

**PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY**  
**INSTALACJI WOD-KAN WEWNĘTRZNYCH**  
**INSTALACJI P - POŻ**

**OBIEKT:**

**PAWILON HANDLOWY z CZĘŚCIĄ  
SOCJALNO – SANITARNA**

**LOKALIZACJA:**

**SZYDŁOWIEC  
UL. WSCHODNIA  
DZIAŁKA NR 4027/9**

**INWESTOR:**

**URZĄD MIEJSKI  
RYNEK WIELKI  
26-500 SZYDŁOWIEC**

**OPRACOWAŁ:**

**GRAŻYNA GORGON**

Upr. bud. do projektowania, kierowania  
nadzorczenia i wykończenia w spec.  
instalacyjno - poliwęglowej w zakresie  
instalacji sieci wod.-kan., gaz, c.o.  
KL-62/88, KL-76/92

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE  
I INSTALACJE SANITARNE  
WOJCIECH KRÓL  
ul. Tysiąclecia 7, tel. (047) 252-70-62  
26-110 Skarżysko-Kamienna  
Upr. bud. KL.394/88, upr. inst. K. 108/93

Skarżysko-Kam lipiec 2010 rok

## **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU:**

### **A. CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i zakres opracowania
3. Opis techniczny instalacji wodociągowej i kanalizacji wewnętrznej
4. Uwagi końcowe

### **B. CZĘŚĆ GRAFICZNA**

1. Instalacja wod-kan projekt zagospodarowania
2. Instalacja wod-kan rzut przyziemia
3. Rozwinięcie instalacji kanalizacji sanitarnej część A
4. Rozwinięcie instalacji kanalizacji sanitarnej część B
5. Rozwinięcie instalacji wodociągowej

# OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO INSTALACJI WOD-KAN WEWNĘTRZNEJ

## 1. Podstawa opracowania

- Zlecenie i umowa z inwestorem
- Projekt architektoniczno-budowlany projektowanego budynku
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część I i II  
Wytyczne stosowania i projektowania wyd. Branżowy Ośrodek Informacji Naukowej Technicznej i Ekonomicznej „INSTAL”
- Poradnik projektanta wyd.IV KAN s.c. Białystok
- Obowiązujące normy techniczne i przepisy

## 2. Przedmiot i zakres opracowania

- 2.1. Przedmiotem opracowania jest instalacja wod-kan wewnętrzna .
- 2.2. Zakres opracowania obejmuje projekt instalacji sanitarnych wewnętrznych ( dobór średnicy przewodów, dobór odbiorników, rozprowadzenie zimnej i ciepłej wody ).

## OPIS TECHNICZNY INSTALACJI WOD-KAN WEWNĘTRZNEJ

### INSTALACJA ZIMNEJ I CIEPŁEJ WODY

Dla potrzeb sanitarnych instalacje wodociągową doprowadza się do adoptowanego budynku przyłączeniem wodnym z wodociągu w ulicy Wschodniej ( wg odrębnego opracowania ). Następnie rozprowadza się do poszczególnych lokali poprzez opomiarowanie wodomierzem skrzydełkowym  $\varnothing$  25 mm i następnie rozprowadza do odbiorników. W budynku zaprojektowano instalacje P-POŻ z dwoma hydrantami  $\varnothing$  25 mm. Rozprowadzenie zimnej wody projektuje się rurami ( poziom główny zasilający hydranty od wodomierza wzdłuż długości budynku w części komunikacyjnej ) stalowymi ocynkowanymi łączonymi poprzez skręcanie wielowarstwowych PEX/AL./PEX z osłoną antydyfuzyjną.

Projektuje się prowadzenie rur instalacji wody zimnej w posadzkach w otulinie termicznej w warstwie ociepleniowej posadzki .

Średnice i trasy rurociągów wg części rysunkowej projektu.

Projektuje się doprowadzenie ciepłej wody użytkowej z elektrycznych podgrzewaczy przepływowych montowanych indywidualnie dla każdego boksu handlowego .

Instalacje zimnej i ciepłej wody prowadzić w otulinach ciepłochronnych typu Climaflex grubości 13mm.

