



Burmistrz Szydłowca

pl. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec
tel.: 48 617-86-30, fax: 48 617-05-10
www.bip.szydlowiec.pl, e-mail: urzad@szydlowiec.pl

Szydłowiec, 23 lipca 2021 roku.

OS.6220.3.2020.JG.1812

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku, poz. 735, dalej K.p.a.), art. 59 ust. 1 pkt 1, art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80. ust. 1 pkt 1, 2 i 3, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. a, b, c, d i e i ust. 3, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 i ust. 3 oraz art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 roku, poz. 247 ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), § 2 ust 1 pkt 51 lit. b, § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d oraz pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 roku, poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku KPS Partners Sp. z o.o., ul. Twarda 4/341, 00 -105 Warszawa, w imieniu której działa pełnomocnik Pani Renata Bąk - Jaroszek, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Gospodarstwo Hodowlane w Omięcinnie” na działkach o nr ewid. 255, 256, 257, 258, gm. Szydłowiec, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie, po dokonaniu uzgodnień w sprawie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz po zasięgnięciu opinii Marszałka Województwa Mazowieckiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu

Burmistrz Szydłowca ustala

środowiskowe uwarunkowania realizacji wyżej wymienionego przedsięwzięcia i określa następujące warunki jego realizacji:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia zalicza je do grupy przedsięwzięć wymienionych w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz § 2 ust 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 roku, poz. 1839).

Ponadto ww. przedsięwzięcie kwalifikuje się również do § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d oraz pkt 73 ww. rozporządzenia Rady Ministrów.

Planowana inwestycja dotycząca budowy fermy brojlera kurzego będzie zlokalizowana w miejscowości Omięciny na działkach o nr ew. 255, 256, 257, 258 – obr. Omięciny, gmina Szydłowiec – obszar wiejski, powiat szydłowiecki, województwo mazowieckie. Łączna powierzchnia działek, na których będzie realizowana inwestycja, wynosi 7,48 ha, planowana powierzchnia zabudowy terenu fermy wyniesie około 36 000 m², natomiast powierzchnia utwardzona placów i dróg dojazdowych wyniesie około 9 000 m².

Działki, na których ma zostać usytuowana inwestycja są wolne od zabudowań, teren inwestycji w całości stanowią grunty orne, które obecnie są zaorane. Dojazd do inwestycji planowany jest od strony północnej.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania.

W trakcie realizacji inwestycji powstaną następujące obiekty:

- 9 kurników o powierzchni hodowlanej ok. 3 770 m² każdy (łącznie 33 930 m²),
- Powierzchnia utwardzona (place i drogi manewrowe) – około 9 000 m² (0,9 ha),
- 18 szt. silosów paszowych o pojemności do 42 m³ każdy,
- Pomieszczenia sterówek (9 obiektów), każda o powierzchni ok. 9 m²,
- Naziemne zbiorniki na propan o pojemności do 6 400 l każdy (18 sztuk),
- Zbiorniki (3 szt.) na odcieki po myciu (ścieki technologiczne) czterokomorowe o pojemności każdej z komór wynoszącej około 12 m³,
- Zbiornik na ścieki socjalno-bytowe dwukomorowy o pojemności każdej z komór wynoszącej około 12 m³,
- Budynek socjalny,
- Mata dezynfekcyjna (2 sztuki),
- Pomieszczenie odpadów i odpadów niebezpiecznych wraz z konfiskatorem,
- Zbiornik wody i stacja uzdatniania wody,
- Studnia,
- Odstojnik wód popłucznych dwukomorowy o pojemności każdej z komór wynoszącej około 12 m³,
- Stacja trafo, pomieszczenie agregatu, rozdzielni,
- Waga samochodowa,
- Pomieszczenie techniczne,
- Dwa otwarte zbiorniki retencyjno-pożarowe, każdy o pojemności min. 200 m³,
- Ogrodzenie.

Na etapie użytkowania inwestycji chów prowadzony będzie w zależności od potrzeb rynkowych w:

- 7 cyklach w roku, po 45 dni każdy cykl,
- 9 cyklach w roku, po 35 dni na cykl.

W pozostałym czasie odbywało się będzie sprzątanie i dezynfekcja kurników i przygotowanie ich do przyjęcia nowego stada. Chów łącznie będzie się odbywał przez 315 dni w roku.

II. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy spełniać:

1. Wymagania konkluzji BAT dla intensywnego chowu drobiu – brojlerów kurzych, określonych w Decyzji Wykonawczej Komisji (UE) 2017/302 z dnia 15 lutego 2017 roku ustanawiającej konkluzje dotyczące dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do intensywnego chowu drobiu lub świń zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE;
2. Wymagania rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 roku w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz.U, Nr 56, poz. 344 ze zm.) z zaznaczeniem, iż maksymalne zagęszczenie drobiu w nowo projektowanych kurnikach, na każdym etapie cyklu chowu, nie może być obecnie większe niż 39 kg/m², z wnioskiem o zwiększenie zagęszczenia obsady drobiu, prowadzący instalację będzie mógł wystąpić po 2 latach prowadzenia działalności, po spełnieniu warunków, o których mowa w § 38 ww. Rozporządzenia;
3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska nie objęte konkluzjami BAT:
 - 1) prowadzenie działań mających na celu zapobieganie powstawania odpadów;
 - 2) nie mieszanie odpadów niebezpiecznych różnych rodzajów oraz odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne;
 - 3) zapewnienie zagospodarowania wytwarzanych odpadów zgodnie z hierarchią określoną w ustawie o odpadach;
 - 4) przekazywanie odpadów wyłącznie uprawnionym podmiotom posiadającym wymagane prawem decyzje administracyjne w zakresie gospodarowania odpadami lub osobom fizycznym i jednostkom organizacyjnym niebędącymi przedsiębiorcami, które wykorzystują odpady na potrzeby własne zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 5) prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji wytwarzanych odpadów zastosowaniem karty ewidencji odpadów oraz karty przekazania odpadów;
 - 6) zapewnienie bezpiecznego dla środowiska i zdrowia ludzi magazynowania odpadów, z zachowaniem następujących zasad:

- odpady mogą być magazynowane wyłącznie na terenie, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny,
- miejsca magazynowania odpadów winny być oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych i zwierząt,
- sposób magazynowania odpadów powinien uwzględniać właściwości fizyczne i chemiczne odpadów,
- odpady, z wyjątkiem odpadów przeznaczonych do składowania, mogą być magazynowane, jeśli konieczność magazynowania wynika z procesów technologicznych lub organizacyjnych, nie dłużej jednak niż przez okres 1 roku; okresy magazynowania odpadów są liczone łącznie dla wszystkich kolejnych posiadaczy tych odpadów,
- odpady przeznaczone do składowania mogą być magazynowane jedynie w celu zebrania odpowiedniej ilości tych odpadów do transportu na składowisko, nie dłużej jednak niż przez okres 1 roku.

III. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Prace budowlane wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
2. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw, a w przypadku wycieku ww. substancji niezwłocznie usunąć i przekazać zużyte środki do neutralizacji uprawnionym podmiotom;
3. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia;
4. Prace budowlane prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z ewentualnego odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
5. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
6. Roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych;
7. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych; odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania;
8. Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przenośnych toalet, następnie przekazywać wyspecjalizowanej firmie asenizacyjnej transportującej ścieki do oczyszczalni ścieków;
9. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu w sposób niezorganizowany oraz niepowodujący zalewania terenów sąsiednich i niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
10. Powstające na etapie realizacji inwestycji odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
11. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia z powierzchni dachów odprowadzać częściowo na tereny zielone w obrębie działek inwestycyjnych, a częściowo do dwóch zbiorników retencyjno-pożarowych o minimalnej pojemności wynoszącej 200 m³ każdy, zaś niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać do gruntu;

12. Podczas odprowadzania wód opadowych i roztopowych do gruntu, nie powodować zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniać stanu wody na gruncie, a w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
13. Pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić z planowanego ujęcia własnego (studni głębinowej), ujmującego jurajską warstwę wodonośną, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych, o wydajności maksymalnej urządzenia służącego do poboru wód (pompy głębinowej) nie przekraczającej 48,0 m³/h oraz na podstawie warunków określonych w pozwoleniu wodnoprawnym;
14. Prowadzić rejestr zużycia wody oraz stosować urządzenia minimalizujące zużycie wody;
15. Ścieki ze stacji uzdatniania wody odprowadzać drenażem rozsączającym oraz studniami chłonnymi do ziemi, poprzez dwukomorowy odstojnik wód popłucznych o pojemności każdej z komór wynoszącej około 12 m³, a ewentualny nadmiar wód popłucznych kierować przelewem awaryjnym do otwartego, szczelnego zbiornika retencyjno – pożarowego zlokalizowanego w południowej części fermy;
16. Zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody;
17. Powstające na etapie eksploatacji ścieki bytowe gromadzić w dwukomorowym, szczelnym, bezodpływowym zbiorniku o pojemności każdej z komór wynoszącej około 12,0 m³, a następnie wozami asenizacyjnymi przewozić do oczyszczalni cieków, nie dopuścić do jego przepełnienia;
18. Czyszczenie pomieszczeń hodowlanych prowadzić po zakończeniu cyklu produkcyjnego (usunięciu inwentarza z obiektów) oraz obornika (pomiotu kurzego), m.in. poprzez zamiatanie i skrobanie, a następnie poprzez użycie myjek ciśnieniowych oraz środków myjących; dezynfekcję przeprowadzać przy pomocy specjalistycznych środków chemicznych;
19. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki z mycia i dezynfekcji pomieszczeń hodowlanych odprowadzać do szczelnych, planowanych 3 zbiorników bezodpływowych czterokomorowych o pojemności każdej z komór około 12,0 m³; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia), a ich zawartość odprowadzać przy wykorzystaniu taboru asenizacyjnego do oczyszczalni ścieków;
20. Powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia obornik przekazywać w całości do biogazowni, do pieczarkarni lub okolicznym rolnikom na podstawie zawartych umów;
21. Nawożenie pól nawozem naturalnym przeprowadzać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie nawożenia oraz w zakresie ograniczania dopływu do wód związków azotu pochodzenia rolniczego;
22. Nie magazynować obornika na terenie fermy;
23. Załadunek i transport obornika zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia ładunkiem azotu środowiska gruntowo – wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi);
24. Zwierzęta padłe, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w szczelnym, chłodzonym konfiskatorze, zlokalizowanym na utwardzonym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie przedsięwzięcia;
25. Wszystkie pomieszczenia inwentarskie i zbiorniki bezodpływowe zabezpieczyć przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
26. System wodno-ściekowy oraz posadzki regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności, kontrolom napełniania oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
27. Zapewnić systematyczną konserwację silosów paszowych, Załadunek paszy do planowanych silosów prowadzić w sposób hermetyczny;
28. Na etapie eksploatacji wentylatory szczytowe użytkować wyłącznie w godzinach od 6:00 do 20:00;
29. Zamontowanie agregatu prądotwórczego o mocy maksymalnej 660 kW każdy, z odprowadzeniem zanieczyszczeń emitorem pionowym zadaszonym o wysokości około 3,0 m i średnicy około 0,13 m;
30. Wyposażenie instalacji w przenośne stanowiska do pomiarów wielkości emisji w zakresie gazów lub pyłów wprowadzanych do powietrza.

