

**U M O W A** Nr .....

zawarta w Szydłowcu w dniu ..... 2023 roku pomiędzy:

**Gminą Szydłowiec** pl. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec reprezentowaną przez:

Artura Ludwa – Burmistrza Szydłowca, wykonującego zadania przy pomocy Urzędu Miejskiego w Szydłowcu,

przy kontrasygnacie Iwony Czarnota - Skarbnika Gminy

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a ..... – NIP ....., PESEL ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

W wyniku przeprowadzonej procedury udzielania zamówienia zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 130 000 zł *Zarządzenie Nr 20/21* Burmistrza Szydłowca z dnia 26 stycznia 2021r./, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1****P r z e d m i o t u m o w y**

1. Przedmiotem umowy jest:

*Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę zatok parkingowych przy drodze gminnej - ul. Polnej w Szydłowcu, wzdłuż jezdni po stronie prawej, na odcinku od posesji nr 2 do 30, na dz. nr ewid. 591, 591/1, 662/5, 648, 650, 652/2, 647/6, 4706, 653/1, 660, 661 w obrębie ewid. Szydłowiec, gm. Szydłowiec dla zadania budżetowego pn. „Budowa zatok postojowych w ul. Polnej w Szydłowcu”.*

2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych (mapa do celów projektowych) niezbędnych do opracowania projektu budowlanego;
- 2) opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu wraz z przedstawioną analizą szerokości pasa drogowego i propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych oraz koncepcji stałej organizacji ruchu i przedłożenie ich do akceptacji Zamawiającego.
- 3) opracowanie dokumentacji projektowej w tym:
  - a) projektu budowlanego, (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U 2022, poz. 1679)
  - b) kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021r., poz. 2458 ze zm.);
  - c) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
  - d) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, warunków odpowiednich instytucji. Wykonawca zobowiązany jest ponieść wszelkie koszty związane z uzyskaniem uzgodnień, opinii, warunków, decyzji, a także uzyskanie w imieniu Gminy Szydłowiec zgody wodnoprawnej (w rozumieniu ustawy Prawo wodne), w przypadku gdy będzie ona konieczna;
  - e) opracowanie i zatwierdzenie stałej organizacji ruchu ul. Polnej w Szydłowcu.

4) Opracowana dokumentacja projektowa winna zapewnić Zamawiającemu bez konieczności zlecenia dodatkowych opracowań prowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane i wykonanie robót budowlanych zgodnie z ustawą PZP.

5) Przedmiot zamówienia określony w ust. 1 obejmuje ponadto:

a) w razie konieczności uzyskanie warunków technicznych oraz dokonanie uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej,

b) przekazywanie na bieżąco kserokopii wszelkich uzyskanych decyzji, warunków, uzgodnień i opinii do Referatu Zarządu Dróg Urzędu Miejskiego w Szydłowcu, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego (oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z przekazywaną kompletną dokumentacją),

c) dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowanej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy realizującego roboty na podstawie tej dokumentacji bez dodatkowych roszczeń finansowych,

d) sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:

- stwierdzania w toku wykonania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
- uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

e) nadzór autorski sprawowany będzie nieodpłatnie w okresie wykonywania na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych, nie dłużej jednak niż do zakończenia robót budowlanych, licząc do dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego,

f) Wykonawca przeniesie prawa autorskie i zależne do dokumentacji, a ich zakres określi umowa,

g) oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu z pierwszym egzemplarzem dokumentacji,

h) w przypadku, gdy na odcinku objętym przedmiotem zamówienia znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz gdy zajdzie konieczność ich przeprojektowania Wykonawca zobligowany jest zapewnić obsługę odpowiedniego projektanta branżowego,

i) Zamawiający na każdym etapie sporządzania dokumentacji może wnieść uwagi do przedłożonych przez Wykonawcę rozwiązań. Wprowadzenie zmian nie może być podstawą do roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie, z wyjątkiem sytuacji gdy Zamawiający wprowadzi zmiany po ostatecznym uzgodnieniu rozwiązań projektowych.

6) Całość dokumentacji należy umieścić na płycie CD lub pendrive w formacie zaimportowanym do plików PDF, DWG o objętości pozwalającej na umieszczenie ich na stronie internetowej oraz w formacie w jakim były one tworzone roboczo.

## § 2

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z tytułu prawidłowego wykonania umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie ..... **zł brutto** (słownie: ..... zł) zgodnie z ofertą cenową z dnia ....., stanowiącą załącznik do umowy.
2. Wykonawca nie może przelać wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i jest ceną ryczałtową.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu czynności objętych umową i podpisaniu przez Zamawiającego protokołów zdawczo-odbiorczych bez wad w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku Zamawiającemu. Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### **§ 3**

#### **Warunki wykonania przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 z należytą starannością i według najlepszej wiedzy zawodowej oraz w terminie do dnia **22 Grudnia 2023r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia nieprawidłowości lub wad wskazanych przez Zamawiającego (pisemnie, faxem lub e-mailem) w złożonym opracowaniu, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty wezwania.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą i doświadczeniem niezbędnymi do należytego wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać ją z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, dbając o interesy Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie przy użyciu własnych narzędzi, materiałów oraz osób, których umiejętności oraz doświadczenie gwarantują należyte jego wykonanie.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu niniejszej umowy.