## KANALIZACJA SANITARNA

Instalacja kanalizacji sanitarnej zakresem swym obejmuje odprowadzenie ścieków z węzłów sanitarnych z poszczególnych odbiorników do istniejącej kanalizacji sanitarnej ( przyłączem sanitarnym w/g odrębnego opracowania )  
Projektuje się wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej z rozdziałem na część A i część B i odprowadzenie do studzienek istniejących zlokalizowanych przy budynku w celu usprawnienia skuteczności działania i konserwacji instalacji .  
Przewody z rur PCW łączone za pomocą uszczelek gumowych wg PN-81/C-89205 i kształtek wg PN-81/C-89203. Poziomy główne należy wyposażyć w rewizje konserwacyjne ( czyszczaki ) zlokalizowane w części komunikacyjnej budynku w poziomie posadzki .  
Piony kanalizacyjne muszą być uzbrojone w rewizje i zakończone wywiewkami wyprowadzonymi ponad dach w celu odpowietrzenia instalacji.  
Przybory sanitarne typu standard wg uznania inwestora.  
Średnice, spadki i trasy przewodów wg części graficznej opracowania.

### Uwagi końcowe !

Całość robót instalacyjnych wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót montażowych” część I i II „Instalacje sanitarne i przemysłowe. Na instalacji wewnętrznej za wodomierzami należy zamontować zawory antyskażeniowe w celu uniknięcia wtórnego skażenia wodociągu .

**OPRACOWAŁ:**

**GRAŻYNA GORGON**  
Upr. bud. KL 394/88, upr. inst. KL 1084/83  
Instalacje sanitarne i kanalizacyjne  
ul. Tysiąclecia 7, tel. (047) 252-70-62  
26-110 Skarżysko-Kamienna  
Upr. bud. KL 394/88, upr. inst. KL 1084/83

**PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE  
I INSTALACJE SANITARNE  
WOJCIECH KRÓL**  
ul. Tysiąclecia 7, tel. (047) 252-70-62  
26-110 Skarżysko-Kamienna  
Upr. bud. KL 394/88, upr. inst. KL 1084/83



WODOCIĄGI I KANALIZACJA Sp. z o. o. w SZYDŁOWCU

26-500 Szydłowiec ul. Wschodnia 11

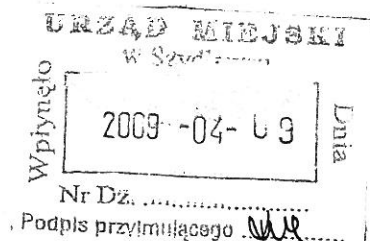
tel./fax 048 617 04 26

NIP 799 - 18 - 29 - 239 REGON : 672301847

Nr konta : 02 1020 4317 0000 5102 0144 1419

Kapitał zakładowy - 9.022.900 zł. KRS - 0000068059

Szydłowiec dn. 08. 04. 2009 r.



Urząd Miejski  
26 - 500 Szydłowiec  
Rynek Wielki 1

### Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej nr 23 / 2009 r.

„Wodociągi i Kanalizacja” sp. z o. o. w Szydłowcu określa warunki techniczne na wykonanie przyłącza do miejskiej kanalizacji sanitarnej z posesji położonej w Szydłowcu ul. Wschodnia, nr ewidencyjny nieruchomości 4027 / 3 i 4027 / 9:

- 1 Przyłącze kanalizacji sanitarnej wybudować zgodnie z projektem budowlanym przyłącza kanalizacyjnego wykonanym przez uprawnionego projektanta - uzgodnionym w „Wodociągi i Kanalizacja” sp. z o.o. w Szydłowcu oraz Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Starostwa Powiatowego w Szydłowcu.
- 2 Dokumentacja powinna zawierać: krótki opis z określeniem średnicy przyłącza i sposobu wykonania robót budowlano-montażowych, plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000, oraz szczegół włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej.
- 3 Jeden egzemplarz projektu budowlanego należy dostarczyć do biura „Wodociągów” w Szydłowcu jako egzemplarz archiwalny Spółki „Wodociągi i Kanalizacja”.
- 4 Zgłosić budowę przyłącza kanalizacyjnego do Starostwa Powiatowego w Szydłowcu.
- 5 Kanał wykonać z rur z tworzywa sztucznego z nieplastyfikowanego polichlorku winylu PVC o średnicy min.  $\varnothing$  160 mm.
- 6 Ścieki przyjmujemy do istniejącego kanału sanitarnego D = 200 / 300 mm na placu targowym.
- 7 Wybudowany przykanalik włączyć w istniejącą studzienkę rewizyjną na kanalizacji sanitarnej na placu targowym przy ul. Wschodnia / Strażacka.
- 8 Przewidzieć studzienki rewizyjne w miejscach zmiany kierunku przepływu ścieków.
- 9 Przyłącze kanalizacyjne wyposażyć w zabezpieczenie przeciwwalcowe ( np. zasuwę burzową ).
- 10 Właz kanalizacyjny osadzić bezpośrednio na pokrywie nastudziennej.
- 11 Inwestycja powinna być wykonana zgodnie z polskimi normami z materiałów posiadających wymagane atesty.
- 12 Po wybudowaniu przyłącza wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą i przedłożyć w „Wodociągach”.

