

Załącznik
do Zarządzenia Nr 148/20
Burmistrza Szydłowca
z dnia 5 listopada 2020r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Burmistrz Szydłowca
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Szydłowiec,
położonej przy ul. Staszica 13 w Szydłowcu

Nr księgi wieczystej	RA1S/00009767/2
Nr działki	5742/6
Pow. działki m ²	233m ²
Położenie lokalu i jego opis	Lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Staszica 13 w Szydłowcu o powierzchni użytkowej 39,00m ² , składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz wspólnego pomieszczenia łazienki i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, ciepłą i zimną wodę, gazową oraz centralnego ogrzewania. Do lokalu przynależy piwnica.
Cena nieruchomości	109.700,00zł słownie złotych: sto dziewięć tysięcy siedemset 00/100
Pow. użytkowa lokalu	39,00m ²
Udział w gruncie, częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	39/900
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed aktem notarialnym	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży: (wycena lokalu, wypis z rejestru gruntów, budynków i lokali)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt1 i pkt2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/wym. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 17.12.2020r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szydłowcu.

Jeśli w/wym. nieruchomość nie zostanie sprzedana na wyżej określonych zasadach zostanie zbyta **w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GK Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 48 617 86 56.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 5.11.2020r. do dnia 26.11.2020r.