IV. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektowanie 9 budynków inwentarskich przeznaczonych do chowu drobiu – brojlerów kurzych, w systemie ściółkowym, każdy o maksymalnej obsadzie 108 366 sztuk/budynek, tj. o łącznej obsadzie 3901,896 DJP na instalacji, z uwzględnieniem spełniania konkluzji BAT;
2. Zaprojektowania w każdym z planowanych obiektów inwentarskich poniższego systemu wentylacji:
 - a) 11 sztuk wentylatorów dachowych, wylot pionowy otwarty o maksymalnej wydajności 22 900 m³/h każdy, o średnicy 0,8 m, umieszczonych na wysokości około 8,2 m, o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 81,0 dB,
 - b) 16 sztuk wentylatorów ściennych szczytowych, wylot pionowy otwarty o wydajności 51 200 m³/h każdy, o średnicy 1,4 m, umieszczonych na wysokości 1,2 m (10 sztuk) i 2,8 m (6 sztuk) , o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 88,8 dB,
3. Zaprojektowanie na potrzeby ogrzewania każdego z planowanych budynków inwentarskich K1-K9 maksymalnie:
 - a) 4 nagrzewnic gazowych o mocy maksymalnej 108 kW każda, każda z zamkniętą komorą spalania; z odprowadzaniem zanieczyszczeń 3 emitorami pionowymi, otwartymi o maksymalnej średnicy 0,13m i minimalnej wysokości około 5,0 m oraz 1 emitorem pionowym, otwartym o minimalnej wysokości 5,87 m i maksymalnej średnicy 0,13 m;
 - b) 2 nagrzewnic gazowych o mocy maksymalnej 83 kW każda, każda z zamkniętą komorą spalania, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 2 emitorami pionowymi otwartymi o maksymalnej średnicy 0,13m i minimalnej wysokości około 5,0 m każdy;
4. Zlokalizowanie wentylatorów szczytowych na ścianach szczytowych o zachodniej ekspozycji;
5. Posadowienie maksymalnie 18 sztuk silosów paszowych o maksymalnej pojemności 42 m³ każdy;
6. Posadowienie maksymalnie 18 zbiorników na gaz propan o pojemności maksymalnej 6400 l każdy;
7. Zaprojektowanie 3 sztuk szczelnych, bezodpływowych zbiorników na ścieki przemysłowe;
8. Zaprojektowanie szczelnych posadzek w pomieszczeniach inwentarskich;
9. Zaprojektowanie szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe;
10. Zaprojektowanie zbiorników retencyjnych na wody opadowe i roztopowe o łącznej pojemności minimum 400 m³;
11. Zaprojektowanie ujęcia własnego (studni głębinowej) do głębokości około 80,0 m p.p.t., ujmującego wody z jurajskiej warstwy wodonośnej, o wydajności – 48 m³/h; zasięgu leja depresji – 102,5 m oraz depresją około 7,5 m.

V. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska:

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138), w związku z ilością wykorzystywanego gazu płynnego, zakład kwalifikuje się do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020, poz. 1219, ze zm.) dla przedmiotowego zakładu niezbędne jest opracowanie programu zapobiegania poważnym awariom przemysłowym, opracowanie i wdrożenie systemu bezpieczeństwa oraz opracowanie raportu o bezpieczeństwie. Prowadzący przedmiotowy zakład jest obowiązany do zgłoszenia zakładu właściwemu organowi Państwowej Straży Pożarnej.

VI. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś.

V. Burmistrz Szydłowca stwierdza brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

Dnia 4 lutego 2020 roku do Burmistrza Szydłowca wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Gospodarstwo Hodowlane w Omięcinie” na działkach o nr ewid. 255, 256, 257, 258, gm. Szydłowiec, pow. szydłowiecki, woj. Mazowieckie. Wnioskodawcą jest KPS Partners Sp. z o.o., ul. Twarda 4/341, 00-105 Warszawa, w imieniu której działa pełnomocnik Pani Renata Bąk – Jaroszek. Do wniosku dołączono wymagane prawem załączniki, w tym kopię mapy zasadniczej z zaznaczonym obszarem oddziaływania oraz raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”).

W dniu 7 lutego 2020 roku do Burmistrza Szydłowca działając na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś zamieścił w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szydłowcu na stronie internetowej www.bip.szydlowiec.pl – w zakładce komunikaty i ogłoszenie informację o złożeniu wniosku, o którym mowa wyżej.

W dniu 11 lutego 2020 roku Burmistrz Szydłowca wszczął postępowanie administracyjne. Biorąc pod uwagę możliwy zasięg oddziaływania inwestycji ustalono i zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania oraz na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1-4 oraz ust. 2 ustawy ooś wystąpiono o opinie i uzgodnienia w sprawie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu.

Ponieważ **liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10**, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, zastosowano przepis art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego – tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu następować będzie w formie publicznego obwieszczenia poprzez udostępnienie obwieszczeń w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szydłowcu na stronie internetowej: www.bip.szydlowiec.pl – w zakładce komunikaty i ogłoszenia oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szydłowcu – Rynek Wielki 1 i tablicy ogłoszeń w miejscowości Omięcin.

Dnia 20 lutego 2020 roku do Burmistrza Szydłowca wpłynął wniosek Stowarzyszenia ES Eko Szydłowiec, Zdziechów 127A, 26 – 500 Szydłowiec o dopuszczenie stowarzyszenia jako organizacji publicznej do udziału w przedmiotowym postępowaniu.

Dnia 27 lutego 2020 roku postanowieniem znak: OS.6220.3.2020.JG.481 Burmistrz Szydłowca dopuścił Stowarzyszenie ES Eko Szydłowiec do udziału na prawach strony w postępowaniu administracyjnym, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Gospodarstwo Hodowlane w Omięcinie”. O wydanym postanowieniu Burmistrz Szydłowca zawiadomił strony w drodze publicznego obwieszczenia zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szydłowcu na stronie internetowej: www.bip.szydlowiec.pl – w zakładce komunikaty i ogłoszenia oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szydłowcu – Rynek Wielki 1 i tablicy ogłoszeń w miejscowości Omięcin.

Dnia 2 marca 2020 roku Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu wydał negatywną opinię sanitarną ZNS.7011.2.2020 argumentując swoje stanowisko uciążliwością zapachową (odorową) przedmiotowego przedsięwzięcia dla otoczenia, w tym dla ludzi, co może prowadzić do powstania konfliktów społecznych.

Odnosząc się do kwestii odorowych należy zauważyć, że ustawodawca nie przewidział w polskim porządku prawnym ochrony powietrza przed zapachami, a jedynie przed określonymi substancjami w powietrzu. Zapach czy też odór jest substancją niemierzalną, zaś jego odczuwanie w każdym przypadku ma charakter subiektywny. W takiej sytuacji za kryterium oceny w tym zakresie przyjmuje się średnioroczne i godzinowe stężenia amoniaku i siarkowodoru. W niniejszej sprawie, jak wykazano w raporcie ooś dopuszczalne poziomy w powietrzu zostaną dotrzymane.

Należy zauważyć, że zarówno Regionany Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w uzgodnieniu oraz Marszałek Województwa Mazowieckiego w opinii, zawarli szereg warunków mających zapewnić dotrzymanie poziomów substancji w powietrzu. Warunki te zostały zawarte w treści niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 11 marca 2020 roku Marszałek Województwa Mazowieckiego wezwał Burmistrza Szydłowca do uzupełnienia raportu ooś. Uzupełnienie to, po jego uprzednim przekazaniu Burmistrzowi Szydłowca przez Wnioskodawcę, zostało przesłane Marszałkowi Województwa Mazowieckiego w dniu 17 kwietnia 2020 roku.