- 13 Dokonać odbioru końcowego potwierdzonego protokołem odbioru.
- 14 Podpisanie umowy ze Spółką „Wodociągi i Kanalizacja” w Szydłowcu na odbiór ścieków z nieruchomości możliwe będzie po przedłożeniu w siedzibie Spółki wszystkich wymaganych dokumentów t.j. projektu budowlanego, protokołu odbioru, inwentaryzacji powykonawczej.
- 15 Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich określenia.

Niespełnienie wyżej wymienionych warunków zwalnia „Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o.o. w Szydłowcu od podpisania umowy na odbiór ścieków z nieruchomości.

Otrzymałem dn.

GŁÓWNY SPECJALISTA

(-) Andrzej Pawłowski



## WODOCIĄGI I KANALIZACJA Sp. z o. o. w SZYDŁOWCU

26-500 Szydłowiec

ul. Wschodnia 11

tel./fax 048 617 04 26

NIP 799 - 18 - 29 - 239

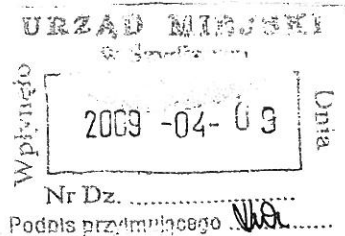
REGON :672301847

Nr konta : 02 1020 4317 0000 5102 0144 1419

Kapitał zakładowy – 9.022.900 zł.

KRS -0000068059

Szydłowiec dn. 08. 04. 2009 r.



Urząd Miejski  
26 – 500 Szydłowiec  
Rynek Wielki 1

### warunki przyłączenia do sieci wodociągowej nr 22 / 2009

„Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Szydłowcu określa warunki techniczne na wykonanie sieci wodociągowej oraz przyłącza wodociągowego do nieruchomości w Szydłowcu, ul. Wschodnia, nr ewidencyjny gruntu 4027/3 i 4027/9:

1. Opracować dokumentację techniczną sieci i przyłącza wodociągowego i z protokołem ZUD-u przedłożyć do „Wodociągi i Kanalizacja” sp. z o. o. w Szydłowcu celem uzgodnienia.
2. Dokumentacja powinna zawierać : krótki opis z określeniem średnicy przyłącza i sposobu wykonania robót budowlano-montażowych, plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000, oraz szczegół włączenia do sieci wodociągowej.
3. Jeden egzemplarz dokumentacji technicznej należy dostarczyć do biura „Wodociągów” w Szydłowcu jako egzemplarz archiwalny Spółki „Wodociągi i Kanalizacja”.
4. Sieć oraz przyłącze wodociągowe wykonać zgodnie z dokumentacją opracowaną przez uprawnionego projektanta.
5. Uzyskać pisemną zgodę na prowadzenie prac na gruntach do których inwestor nie ma prawa własności.
6. Uzyskać pozwolenie na budowę sieci i przyłącza wodociągowego Wydział Budownictwa Starostwa Powiatowego w Szydłowcu.
7. Sieć wodociągową należy wykonać od sieci wodociągowej żeliwo Ø 150 mm w ulicy Wschodniej przy pomocy trójnika żeliwo Ø 150 x 90 mm. rurą PVC Ø 90 mm.
8. Przejście przez ul. Wschodnią wykonać metodą przecisku lub przewiertu w rurze osłonowej na zasadach określonych przez zarządzającego drogą.
9. Przyłącze należy wykonać z wybudowanej sieci wodociągowej PVC Ø 90 mm
10. Samo przyłącze wykonać za pomocą typowej nawiertki na PVC Ø 90 x 32 mm. z obudową teleskopową i skrzynką chodnikową, z rur PEHD o średnicy Ø 40 mm.
11. Złączki zaciskowe do rur wodnych z PEHD typu POLYRAC.

