

STAROSTA SZYDLÓWIECKI

26-500 Szydłowiec

Pl.M.Konopnickiej 7

tel. 48 617 70 00 fax 48 617 70 09

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)
10369.2021

(nr rejestru organu wydającego decyzję)
BA.6740.1.325.2021

Szydłowiec, 18.11.2021 r.
(miejscowość i data)

DECYZJA NR 353.2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26.09.2021 r. (data wpływu 27.09.2021 r.)

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gmina Szydłowiec

26-500 Szydłowiec Rynek Wielki 1

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

wydania pozwolenia na budowę miejsc postojowych i chodnika na działkach gminnych 4205 i 5704/5 przy ulicy Wschodniej, gm. Szydłowiec.

Kategoria obiektu budowlanego: XXV

Projektant:

Leszek Śmigas - posiadający uprawnienia budowlane nr SWK/0118/PWOD/05 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SWK/BD/1483/01

Sprawdzający:

Lucyna Śmigas - posiadająca uprawnienia budowlane nr SWK/0230/PWBD/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej, wpisana na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SWK/BM/0163/17

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepożądanych, roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: powierzenie kierownictwa budowy osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego oraz przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny.

3. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zakończenia budowy.
4. Terminy rozbiórek tymczasowych obiektów budowlanych:
 - 30 dni od daty zakończenia robót budowlanych.
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2018 r., poz. 963).
6. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

wynikających z treści art. 36 ust.1 pkt 1-5, art. 42 ust.1-2 oraz art. 55 ust.1 pkt 1h ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Inwestor występując z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę miejsc postojowych i chodnika przy ulicy Wschodniej w miejscowości Szydłowiec, spełnia wymogi określone przepisami Prawa budowlanego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17zł zgodnie z częścią IV ust.1 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020, poz. 1546).



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
mgr inż. Tadeusz Poziomkowski
NACZELNIK WYDZIAŁU
Budownictwa i Architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Beata Śmigas – pełnomocnik inwestora
2. aa

Do wiadomości:

1. Burmistrz Szydłowca
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Szydłowcu
3. Referat Podatkowy Urzędu Miejskiego w Szydłowcu

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania działek nr 4205, 5704/6
2. Projekt architektoniczno-budowlany budowy miejsc postojowych i chodnika przy ulicy Wschodniej w Szydłowcu, opracowany przez biuro projektowe Beata Śmigas z Wąchocka

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
3. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane).
4. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Sporządził: Kamil Adamczyk tel. 48 617 70 41.

Administratorem danych osobowych jest Starosta Szydłowiecki. Państwa dane osobowe są przetwarzane wyłącznie w celu wykonywania zadań Administratora wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji na stronie: www.bip.szydlowiecpowiat.akcessnet.net w zakładce Inne / Klauzula informacyjna.

[kontakt: Starosta Szydłowiecki; pl. Marii Konopnickiej 7; 26-500 Szydłowiec

