

Załącznik
do Zarządzenia Nr 74/24
Burmistrza Szydłowca
z dnia 13 czerwca 2024 r.

W Y K A Z
wyodrębnionego lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków 1. działka numer 2. obręb numer 3. powierzchnia (m ²) 4. księga wieczysta 5. położenie (ulica)	1. 3950/12 2. 0001 SZYDŁOWIEC 3. 534 m ² 4. RA1S/00011768/6 5. Pl. Wolności 2
Oznaczenie wyodrębnionego lokalu mieszkalnego 1. adres lokalu 2. powierzchnia użytkowa (m ²) 3. udział w gruncie, częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali 4. księga wieczysta	1. Pl. Wolności 2/24 2. 28,99 m ² 3. 2899/78400 4. RA1S/00025607/1
Przeznaczenie w planie	Wyodrębniony lokal mieszkalny zlokalizowany jest w budynku wielorodzinnym znajdującym się na działce nr 3950/12 położonej na terenie oznaczonej na rysunku planu symbolem B1MW,U- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami.
Położenie lokalu i jego opis	Wyodrębniony lokal mieszkalny nr 24 , położony na trzeciej ostatniej kondygnacji (2 piętro) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy Pl. Wolności 2 w Szydłowcu o powierzchni użytkowej 28,99 m ² , składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, instalację wodno-kanalizacyjną miejską, centralne ogrzewanie z sieci miejskiej. Do lokalu przynależy piwnica.
Wartość wyodrębnionego lokalu mieszkalnego (cena wyodrębnionego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej)	115 544,00 zł

Informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, o ile złożą na piśmie w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Słomianej 17 (Wydział Gospodarki Komunalnej i Zarządu Dróg) oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Niezłożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GMG Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 48 617 86 57.