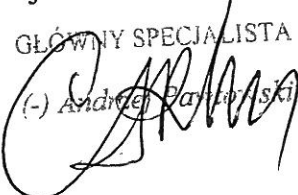


12. Za głównym zaworem odcinającym przy wodomierzu, zamontować zawór antyskażeniowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
13. Maksymalne dobowe zapotrzebowanie na wodę 1 m<sup>3</sup> / dobę.
14. Opomiarowanie poboru wody za pomocą wodomierza głównego Ø 20 mm. z zaworem odcinającym grzybkowym Ø 25 mm przed i za wodomierzem zlokalizowanym w wydzielonej części budynku.
15. Jeżeli przyłącze jest dłuższe niż 15 mb. należy wybudować studzienkę wodomierzową.
16. **Wyłącznym wykonawcą nawiercenia / włączenia do sieci jest Sp. z o.o. „Wodociągi i Kanalizacja” w Szydłowcu.**
17. Budowa powinna być wykonana zgodnie z polskimi normami, z materiałów posiadających atesty i dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny, Instytutu Techniki Budowlanej oraz Centralnego Ośrodka Badawczo – Rozwojowego Techniki Instalacyjnej INSTAL ( zezwalającej na stosowanie ich do przesyłania wody pitnej).
18. Niezwłocznie po wybudowaniu sieci i przyłącza wodoc., inwestor powinien wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zakładu Wodociągów o dokonanie odbioru technicznego, który będzie podstawą do zawarcia umowy na dostawę wody.
19. Podpisanie umowy na dostawę wody do posesji z Zakładem Wodociągów w Szydłowcu możliwe będzie po przedłożeniu w „Wodociągach” wszystkich wymaganych dokumentów tj. protokołów prób ciśnieniowych, protokołu odbioru końcowego i inwentaryzacji powykonawczej.
20. Warunki techniczne przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich określenia.

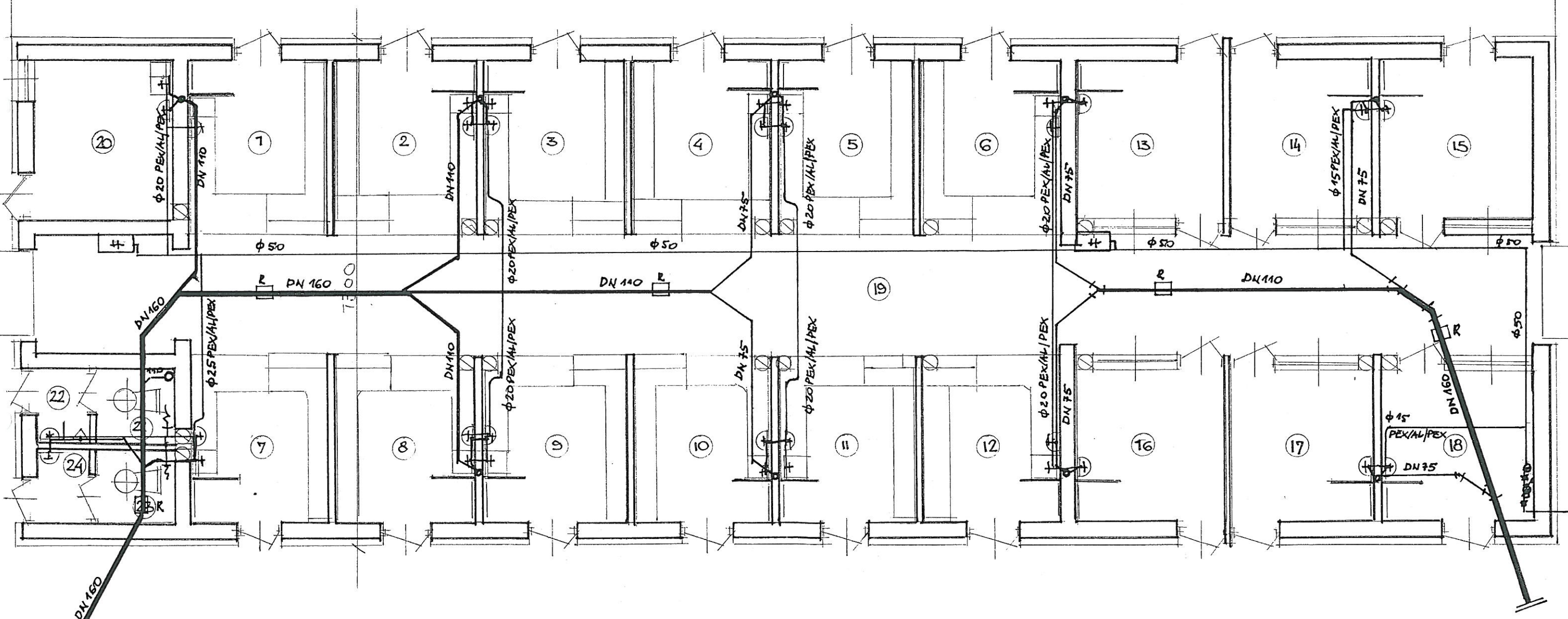
Niespełnienie wyżej wymienionych warunków zwalnia „Wodociągi i Kanalizacja” Spółka z o.o. w Szydłowcu od podpisania umowy na dostawę wody do posesji.