8 Maja 2020 roku Marszałek Województwa Mazowieckiego wydał opinię PZ-OP-II.7030.3.24.2020.MW, w której pozytywnie zaopiniował planowane do realizacji przedsięwzięcie pod nazwą „Gospodarstwo Hodowlane w Omięcinnie”, w zakresie kryteriów dotyczących pozwoleń zintegrowanych.

Pismem z dnia 13 maja 2020 roku Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie wezwał Burmistrza Szydłowca do złożenia uzupełnień informacji zawartych w raporcie ooś. Żądane uzupełnienie, po jego uprzednim przekazaniu Burmistrzowi Szydłowca przez Wnioskodawcę, zostało przekazane Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w dniu 15 czerwca 2020 roku.

Dnia 24 czerwca 2020 roku do Burmistrza Szydłowca wpłynął wniosek Stowarzyszenia ES Eko Szydłowiec o przeprowadzenie analizy ryzyka zagrożeń dla ujęcia wód podziemnych. Wniosek ten został przesłany organowi uzgadniającemu warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, właściwemu w sprawach ocen wodno-prawnych oraz Sp. z o.o. „Wodociągi i Kanalizacja” w Szydłowcu.

W dniu 13 lipca 2020 roku Sp. z o.o. „Wodociągi i Kanalizacja” w Szydłowcu poinformowała Burmistrza Szydłowca, że dwa ujęcia wód głębinowych, zlokalizowane na terenie działki nr ew. 188 w miejscowości Zdziechów, gm. Szydłowiec nie posiadają ustanowionej strefy ochrony pośredniej oraz, że zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne Spółka podjęła działania zmierzające do opracowania ryzyka ujęć wód.

W dniu 7 sierpnia 2020 roku Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie wydał postanowienie WA.RZŚ.4360.1.24.2020.PSZ.2, w którym uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

W dniu 2 września 2020 roku do Burmistrza Szydłowca wpłynął wniosek Pani Teresy Łabęckiej o:

- umorzenie postępowania administracyjnego prowadzonego z wniosku Krzyżanowski Partners Sp. z o.o., ul. Zakładowa 7, 26 – 670 Pionki w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie instalacji do chowu zwierząt (zespołu 9 kurników wraz z niezbędną infrastrukturą) w miejscowości Omięciny na działkach o nr ewid.: 255, 256, 257, 258, obręb 0009 gmina Szydłowiec”,
- umorzenia postępowania administracyjnego prowadzonego z wniosku KPS Partners Sp. z o.o., ul. Twarda 4/341, 00-105 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „**Gospodarstwo Hodowlane w Omięcinnie**” na działkach ew. 255, 256, 257, 258, gm. Szydłowiec, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie, postępowania administracyjnego.

W odpowiedzi Burmistrz Szydłowca pismem z dnia 8 września 2020 roku poinformował Panią Teresę Łabęcką, że ustawa z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego - art. 105 - przewiduje umorzenie postępowania przed organem administracji publicznej w dwóch przypadkach. Po pierwsze umorzenie musi nastąpić obligatoryjnie czyli obowiązkowo kiedy postępowanie stało się bezprzedmiotowe z uwagi na przeszkody o charakterze trwałym. Po drugie organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz gdy nie jest to sprzeczne z interesem społecznym.

Mając na uwadze fakt, iż w przypadku obu postępowań nie mamy do czynienia z ich bezprzedmiotowością oraz, że o umorzenie nie występuje strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, Burmistrz Szydłowca nie znalazł podstaw do uwzględnienia wniosku.

Pismem z dnia 20 stycznia 2021 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał Burmistrza Szydłowca do uzupełnienia raportu ooś. Uzupełnienie to, po jego uprzednim przekazaniu Burmistrzowi Szydłowca przez Wnioskodawcę, zostało przesłane Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 15 lutego 2021 roku.

W dniu 5 marca 2021 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał postanowienie WOOŚ-I.4221.46.2020.AST.2, w którym uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na terenie nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obwieszczeniem z dnia 15 marca 2021 roku Burmistrz Szydłowca poinformował o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Gospodarstwo Hodowlane w Omięcinnie na działkach o nr ew. 255, 256, 257, 258, gmina Szydłowiec, powiat szydłowiecki.”

Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szydłowcu – Rynek Wielki 1, zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji przedsięwzięcia tj. na terenie sołectwa Omięcina, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szydłowcu na stronie internetowej: www.bip.szydlowiec.pl – w zakładce komunikaty i ogłoszenia oraz zamieszczenie w prasie o zasięgu lokalnym.

Podczas 30 dniowego terminu, przewidzianego w ww. obwieszczeniu na składanie uwag i wniosków do Burmistrza Szydłowca wpłynęły:

