

**UCHWAŁA NR XXI/146/20
RADY MIEJSKIEJ W SZYDŁOWCU**

z dnia 25 sierpnia 2020 r.

w sprawie udzielenia zgody przez Radę Miejską w Szydłowcu na zastosowanie ulgi w spłacie należności cywilnoprawnych w postaci umorzenia opłat z tytułu czynszu najmu lokalu użytkowego położonego w piwnicach Ratusza, Rynek Wielki 1 w Szydłowcu oraz odsetek ustawowych za opóźnienie w łącznej kwocie 5.046,24 zł.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 869 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XL/267/17 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 23 listopada 2017 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym oraz określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej **uchwała się, co następuje:**

§ 1.

Po zapoznaniu się z wnioskiem o umorzenie należności z tytułu czynszu najmu lokalu użytkowego oraz dokumentami złożonymi przez P. M. [REDAKTED] I. [REDAKTED] przedsiębiorcę prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PULCINELLA PIZZA E PASTA M. [REDAKTED] I. [REDAKTED] udziela zgody na zastosowanie ulgi dla P. M. [REDAKTED] I. [REDAKTED] przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PULCINELLA PIZZA E PASTA M. [REDAKTED] I. [REDAKTED] w postaci umorzenia należności z tytułu czynszu najmu lokalu użytkowego w łącznej kwocie 5.046,24 zł, w tym należność główna w kwocie 5.008,37 zł oraz odsetki ustawowe za opóźnienie od tej kwoty w wysokości 37,87 zł.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szydłowca.

§ 3.

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marek Artur Koniarczyk

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXI/146/20 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 25 sierpnia 2020 r., w sprawie udzielenia przez Radę Miejską w Szydłowcu zgody na zastosowanie ulgi w spłacie należności cywilnoprawnych w postaci umorzenia opłat z tytułu czynszu najmu lokalu użytkowego położonego w piwnicach Ratusza, Rynek Wielki 1 w Szydłowcu w łącznej kwocie 5.046,24 zł

W dniu 08.01.2018 r. przez Gminę Szydłowiec została zawarta umowa najmu lokalu użytkowego z P. M. I. przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą PULCINELLA PIZZA E PASTA M. I., ul. K. 26-500 Szydłowiec. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy położony w piwnicach Ratusza, Rynek Wielki 1 w Szydłowcu. W lokalu prowadzona jest działalność gastronomiczna. Zgodnie z umową czynsz najmu płatny jest z góry do dziesiątego dnia każdego miesiąca. Od 1 stycznia 2020 r. zwaloryzowany miesięczny czynsz najmu wynosi 2 714,56 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT stanowi kwotę 3 338,91 zł brutto.

W dniu 25.05.2020 r. przez najemcę lokalu został złożony wniosek o umorzenie opłat z tytułu czynszu najmu lokalu użytkowego dotyczący następujących faktur:

- Faktura Nr 151/03/2020/UMS na kwotę 3 338,91 zł
- Faktura Nr 236/04/2020/UMS na kwotę 3 338,91 zł
- Faktura Nr 285/05/2020 /UMS na kwotę 3 338,91 zł

Odsetki ustawowe za opóźnienie na dzień złożenia wniosku o ulgę wynoszą 75,74 zł.

Wnioskodawca złożył wymagane dokumenty w ramach przeprowadzonego postępowania o udzielenie ulgi w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny. W ramach prowadzonego postępowania przedłożone zostały kopie zeznań o wysokości osiągniętego dochodu (poniesionej straty) w roku podatkowym 2017 – 2019 (PIT -36), kopie informacji o wysokości dochodu (straty) z pozarolniczej działalności gospodarczej w roku podatkowym 2017 – 2019 (PIT/B).

Zgodnie z zapisami obowiązującej uchwały Nr XL/267/17 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 23 listopada 2017 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym oraz określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej do udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym uprawniony jest Burmistrz Szydłowca po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Szydłowcu, jeżeli wartość należności przekracza kwotę 10 000,00 zł

Rada Miejska w Szydłowcu podjęła decyzję o umorzeniu w 50 % należności w/w Najemcy.