

..... dnia .....

.....  
.....  
.....  
.....  
(dane wnioskodawcy oraz nr telefonu)

**Urząd Miejski  
w Szydłowcu**

**WNIOSEK**

**o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości**

Podstawa prawna art. 95 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zwracam się z prośbą o wydanie decyzji w trybie określonym w art. 95 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami zatwierdzającej mapę z projektem podziału nieruchomości o numerze ewidencyjnym ..... o powierzchni ..... ha, położonej w miejscowości..... przy ul. .... a stanowiącej moją własność\* / współwłasność\*.

Podział ma na celu.....

Utworzone w wyniku podziału działki będą miały zapewnioną obsługę komunikacyjną w następujący sposób:

- a) poprzez bezpośredni dostęp do ulicy – drogi (podać nazwę ulicy, ewentualnie numer drogi) .....
- b) poprzez drogę dojazdową\* / wewnętrzną\* o numerze ewidencyjnym .....
- c) poprzez ustanowienie odpowiedniej służebności gruntowej (tzw. prawo przejazdu i przechodu) przez działkę o numerze ewidencyjnym ..... - szerokość pasa terenu przewidywanego do przejazdu i przechodu w metrach ..... do działki ewidencyjnej numer .....

.....  
(*podpisy właścicieli / współwłaścicieli*)

Załączniki :

1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości lub oświadczenie, o którym mowa w art. 116 ust. 2 pkt. 4 i ust. 2<sup>a</sup> ustawy o gospodarce nieruchomościami
2. Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) oraz kopia mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi.
3. Protokół z przyjęcia granic.
4. Wykaz zmian gruntowych
5. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej.
6. Mapa z projektem podziału.
7. W przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków – pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział tej nieruchomości .
8. Opinia techniczna osoby uprawnionej d/s budownictwa, jeżeli przedmiotem podziału jest nieruchomość zabudowana, a proponowany jej podział powoduje także podział budynku, granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu powinny przebiegać wzdłuż pionowych płaszczyzn, które tworzone są przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego usytuowane na całej wysokości budynku od fundamentu do przekrycia dachu. W budynkach, w których nie ma ścian oddzielenia przeciwpożarowego, granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu powinny przebiegać wzdłuż pionowych płaszczyzn, które tworzone są przez ściany usytuowane na całej wysokości budynku od fundamentu do przekrycia dachu, wyraźnie dzielące budynek na dwie odrębnie wykorzystywane części, które mają własne wejścia i są wyposażone w odrębne instalacje, odcinek granicy wewnątrz budynku przedstawia się na rzutach poszczególnych kondygnacji budynku.

\* *niepotrzebne skreślić*

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH:

1. Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Szydłowiec, siedziba administratora pl. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych e-mail: [iod@szydlowiec.pl](mailto:iod@szydlowiec.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art.6 ust.1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa w zakresie, w jakim jest to niezbędne i prawnie uzasadnione.
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres określony przepisami oraz przepisami archiwalnymi.
6. Posiada Pani/Pan: prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18. 2 RODO, prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
7. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, lecz stanowi warunek konieczny do rozpatrzenia wniosku.