Otrzymałem dn.:

GŁÓWNY SPECJALISTA  
(-) Andrzej Partykański



3300

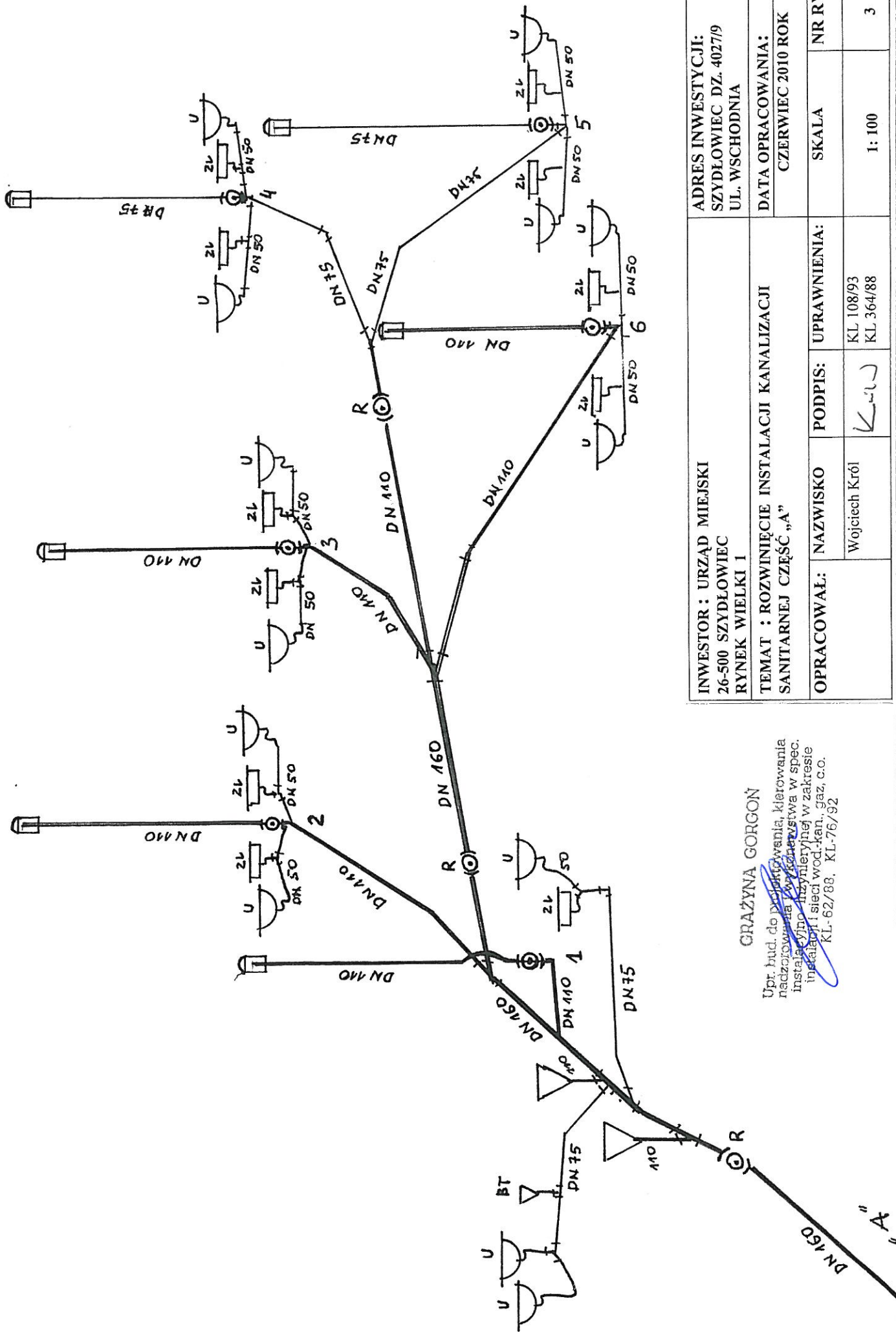


GRAŻYNA GORGON

Upr. bud. do projektowania, kierowania nadzoru nadzoru i wykonawstwa w spec. instalacyjno - inżynierskiej w zakresie instalacji i sieci wod.-kan., gaz, c.o. KL-62/88, KL-76/92

RZUT PRZYZIEMIA 1/100

INWESTOR : URZĄD MIEJSKI 26-500YDŁOWIEC RYNEK WIELKI 1				ADRES INWESTYCJI: SZYDŁOWIEC DZ. 4027/9 UL. WSCHODNIA	
TEMAT: INSTALACJA WOD - KAN RZUT PRZYZIEMIA				DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2010 ROK	
OPRACOWAŁ:	NAZWISKO	PODPIS:	UPRAWNIENIA:	SKALA	NR RYS
	Wojciech Król	<i>Król</i>	KL 108/93 KL 364/88	1 : 100	2

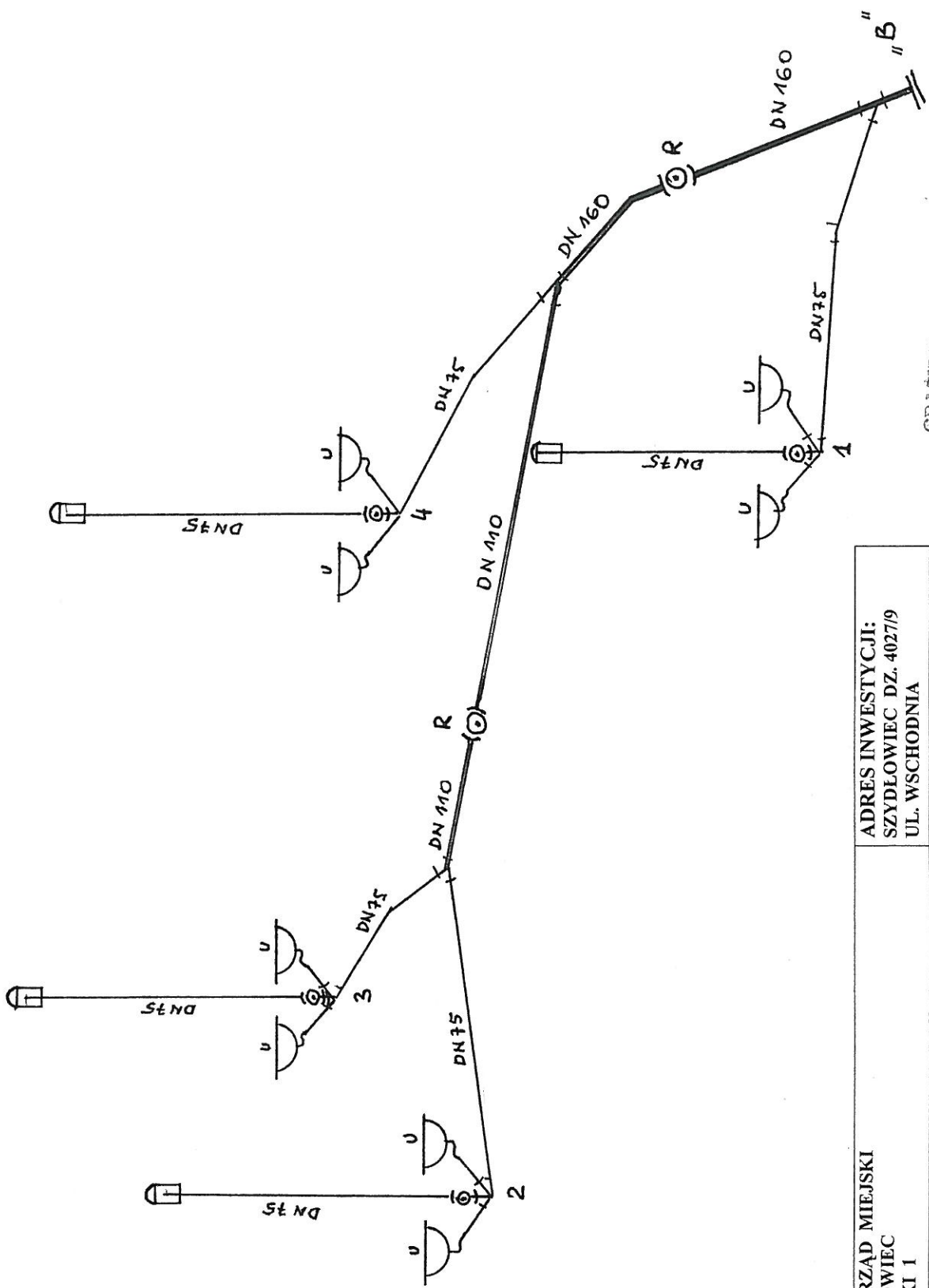


INWESTOR : URZĄD MIEJSKI 26-500 SZYDŁOWIEC RYNEK WIELKI 1		ADRES INWESTYCJI: SZYDŁOWIEC DZ. 4027/9 UL. WSCHODNIA	
OPRACOWAŁ: Wojciech Król		DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2010 ROK	
PODPIS: <i>Wojciech Król</i>		NR RYS 3	
NAZWISKO Wojciech Król		SKALA 1: 100	
UPRAWNIENIA: KL. 108/93 KL. 364/88		TEMAT : ROZWIĘCIE INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ CZĘŚĆ "A"	

GRAŻYNA GORGON

Upr. bud. do projektowania, kierowania  
nadrzędnością i wykończeniem w spec.  
instalacji i sieci wod.-kan., gaz, c.o.  
KL-62/88, KL-76/92