1. *Wniosek Stowarzyszenia ES Eko Szydłowiec o przeprowadzenie analizy ryzyka zagrożeń dla ujęcia wód podziemnych Wodociąg Wiejski, zaopatrujący w wodę m. Omięcina oraz o stanowienie strefy ochrony pośredniej dla ujęć wody znajdujących się w sąsiedztwie planowanej inwestycji* – odpowiedzi udzielono w dniu 8 czerwca 2021 roku - jak wynika z pisma spółki z o.o. Wodociąg i Kanalizacja w Szydłowcu z dnia 25 maja 2021 roku, spółka ta zawarła umowę na wykonanie zadania pn. „Opracowanie analizy ryzyka dla ujęć wody pitnej zarządzanych przez Wodociąg i Kanalizacja w Szydłowcu” wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem decyzji, pozwoleń i uzgodnień;
2. *Wniosek Stowarzyszenia ES Eko Szydłowiec, oraz wniosek Pani Teresy Łabęckiej, Państwa Beaty i Daniela Ziętkowskich, Janiny i Eligiusza Ziętkowskich, Henryka, Tadeusza i Damiana Kwietniewskich, Barbary i Czesława Kępczyńskich o negatywne rozpatrzenie wniosku inwestora o wydanie decyzji środowiskowej* - odnosząc się do wniosków należy zauważyć, że odmowa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia może nastąpić wyłącznie na podstawie przesłanek wskazanych w obowiązujących przepisach prawa, w tym przypadku ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Decyzja środowiskowa jest decyzją związaną co oznacza, że w przypadku wykazania, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko organ powinien uwzględnić wniosek i ustalić środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia. Stąd też organ nie może powoływać się na pozaustawowe przesłanki odmowy wydania decyzji (jak np. uciążliwy zapach) i w ten sposób ustalać własnych warunków realizacji inwestycji (wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z dnia 7 czerwca 2017 r., sygn. akt IV SA/Po 121/17);
3. Wnioski uwagi i sprzeciwy złożyli:
 - Pan Henryk Sadliński o uznanie wsi Omięcina i okolicy za tereny przeznaczone do turystyki i rekreacji i zakazanie lokowania jakiegokolwiek działalności gospodarczej pogarszającej warunki bytowania ludności wraz z oceną szkodliwego oddziaływania jakichkolwiek dużych ferm zwierzęcych na lokalne środowisko,
 - Pani Joanna Szcześniak i Pani Bożena Molga i Pani Edyta Sułkowska – odniosły się do uciążliwości odrowej,
 - Pani Edyta Sułkowska – podnosi zarzut pogorszenia jakości powietrza, zagrożenia dla ilościowego stanu wód występujących w rejonie planowanej inwestycji,
 - Pan Tomasz Sułkowski – podnosi zarzut pogorszenia jakości powietrza, zagrożenia dla ilościowego stanu wód występujących w rejonie planowanej inwestycji, występowania na terenach należących do wsi Omięcina wielu gatunków chronionych zwierząt i ptaków

Burmistrz Szydłowca odnosząc się do wniosków, uwag, sprzeciwów i zarzutów zauważa, co następuje:

- W celu rozpoznania istniejącej na danym obszarze fauny przeprowadzono na nim badania terenowe. Inwentaryzacja przyrodnicza odbyła się na działce, którą zajmować będzie planowana inwestycja oraz na obszarze leżącym w pasie 100 m od tego terenu. Na opisywanym terenie, nie zaobserwowano cennych i rzadkich gatunków zwierząt. W trakcie prowadzonej inwentaryzacji nie zaobserwowano żadnego przedstawiciela gatunku z grupy płazów. Zaobserwowano natomiast jednego przedstawiciela gatunku spośród gadów występujących w Polsce, a mianowicie osobnika gatunku padalec zwyczajny. Gatunek ten jest objęty ochroną częściową zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016, poz. 2183), jednakże występuje on powszechnie i dość licznie na terenie całego kraju. Spośród zinwentaryzowanych gatunków ptaków dwa gatunki nie są objęte żadną formą ochrony, a są to

kuropatwa i bażant, które są gatunkami łownymi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 marca 2005 r. w sprawie ustalenia listy gatunków zwierząt łownych (Dz. U 2005r. Nr 45, poz. 433). Sroka, gołąb miejski i kruk objęte są ochroną częściową zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016, poz. 2183). Reszta gatunków jest objęta ochroną ścisłą zgodnie z w/w rozporządzeniem, a bocian biały jest dodatkowo objęty ochroną ścisłą czynną (Dz. U. 2016, poz. 2183). W kontekście ochrony siedliska, spośród wymienionych gatunków ptaków, jedynie bocian biały, lerka i gąsiorek są wymienione w załączniku nr 1 Dyrektywy Ptasiej, Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa. Załącznik nr 1 to lista 182 gatunków ptaków, które powinny być chronione, poprzez ochronę ich siedlisk. Wszystkie zinwentaryzowane gatunki są gatunkami dość pospolitymi i licznymi. Aby zminimalizować negatywny wpływ inwestycji, prace na tym terenie będą wykonywane poza ich okresem lęgowym. Zmniejszenie potentiality siedliska o dane działki nie będzie miało wpływu na ich liczebność.

Podczas wizyty terenowej obserwowano obecność ssaków z gatunków: lis pospolity, sarna, zając szarak, dzik, kret, mysz domowa. Żaden z wymienionych gatunków nie znajduje się pod ochroną wedle polskiego prawa (Dz. U. 2016, poz. 2183). Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania grzybów, w tym grzybów chronionych na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014r., poz. 1408).

Jak wynika z powyżej przytoczonych danych nie znajdują potwierdzenia zarzuty o występowaniu na terenie objętym inwestycją oraz na obszarze leżącym w pasie około 100 m od tego terenu takich gatunków jak bóbr czy żuraw. Planowana do realizacji inwestycja położona jest poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach lęgowych oraz przy ujściu rzek;

- planowana do realizacji inwestycja nie stoi w sprzeczności ze Strategią Rozwoju Gminy Szydłowiec. Jak wynika z pisma Wydziału Funduszy Strukturalnych i Strategii Rozwoju Urzędu Miejskiego w Szydłowcu z dnia 28 lipca 2020 roku znak: FSiSR.6220.1.2020.AN – w sołectwie Omięcín nie planuje się działań związanych z rozwojem turystyki i rekreacji np. powstania gospodarstw agroturystycznych, czy też przeznaczenia gruntów pod działalność związaną z szeroko pojętą rekreacją, w tym zagospodarowanie istniejącego we wsi Omięcín zbiornika wodnego na cele rekreacyjne;
- W wyniku analizy przedłożonego wraz z wnioskiem raportu o oś i jego uzupełnień, Burmistrz Szydłowca stwierdza, że jest on kompletny i spełnia wymogi jakie zawarł ustawodawca w art. 66 ust. 1 ustawy o oś. Jeden z wymogów został zawarty w art. 66 ust. 1 pkt 5 ustawy o oś. Przepis ten stanowi, że raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien zawierać opis analizowanych co najmniej trzech wariantów jego realizacji oraz informować o przewidywanych skutkach dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia. Są to: po pierwsze, wariant proponowany przez wnioskodawcę, po drugie racjonalny wariant alternatywny oraz po trzecie wariant najkorzystniejszy dla środowiska, a także uzasadnienie ich wyboru (wyrok NSA z dnia 17 stycznia 2017 roku, sygn. akt II OSK 89/16). Oznacza to, że bezwzględnie raport o oś musi zawierać trzy warianty. W niniejszej sprawie w raporcie o oś wraz z jego uzupełnieniami, zdaniem Burmistrza Szydłowca, zostały opisane wszystkie wymagane przez przepisy ustawy o oś warianty planowanego przedsięwzięcia, przy czym wariant proponowany przez Inwestora jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Nie budzi także wątpliwości, że na gruncie ustawy środowiskowej, o ile wariant proponowany przez inwestora może się pokryć z wariantem najkorzystniejszym dla środowiska, to nigdy wariant proponowany przez inwestora nie może się pokryć z wariantem alternatywnym (por.: wyrok z 27 sierpnia 2014 r., sygn. akt II OSK 464/13);
- Burmistrz Szydłowca dokonał analizy raportu o oś wraz z jego uzupełnieniami pod kątem uciążliwości zapachowej i opierając się na zgromadzonym w sprawie materiale w tym raporcie o oś stwierdził, że najwyższa wartości stężeń średniorocznych dla wszystkich substancji, które można uznać za „odorigenne”, tj. siarkowodór oraz amoniak nie przekracza wartości dyspozycyjnej zaś wykazane częstości przekroczeń dla stężeń jednogodzinnych nie przekraczają dopuszczalnych. Dlatego też zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku

