ŚWIERCZEK GMINA SZYDŁOWIEC

SKALA 1:1000

0 — 100 — 200 — 300 m

Załącznik nr 1

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000 (STREFA 7) - EPSG: 2178

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU SPORZĄDZONY NA KOPIACH MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W SZYDŁOWCU (NR LICENCJI GN.6642.2.251.2023_1430_P z dnia 03.03.2023 r.)

1KR
1RN
2RN
1L
3RN
2KR
2L
3KR
1PEF
1MN
4KR
4RN
2MN
5KR
1KDZ
3MN
5RN
6RN
4MN
7RN
3L
8RN
4L
5L
5MN
6MN
6KR
1KDD
1MN-U

SN 15kV

OBJAŚNIENIA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 6 — ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- GRANICE PASÓW TECHNOLOGICZNYCH OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- PEF — TERENY ELEKTROWNI SŁONECZNEJ
- KDZ — TERENY DROGI ZBIORCZEJ
- KDD — TERENY DROGI DOJAZDOWEJ
- KR — TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- RN — TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- L — TERENY LASU

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPSIÓW ODRĘBNYCH

- STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU PRAWA BUDOWLANEGO

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICE AGLOMERACJI GMINY SZYDŁOWIEC
- SN 15 kV — NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- PRZEBIEG ROWU MELIORACYJNEGO

CAŁY OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 413 "SZYDŁOWIEC-GOSZCZEWICE"

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICE GMINY SZYDŁOWIEC
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- BARAK NAZWY MIEJSCOWOŚCI

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- REZERWATY PRZYRODY
- STANOWISKA DOKUMENTACYJNE
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH (GZWP)
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU LASY PRZYSUSKO-SZYDŁOWIECKIE
- OBSZAR NATURA 2000 LASY SKARŻYSKIE PLH260011
- POMNIKI PRZYRODY
- LASY OCHRONNE

ZASOBY KOPALIN
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ SUROWCÓW NATURALNYCH
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH

KIERUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- WIEŚ HISTORYCZNA - STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY MIASTA SZYDŁOWCA

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ISTNIEJĄCE MASZTY I WIEŻE KOMUNIKACYJNE
- GPZ SZYDŁOWIEC
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- WN110 kV — ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- WN 220 kV — ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- GAZ — ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- TERENY PRZEZNACZONE POD LOKALIZACJE URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY POWYŻEJ 100 kW WRAZ Z MAKSYMALNĄ DOPUSZCZALNĄ STREFĄ ODDZIAŁYWANIA
- ROWY
- STREFY MOŻLIWEJ LOKALIZACJI OBIEKTÓW SŁUŻĄCYCH MAŁEJ RETENCJI WODNEJ

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- S7 — DROGA EKSPRESOWA S7
- DK7 — DROGA KRAJOWA NR 7
- DW731 — DROGA WOJEWÓDZKA
- DP461560 — DROGI POWIATOWE
- DW731 — WARIANT PROJEKTOWANEJ OBWODNICY MIASTA SZYDŁOWIEC W CIĄGU DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 727
- DROGI GMINNE
- LINIA KOLEJOWA
- PRZEJŚCIE DLA ZWIERZĄT DUŻYCH NAD DROGĄ EKSPRESOWĄ S7

STREFY OCHRONNE
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY

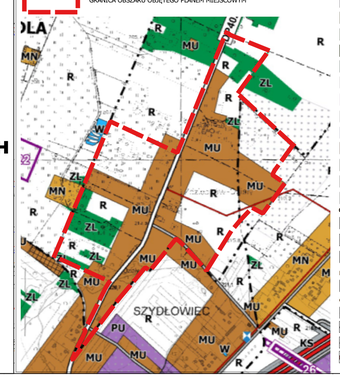
PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MI — TERENY MIEJSKIEJ ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ
- MN — TERENY OSADNICTWA WIEJSKIEGO
- MU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- RU — TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
- PU — TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- UT — TERENY USŁUG TURYSTYKI
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZO — TERENY OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH
- ZL — TERENY LASÓW
- ZLz — TERENY WSKAZANE DO ZALESIEŃ
- ZC — TERENY CMENTARZY
- R — TERENY ROLNICZE
- ZD — TERENY DOLINNE WYKLUCZONE Z ZABUDOWY
- W — TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KS — TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KK — TERENY OBSŁUGI KOLEI
- IT — TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

OBSZARY PROBLEMOWE
- GRANICA OBSZARÓW WYMAGAJĄCYCH ZMIAN PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNE I NIELEŚNE
- OBSZARY PREDYSPONOWANE DO WYSTĘPOWANIA RUCHÓW MASOWYCH
- OBSZAR REWITALIZACJI

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- TERENY ZAMKNIĘTE

OZNACZENIA INFROMACYJNE
- GRANICE GMIN SĄSIEDNICH
- GRANICE POWIATÓW
- GRANICE WOJEWÓDZTW
- PRZEBIEG DROGI EKSPRESOWEJ S7 POZA GRANICAMI GMINY

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZYDŁOWIEC

SKALA 1:10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM