

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szydłowcu
Piotr Hetman
Kancelaria Komornicza nr 1 w Szydłowcu
26-500 Szydłowiec ul. Garbarska 1
tel. 519-668-658 e-mail: szydlowiec.hetman@komornik.pl
www.komornikhetman.pl
Km 344/21

Szydłowiec, dnia 24-07-2023

Urząd Miasta Szydłowiec

Rynek Wielki 1
26-500 Szydłowiec

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW RA1S/00001169/4

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szydłowcu Piotr Hetman na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **19-09-2023r. o godz.11:10** w budynku Sądu Rejonowego w Szydłowcu mającego siedzibę przy ul. Warszawska 1 w sali nr I, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej prawo własności nieruchomości o numerze działki 4884 , o łącznej powierzchni 0,0608ha

należącej do dłużnika: Katarzyna Misiurska-Grzesiak
położonej: 26-500 Szydłowiec, Kościuszki 104,

dla której **Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW RA1S/00001169/4** [NKW: RA1S/00001169/4]

Suma oszacowania wynosi **304 400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **202 933,33zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **30 440,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

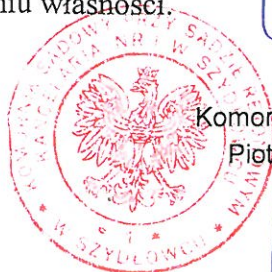
Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA 44 1020 2629 0000 9802 0414 4168 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szydłowcu przy ul. Warszawska 1 w pok. w sekretariacie I Wydziału Cywilnego odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Piotr Hetman