w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16, poz. 87) wartości dyspozycyjne uznaje się za dotrzymane.

Również sprzeciw społeczności lokalnej nie może stanowić samodzielnej podstawy do odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji danej inwestycji (*wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z 20 lipca 2016 r., sygn. II OSK 608/15*).

Dnia 10 czerwca 2021 roku Burmistrz Szydłowca obwieszczeniem znak: OS.6220.3.2020.JG.1207 poinformował o zakończeniu postępowania dowodowego.

Burmistrz Szydłowca wydając niniejszą decyzję oparł się o zgromadzony w sprawie materiał dowodowy, wiedzę specjalistyczną organów uzgadniających i opiniujących, z uwzględnieniem wniesionych w toku niniejszego postępowania uwag wniosków i sprzeciwów.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia zalicza je do grupy przedsięwzięć wymienionych w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś oraz § 2 ust 1 pkt 51 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 roku, poz. 1839). Ponadto ww. przedsięwzięcie kwalifikuje się również do § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d oraz pkt 73 ww. rozporządzenia Rady Ministrów.

W ramach planowanego przedsięwzięcia Inwestor przewiduje budowę fermy brojlera kurzego, która będzie zlokalizowana w miejscowości Omięcín, na działkach o nr ew. 255. 256. 257, 258 – obręb Omięcín, gmina Szydłowiec. Działki, na których ma zostać usytuowana inwestycja są wolne od zabudowań, a teren inwestycji w całości stanowią grunty orne. Łączna powierzchnia działek, na których będzie realizowane przedsięwzięcie wynosi 7,48 ha, planowana powierzchnia zabudowy terenu fermy wyniesie około 36000 m², natomiast powierzchnia utwardzonych placów i dróg dojazdowych wyniesie około 9000 m².

Inwestor planuje budowę 9 kurników, w których prowadzona będzie produkcja brojlerów kurzych o łącznej ilości 3901,896 DJP. Na etapie użytkowania inwestycji chów prowadzony będzie w zależności od potrzeb rynkowych w 7 cyklach w roku, po 45 dni każdy cykl lub w 9 cyklach w roku, po 35 dni każdy cykl. W pozostałym czasie odbywało się będzie sprzątanie i dezynfekcja kurników oraz przygotowanie ich do przyjęcia nowego stada. Chów łącznie będzie się odbywał przez 315 dni w roku.

Ponadto, w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykonane zostaną między innymi: 18 silosów paszowych o pojemności do 42 m³ każdy, pomieszczenia sterówek (9 obiektów), 18 naziemnych zbiorników na propan o pojemności 6400 l każdy, 3 czterokomorowe zbiorniki na ścieki przemysłowe o pojemności każdej z komór około 12 m³, dwukomorowy zbiornik na ścieki socjalno-bytowe o pojemności około 12 m³ każdej z komór, budynek socjalno-biurowy, studnia głębinowa ze stacją uzdatniania wody, zbiornikiem wodnym oraz odstojnikiem wód popłucznych dwukomorowym o pojemności każdej z komór wynoszącej około 12 m³, konfiskator, pomieszczenie techniczne, waga samochodowa, stacja trafo, pomieszczenie agregatu, rozdzielni, ogrodenie.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu.

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, na terenie inwestycyjnym wody gruntowe występują na głębokości poniżej 4,9 m p.p.t., natomiast planowane prace ziemne wykonywane będą maksymalnie do głębokości 2,5 m p.p.t., w związku z tym nie będzie zachodziła konieczność odwadniania wykopów. Jednak w przypadku stwierdzenia, że wody gruntowe zalegają blisko powierzchni terenu w sentencji niniejszej decyzji Burmistrz Szydłowca, mając na uwadze postanowienie znak: WA.RZŚ.4360.1.24.2020.PSZ.2 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, wprowadził warunek, aby w przypadku stwierdzenia konieczności odwadniania dna wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych. Do minimum ograniczyć czas ewentualnego odwodnienia wykopu, a prace ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych

Planowane do realizacji przedsięwzięcie znajduje się w granicach obszaru jednolitej części wód powierzchniowych, zwanego dalej JCWP, o kodzie PLRW200017252289 i nazwie „Jabłonica”, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Ww. obszar JCWP jest naturalną częścią wód, monitorowaną, o użytkowaniu

rolno-leśnym, dla której stan ogólny określono jako dobry, wynikający z dobrego stanu ekologicznego i chemicznego. Ww. JCWP osiągnęła cel środowiskowy w 2015 roku.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, o kodzie PLGW200086. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny określono jako dobry, oraz ilościowy i ogólny określono jako słaby, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Przyczyną słabego stanu jest zniekształcenie stosunków wodnych siedliska typu 714 na obszarze Natura 2000 Pakosław pod wpływem istotnego zmniejszenia jego zlewni podziemnej wskutek odwodnień górniczych. Ww. obszar JCWPd stanowi część wód wykorzystywaną do użytkowania rolniczego.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, a także wód powierzchniowych i podziemnych przed potencjalnym zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszej decyzji Burmistrz Szydłowca wprowadził szereg warunków dotyczących realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia.