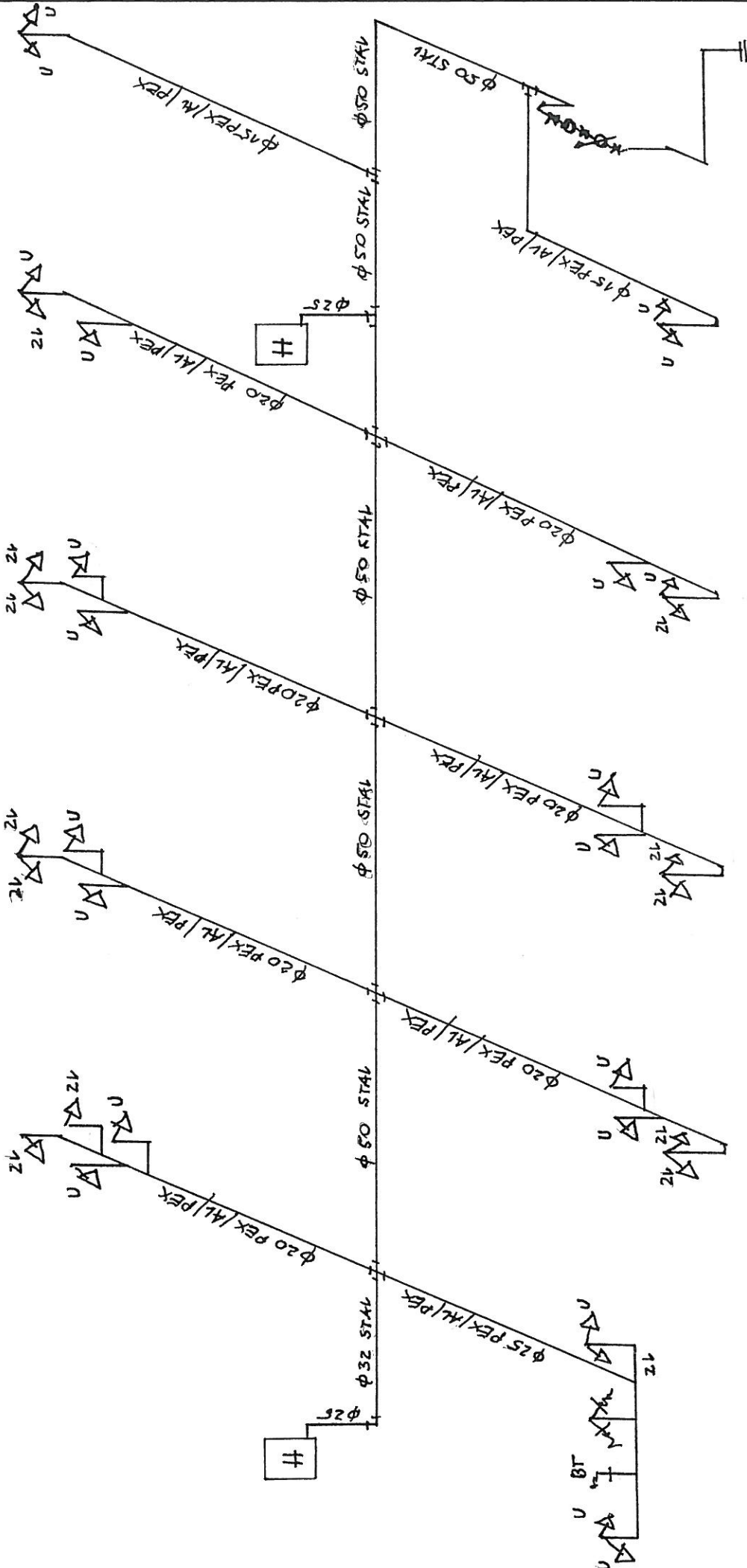




GRAŻYNA GORGON

Upr. bud. do projektowania, kierowania  
 nadzoru nad robotami, kierowania  
 instalacjami i nadzoru nad zakresem  
 instalacji sieci wodno-kanalizacyjnej, gaz, c.o.  
 KL-52/Gd. KL-76/92

INWESTOR : URZĄD MIEJSKI 26-500 SZYDŁOWIEC RYNEK WIELKI 1	ADRES INWESTYCJI: SZYDŁOWIEC DZ. 4027/9 UL. WSCIODNIA	
	DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2010 ROK	
TEMAT: ROZWINIĘCIE INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ CZĘŚĆ "B"	SKALA	NR RYS
	1: 100	4
OPRACOWAŁ: Wojciech Król	PODPIS:	UPRAWNIENIA:
	<i>Król</i>	KL 108/93 KL 364/88



INWESTOR : URZĄD MIEJSKI 26-500 YDŁOWIEC RYNEK WIELKI 1		ADRES INWESTYCJI: SZYDŁOWIEC DZ. 4027/9 UL. WSCHODNIA	
TEMAT: ROZWINIĘCIE INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ		DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2010 ROK	
OPRACOWAŁ:	NAZWISKO Wojciech Król	UPRAWNIENIA: KL. 108/93 KL. 364/88	NR RYS SKALA 1: 100
			5

GRAŻYNA GORGON

Upr. bud. i. do projektowania, kierowania  
nadziewaniem i wykonawstwem w spec.  
instalacji i. i. w. wod.-kan., gaz, c.o.  
KL. 62/88, KL. 78/92

Wojciech Król

Imię i nazwisko projektanta

