



Burmistrz Szydłowca

pl. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec
tel.: 48 617-86-30, fax: 48 617-05-10
www.bip.szydlowiec.pl, e-mail: urząd@szydlowiec.pl

Szydłowiec, 9 sierpnia 2023 r.

Or-I.0003.15.2023.DK

Pan
Marek Artur Koniarczyk
Radny Rady Miejskiej
w Szydłowcu

Odpowiedzi na interpelacje z dnia 01.08.2023 r.¹

TREŚĆ INTERPELACJI:

(1) W związku z ZAWIADOMIENIEM O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U, z 2022 poz. 1710 z późn. zm.) w dniu 26.05.2023 r. ZD.271.14.2023.PK na realizację zadania pn. „Budowa drogi gminnej ujętej w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 8 K DD”, na które wpłynęły cztery oferty z czego najkorzystniejszą ofertę złożył Wykonawca PPHU "ARTEX" Zofia Oparcik z siedzibą przy ul. Kielecka 45e/1 , 26-600 Radom na kwotę **1.321.222,96 zł brutto** a cena oferty przewyższa kwotę **389.810,00** złotych jaką Burmistrz Szydłowca wraz z grupa koalicyjną zamierzają przeznaczyć na realizację zamówienia składam zapytanie... **Burmistrz Szydłowca stwierdził, że nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do wysokości ceny oferty.** Mając powyższe na względzie jaką kwotę chcą przeznaczyć Burmistrz Szydłowca wraz z grupą koalicyjną na inwestycje, której wnioskodawcą był radny Adam Pietras ? W związku z wskazanymi numerami działek ewidencyjnych, na których usytuowana będzie inwestycja czyli budowa drogi 8. KDD tj.: 977, 1053, 1046.Q, 1041, 1049, 1051/8, 1051/9, 1052, 1055/2, 10560,1057/2, 1058/2, 1059/5, 1059/6, 1059/1 czy zostaną „wypłacone odszkodowania właścicielom ww działek (bez działki 977 — pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 727 oraz 1059/5, 1059/6, 1059/1 własność Gmina Szydłowiec) i w jakiej wysokości łącznie w przypadku ich już przyznania. Kto pokrył/pokryje dodatkowe koszty podziałów działek i wykupu ww działek od dotychczasowych 11 właścicieli o łącznej powierzchni po podziale 0,3358 ha?

ODPOWIEDŹ:

Kwota jaką Gmina Szydłowiec przeznaczy na realizację inwestycji pn. „Budowa drogi gminnej ujętej w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 8 KDD” wynikać będzie z uchwały Rady Miejskiej w Szydłowcu, a jej wysokość uzależniona będzie z rozstrzygniętego postępowania przetargowego.

¹ Data przekazania interpelacji Burmistrzowi Szydłowca: 07.08.2023 r.

Wypłata odszkodowań dla właścicieli w/w działek nastąpi w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162).

TREŚĆ INTERPELACJI:

(2) Dodatkowo wnoszę o udostępnienie: operatów szacunkowych z ww działkami z ustalonymi odszkodowaniami z zachowaniem ochrony danych osobowych oraz projektu podziału nieruchomości przyjętej do Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Szydłowcu — w dniu 24 sierpnia 2021 r. pod numerem P. 1430.2021.696.

ODPOWIEDŹ:

W przypadku inwestycji drogowych realizowanych w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162) podziały nieruchomości zatwierdzane są decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości, sama decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości, a nieruchomości wydzielone stają się z mocy prawa własnością jednostki samorządu terytorialnego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w tym przypadku Starosta Szydłowiecki. Zgodnie z zapisami art. 12 ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami. Gmina Szydłowiec jest stroną postępowań odszkodowawczych, natomiast nie opracowuje i nie posiada operatów szacunkowych a także projektu podziału nieruchomości przyjętej do Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii.

TREŚĆ INTERPELACJI:

(3) W związku z przyjęciem na sesji absolutoryjnej SZYDŁOWIECKIEGO PROGRAMU DROGOWEGO NA LATA 2023-2025 Z PERSPEKTYWĄ DO 2027 ROKU wnoszę udostępnienie następującej informacji tj. w Załączniku do uchwały Nr LIII/396/23 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 28 czerwca 2023 r. w pkt 6 w Zestawieniu planowanych latach 2023 — 2025 zadań do realizacji w ramach Szydłowieckiego Programu Drogowego zadaniu nr 5 pn. **Droga ujęta w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 8 KDD w Szydłowcu** (od ulicy Różanej do drogi wojewódzkiej nr 727 Klwów - Przysucha — Szydłowiec ul. T. Kościuszki — Wierzbica) **zaplanowano źródło finansowania poprzez wkład środków inwestora prywatnego**. Wnoszę o udostępnienie: ewentualnej wysokości tego wkładu przez podmiot prawny/osobę fizyczna/podmiot gospodarczy oraz nazwę /imię nazwisko potencjalnego inwestora oraz udostępnienie wstępnej wyceny tej inwestycji. Czy ta inwestycja jest inwestycją priorytetową Burmistrza Szydłowca **w roku 2023** bo taka data widnieje jako zaplanowana w ww programie i czy zostanie wykonana w tym roku kalendarzowym?

ODPOWIEDŹ:

Udział inwestora prywatnego w finansowaniu zadania ujętego w Szydłowieckim Programie Drogowym pn. „Droga ujęta w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 8 KDD w Szydłowcu (od ulicy Różanej do drogi wojewódzkiej nr 727 Klwów - Przysucha — Szydłowiec ul. T. Kościuszki — Wierzbica)”, a także jego wysokość, będzie uzależniony od porozumienia obu stron w tym zakresie.

Powyższa inwestycja jest jedną z wielu zaplanowanych w budżecie Gminy Szydłowiec na 2023 rok.

Z poważaniem

BURMISTRZ

/-/

Artur Ludew

Do wiadomości:
Rada Miejska w Szydłowcu