Etap eksploatacji inwestycji będzie wiązał się emisją substancji do powietrza, emisją hałasu, powstawaniem ścieków bytowych oraz wód opadowych i roztopowych. Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przewoźnych toalet, które będą systematycznie opróżniane, a ich zawartość przy wykorzystaniu taboru asenizacyjnego odprowadzana będzie do oczyszczalni ścieków, co zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed przedostaniem się ww. ścieków i zanieczyszczeń w jego obręb.

Podczas realizacji przedsięwzięcia niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe (z terenu zaplecza budowy) będą odprowadzane do gruntu na terenie inwestycji w sposób niezorganizowany oraz niepowodujący zalewania terenów sąsiednich i niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Teren inwestycji, zarówno na etapie jej realizacji, jak i eksploatacji, wyposażony zostanie w sorbenty do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte, zaś środki zużyte do neutralizacji będą przekazane uprawnionym odbiorcom.

W raporcie ooś wyszczególnione zostały rodzaje i ilości odpadów, które przewiduje się, że będą wytwarzane w trakcie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia. W raporcie ooś zawarto również informację o sposobie gospodarowania ww. odpadami, zgodnym z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Ponadto w przedłożonej dokumentacji określono sposób gospodarowania obornikiem, zgodny z obowiązującymi przepisami prawa. Ponadto Burmistrz Szydłowca w sentencji niniejszej decyzji nałożył na Inwestora warunki realizacji przedsięwzięcia w tym zakresie, tj. powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia obornik przekazywać w całości do biogazowni, do pieczarkarni lub okolicznym rolnikom na podstawie zawartych umów. Nawożenie pól nawozem naturalnym przeprowadzać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie nawożenia oraz w zakresie ograniczania dopływu do wód związków azotu pochodzenia rolniczego. Nie magazynować obornika na terenie fermy, a załadunek i transport obornika zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia ładunkiem azotu środowiska gruntowo – wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi).

Zwierzęta padłe, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywane będą w szczelnym, chłodzonym konfiskatorze, zlokalizowanym w pomieszczeniu odpadów i odpadów niebezpiecznych o utwardzonym podłożu na terenie przedsięwzięcia, odizolowanym od czynników atmosferycznych.

Ponadto wszystkie pomieszczenia inwentarskie oraz zbiorniki bezodpływowe zabezpieczone zostaną przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, a system wodno-ściekowy oraz posadzki regularnie i terminowo poddawane będą próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom. Wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie będą niezwłocznie usuwane.

Burmistrz Szydłowca po dokonaniu analizy raportu ooś oraz opierając się na wiedzy specjalistycznej organów uzgadniających wyrażonej w treści postanowień uzgadniających realizację przedmiotowego przedsięwzięcia tj. w postanowieniu znak: WOOS-I.4221.46.2020.AST.2 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz postanowieniu znak: WA.RZS.4360.1.24.2020.PSZ.2 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie wyraża opinię, że rozwiązania techniczne dla planowanej inwestycji pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia oraz odpowiednie postępowanie z powstającymi nawozami naturalnymi – obornikiem, ściekami i odpadami ograniczą wpływ na środowisko wodne, a zatem nie będą powodować znaczących oddziaływań.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi, poza strefami ochronnymi ujęć wód, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami wodno-błotnymi lub innymi obszarami o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedlisk łągowych oraz przy ujściu rzek.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym ze studiów ochrony przeciwpowodziowej, określonych w art. 549 Prawo wodne. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego do realizacji przedsięwzięcia będą głównie: systemy wentylacji planowanych budynków inwentarskich K1 – K9, funkcjonowanie nagrzewnic gazowych, ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym oraz ewentualna praca agregatu prądotwórczego. Przeprowadzona w raporcie o oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu pozwala stwierdzić, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

Obecnie w Polsce brak jest możliwości oceny uciążliwości odorowej planowanego przedsięwzięcia, ponieważ nie ma odpowiednich aktów prawnych regulujących te kwestie.

Jednak przeprowadzona ocena oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze wykazała, że na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji, poziomy substancji odoroczynnych takich jak amoniak, czy siarkowodór pochodzących z procesów technologicznych, nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących norm w tym zakresie. Obliczeń możliwych oddziaływań odorów i ich zasięgu dokonano z wykorzystaniem metodyki usankcjonowanej rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16, poz. 87).

Na podstawie przedłożonej dokumentacji Burmistrz Szydłowca stwierdził, że ze względu na skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia nie będzie ono powodowało istotnego oddziaływania na klimat.

Pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, jak wynika z raportu o oś prowadzony będzie z istniejącego ujęcia własnego, ujmującego wodę z jurajskiej warstwy wodonośnej, w ramach zatwierdzonych sposobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych. Ujęcie to prowadzi do poboru wód w ilości do 48,0 m³/h, przy zasięgu leja depresji 102,5 m. W zasięgu leja depresji nie znajdują się żadne inne czynne ujęcia wód podziemnych. Przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, mając na uwadze informacje podane w raporcie o oś oraz jego uzupełnieniach, a także treść postanowienia znak: WA.RZŚ.4360.1.24.2020.PSZ.2 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie pozytywnie uzgadniającego realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Szydłowca nie przewiduje możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych związanych z poborem wód podziemnych. Dodatkowo w przedłożonej dokumentacji przewiduje się prowadzenie rejestru zużycia wody oraz stosowanie urządzeń minimalizujących zużycie wody.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 roku, poz. 55, ze zm.). Najbliższe obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

- Specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Czarnej PLB260015, oddalony o ok. 115,5 km;
- Specjalny obszar ochrony siedlisk Lsy Skarżyskie PLH260011, oddalony o ok. 15,7 km.

Jak wynika z raportu o oś najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości około 500 m od granicy terenu inwestycji.

Źródłem hałasu w czasie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą wentylatory szczytowe i dachowe budynków inwentarskich oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Przedstawiona w raporcie o oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Z treści przedłożonego raportu o oś oraz z jego uzupełnień wynika, że na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania cennych siedlisk przyrodniczych. Na terenie inwestycyjnym nie zaobserwowano również cennych i rzadkich gatunków zwierząt.

Mając na uwadze fakt, że przedmiotowy teren jest w całości gruntem rolnym zaoranym Burmistrz Szydłowca nie przewiduje negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na rośliny, zwierzęta, grzyby oraz siedliska przyrodnicze.

