

**ZARZĄDZENIE Nr 41/2011**  
**BURMISTRZA SZYDŁOWCA**  
**z dnia 5 maja 2011r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr 276/LIII/10 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 9 lipca 2010r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Szydłowiec, warunków udzielania bonifikaty oraz wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych należących do Gminy – **Burmistrz Szydłowca**

**z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przez okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu zostanie opublikowana w prasie lokalnej – „Tygodniku Szydłowieckim” oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Budżetowego Gminy Administracja Budyneków Komunalnych w Szydłowcu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Szydłowca**

**Andrzej Jarzyński**

## W Y K A Z

### nieruchomości / lokali mieszkalnych/ przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>11764</b>
<b>Nr działki</b>	<b>3950/16</b>
<b>Pow. działki m<sup>2</sup></b>	<b>310</b>
<b>Położenie lokalu i jego opis</b>	<b>Oś. „Zamkowa” w Szydłowcu ul. Radomska 52, lokal mieszkalny nr 12, położony na II piętrze o powierzchni użytkowej 35,10m<sup>2</sup>, składający się z 2-ch pokoi, kuchni przedpokoju oraz wspólnego pomieszczenia łazienki i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno - kanalizacyjną, centralnego ogrzewania.</b>
<b>Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach.</b>	<b>69.510,00zł /słownie złotych: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dziesięć/</b>
<b>Forma sprzedaży</b>	<b>Przetarg ustny nieograniczony.</b>
<b>Pow. użytkowa lokalu</b>	<b>35,10m<sup>2</sup></b>
<b>Udział w gruncie częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.</b>	<b>3510/83000</b>
<b>Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed aktem notarialnym</b>	<b>312,60zł /270,60zł –koszty szacunku lokalu + 12zł koszt wypisu z rejestru gruntów + 30zł koszt odpisu księgi wieczystej/</b>
<b>Informacja o terminie składania wniosku</b>	<b>Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. mogą złożyć wniosek o jej nabycie.</b>

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2010r. Nr102, poz. 651 ze zm.) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, o ile złożą na piśmie w Zakładzie Budżetowym Gminy Administracja Budynków Komunalnych w Szydłowcu ul. Kąpielowa 8 oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Nie złożenie oświadczenia w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.