### **§ 4**

#### **Odbiór**

1. Przekazanie dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
2. W przypadku potwierdzenia kompletności dokumentacji i jej zgodności z umową, Strony sporządzą protokół odbioru, a dzień przekazania będzie traktowany jako termin (data) wykonania umowy.
3. W przypadku stwierdzenia błędów lub braków, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia wad lub braków, a terminem sporządzenia protokołu odbioru oraz wykonania umowy, będzie termin w którym Wykonawca usunął w/w wady lub braki.
4. W przypadku, gdy pomimo dwukrotnego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad, Wykonawca ich nie poprawia, Zamawiający może powierzyć ich poprawienie innemu Wykonawcy na jego koszt i ryzyko.

### **§ 5**

#### **Osoby uprawnione do kontaktu**

1. Osobami odpowiedzialnymi za przedmiot zamówienia są:
  - ze strony Zamawiającego – Przemysław Kępas – Kierownik Referatu Zarządu Dróg  
tel. 48 617 86 67, e-mail: drogi@szydlowiec.pl
  - ze strony Wykonawcy – ..... - Projektant.
2. Zmiana ww. osób następuje poprzez pisemne lub faksem zawiadomienie drugiej strony umowy i nie stanowi zmiany postanowień umowy.

## § 6

### **Prawa autorskie**

1. Dokumenty opracowane w wyniku realizacji zamówienia, dostarczone przez Wykonawcę, stają się własnością Zamawiającego i mogą być wykorzystywane przez Zamawiającego oraz osoby przez niego upoważnione w każdym celu.
2. Z chwilą ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia nastąpi przeniesienie z Wykonawcy na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do wykonanego przez Wykonawcę opracowania przedmiotu umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 2 obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich na Zamawiającego.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych obejmuje uprawnienie do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozpowszechniania utworów w całości, w częściach, we fragmentach, nieograniczonej liczbie egzemplarzy na wszystkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji w tym w szczególności wskazanych w przepisach ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1062 ze zm.)
  - w zakresie przetwarzania treści umowy, utrwalania i zwielokrotniania egzemplarzy - wytwarzania określoną techniką we wszystkich formach i nośnikach, wprowadzania we wszystkich formach i nośnikach do pamięci komputera, upowszechniania, w tym wystawiania i udostępniania w każdej formie i nośniku osobom trzecim, w tym techniką drukarską, reprograficzną, techniką cyfrową,
  - w zakresie publicznego wystawienia, wyświetlania, odtworzenia w miejscu - siedzibie Zamawiającego.
4. Wykonawca przenosi bezpłatnie prawo do wykonywania praw zależnych na Zamawiającego z chwilą odbioru przedmiotu zamówienia.

## § 7

### **Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na przedmiot niniejszej umowy na okres **36 miesięcy** (trzydzieści sześć miesięcy).
2. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad przedmiotu niniejszej umowy ujawnionych po odbiorze w okresie gwarancji jakości lub rękojmi, na pierwsze pisemne żądanie przekazane od Zamawiającego i w wyznaczonym przez niego terminie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy usuwanie wady nie jest skuteczne lub wada fizyczna nie nadaje się do usunięcia, Zamawiający może:
  - obniżyć wynagrodzenie w przypadku wystąpienia wady umożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy wg wymaganych przepisów,
  - odstąpić od umowy, naliczając i obciążając Wykonawcę stosownymi karami umownymi.

## § 8

### **Kary umowne**

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za każdy dzień opóźnienia w terminie zakończenia realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia wskazanego w § 2 ust. 1;

- 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia wskazanego w § 2 ust. 1;
- 3) za odstąpienie od niniejszej umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wielkości wynagrodzenia wskazanego w § 2 ust. 1.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia wierzytelności z tytułu kary umownej z wierzytelnością wynikającą z faktury/rachunku wystawionej przez Wykonawcę.
5. Zapłata kary umownej za nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, w tym niedotrzymanie terminu, nie zwalnia wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
6. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## **§ 9**

### **Odstąpienie**

1. Każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w istotny sposób jej postanowienia.
2. Do istotnych naruszeń umowy, zalicza się w szczególności następujące przypadki:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy powyżej 20 dni w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1,
  - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób istotnie odbiegający od ustalonych warunków umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone drugiej stronie w formie pisemnej i może zostać złożone w terminie 30 dni od daty powzięcia przez stronę informacji o zajściu okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia.

## **§ 10**

### **Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 119/1, dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Szydłowcu, 26-500 Szydłowiec, ul. Rynek Wielki 1,
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu jest Pani Ilona Głogowska - Kowalczyk, e-mail: [iod@szydlowiec.pl](mailto:iod@szydlowiec.pl)
3. Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
4. Odbiorcami Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, uprawnione do ich pozyskania zgodnie z przepisami prawa oraz podmiotom, którym przekazanie danych będzie konieczne w celu wykonania umowy.
5. Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania zawartej umowy oraz po zakończeniu obowiązywania tej umowy przez okres wskazany w przepisach szczególnych w tym przez okres wymagany do dochodzenia roszczeń oraz okres wymagany przez organy kontrolne.

6. Obowiązek podania przez Pana danych osobowych bezpośrednio Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach prawa i jest niezbędne w celu realizacji obowiązków wynikających z zawartej umowy.
7. w odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Panu:
  - w związku z art.17 ust.3 lit. B, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. E RODO.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory między Stronami umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

## **§ 12**

### **Załączniki**

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1. Oferta Wykonawcy
2. Zapytanie ofertowe

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....