Uwzględniając sposób wykorzystywania terenu oraz zakres i skalę przedsięwzięcia, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na przyrodę analizowanego terenu.

Burmistrz Szydłowca dokonując analizy raportu ooś i jego uzupełnień oraz biorąc pod uwagę uzgodnienia i opinie organów specjalistycznych stwierdza, że przedsięwzięcie objęte wnioskiem nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 Dolina Czarnej PLH260015, Lasy Skarżyskie PLH260011, jak również na spójność całej Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz na środowisko przyrodnicze, przyrodę i krajobraz sołectwa Omięcín i inne obszarowe formy ochrony przyrody.

Z przedłożonej Burmistrzowi Szydłowca dokumentacji wynika również, że na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 roku w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych, albo środowiska, planowana inwestycja kwalifikuje się do pkt 6 ppkt 8 lit. a załącznika do ww. rozporządzenia tj. do instalacji do chowu lub hodowli drobiu o więcej niż 40 000 stanowisk dla drobiu.

W związku z powyższym organem właściwym do wydania opinii w myśl art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś jest Marszałek Województwa Mazowieckiego, który pozytywnie zaopiniował realizację przedmiotowego przedsięwzięcia z uwagi na wykazanie w dokumentacji, że instalacja:

- 1) będzie spełniała wymogi najlepszych dostępnych technik i technologii na etapie eksploatacji – w zakresie emisji do powietrza, emisji hałasu, gospodarki odpadami, gospodarki wodno-ściekowej oraz wymagania określone w rozporządzeniu ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 roku w sprawie postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz.U. Nr 56, poz. 344 ze zm.);
- 2) nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie poza granice działki właściciela;
- 3) nie spowoduje nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i na wody regionu wodnego, a tym samym nie będzie miała negatywnego wpływu na JCWP i JCWPD.

Ponadto Burmistrz Szydłowca prowadząc niniejsze postępowanie oraz mając na uwadze stanowiska organów opiniujących i uzgadniających nie stwierdza konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydania niniejszej decyzji dane na temat planowanej inwestycji i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego brak powiązania z innymi przedsięwzięciami w chwili obecnej nie istnieje możliwość ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem terenem należącym do Inwestora;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Burmistrz Szydłowca dokonując analizy zgromadzonego w sprawie materiału tj. raportu ooś z jego uzupełnieniami, biorąc pod uwagę treść uzgodnień i opinii wydanych przez organu specjalistyczne tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Marszałka Województwa Mazowieckiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu oraz po rozpatrzeniu uwag, wniosków i sprzeciwów wnoszonych w trakcie trwania postępowania, uwzględniając zakres, rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze oraz przewidziane działania minimalizujące stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko i orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Burmistrza Szydłowca, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Szydłowca. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Szydłowca oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 a w/w ustawy.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem określonym w art. 72 ust. 4 i 4b ustawy o.o.s.
Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.
Decyzja niniejsza nie zwalnia Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Z up. Burmistrza Szydłowca
/-/ Aneta Furmańska
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Inwestor – przez pełnomocnika,
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Szydłowcu na stronie internetowej: www.bip.szydlowiec.pl – w zakładce komunikaty i ogłoszenia, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szydłowcu – Rynek Wielki 1 oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Omięcín.
4. A/a.

Sporządziła: Joanna Gozdek – inspektor

**Charakterystyka planowanego do realizacji przedsięwzięcia
pod nazwą: „Gospodarstwo Hodowlane w Omięcinie” na działkach o nr ewid. 255, 256, 257, 258,
gm. Szydłowiec, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie**

Planowana inwestycja dotycząca budowy fermy brojlera kurzego będzie zlokalizowana w miejscowości Omięcina na działkach o nr ew. 255, 256, 257, 258 – obr. Omięcina, gmina Szydłowiec – obszar wiejski, powiat szydłowiecki, województwo mazowieckie. Łączna powierzchnia działek, na których będzie realizowana inwestycja, wynosi 7,48 ha, planowana powierzchnia zabudowy terenu fermy wyniesie około 36 000 m², natomiast powierzchnia utwardzona placów i dróg dojazdowych wyniesie około 9 000 m².

Działki, na których ma zostać usytuowana inwestycja są wolne od zabudowań, teren inwestycji w całości stanowią grunty orne, które obecnie są zaorane. Dojazd do inwestycji planowany jest od strony północnej.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 500 m.

W trakcie realizacji inwestycji powstaną następujące obiekty:

- 9 kurników o powierzchni hodowlanej ok. 3 770 m² każdy (łącznie 33 930 m²),
- Powierzchnia utwardzona (place i drogi manewrowe) – około 9 000 m² (0,9 ha),
- 18 szt. silosów paszowych o pojemności do 42 m³ każdy,
- Pomieszczenia sterówek (9 obiektów), każda o powierzchni ok. 9 m²,
- Naziemne zbiorniki na propan o pojemności do 6 400 l każdy (18 sztuk),
- Zbiorniki (3 szt.) na odcieki po myciu (ścieki technologiczne) czterokomorowe o pojemności każdej z komór wynoszącej około 12 m³,
- Zbiornik na ścieki socjalno-bytowe dwukomorowy o pojemności każdej z komór wynoszącej około 12 m³,
- Budynek socjalny,
- Mata dezynfekcyjna (2 sztuki),
- Pomieszczenie odpadów i odpadów niebezpiecznych wraz z konfiskatorem,
- Zbiornik wody i stacja uzdatniania wody,
- Studnia,
- Odstojnik wód popłucznych dwukomorowy o pojemności każdej z komór wynoszącej około 12 m³,
- Stacja trafo, pomieszczenie agregatu, rozdzielni,
- Waga samochodowa,
- Pomieszczenie techniczne,
- Dwa otwarte zbiorniki retencyjno-pożarowe, każdy o pojemności min. 200 m³,
- Ogrodzenie.

Na etapie użytkowania inwestycji chów prowadzony będzie w zależności od potrzeb rynkowych w:

- 7 cyklach w roku, po 45 dni każdy cykl,
- 9 cyklach w roku, po 35 dni na cykl.

W pozostałym czasie odbywało się będzie sprzątanie i dezynfekcja kurników i przygotowanie ich do przyjęcia nowego stada.

**Z up. Burmistrza Szydłowca
/-/ Aneta Furmańska
Zastępca Burmistrza**