

ZARZĄDZENIE NR 79/22
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 2 czerwca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szydłowiec, na rzecz jej użytkownika wieczystego, położonej w Szydłowcu oznaczonej numerem działki 969/32 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 11 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 2, art 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 38/VIII/15 z dnia 30 kwietnia 2015 r. i Nr XXI/149/20 z dnia 25 sierpnia 2020 r. Rady Miejskiej w Szydłowcu w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Szydłowiec

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Szydłowiec, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 969/32 o powierzchni 0,1005 ha, dla której przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu prowadzona jest księga wieczysta nr RA1S/00011576/3 za cenę 13 017,00 zł. (słownie: trzynaście tysięcy siedemnaście złotych), która została ustalona na podstawie operatu szacunkowego w następujący sposób:

- 1) wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu własności wynosi 30 462, 00 zł;
- 2) wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi 17 445,00 zł;
- 3) stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu, zaliczono kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży, wskazaną w pkt 2.

2. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2.

Sporządzam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego, stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przez okres 21 dni a informację o wywieszeniu wykazu należy ogłosić w Monitor Urzędowy pl oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Zarządu Dróg.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szydłowca

/-/

Artur Ludew