26-110 Skarżysko-Kamienna

adres projektanta

ul. Tysiąclecia nr 7

KL 108/93, KI 394/88.....

Nr uprawnień budowlanych

Skarżysko-Kam lipiec 2010 r.

miejsowość i data

## OŚWIADCZENIE

GRAŻYNA GORGON

Upr. bud. do projektowania, kierowania  
nadzorowania i wykonawstwa w spec.  
instalacyjno - inżynierskiej w zakresie  
instalacji i sieci wod.-kan., gaz, c.o.  
KL-62/88. KL-76/92

PROJEKTANTA

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany :

instalacji wod – kan wewnętrznych i instalacji p – poż w budynku pawilonu handlowego z  
częścią socjalno – sanitarną , zlokalizowanym w Szydłowcu ul. Wschodnia na działce nr.  
4027/9.

(wymienić pełną nazwę projektu budowlanego, branżę )

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

GRAŻYNA GORGON

Upr. bud. do projektowania, kierowania  
nadzorowania i wykonawstwa w spec.  
instalacyjno - inżynierskiej w zakresie  
instalacji i sieci wod.-kan., gaz, c.o.  
KL-62/88. KL-76/92

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE  
I INSTALACJE SANITARNE  
WOJCIECH KRÓL  
ul. Tysiąclecia 7, tel. (047) 252-70-62  
26-110 Skarżysko-Kamienna  
Upr. bud. KL 394/88, upr. inż. KL 108/93

Podpis projektanta / sprawdzającego