

Załącznik
do Zarządzenia Nr 83/20
Burmistrza Szydłowca
z dnia 7 lipca 2020 r.

WYKAZ

Burmistrz Szydłowca działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego
do sprzedaży na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej **w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy**

Lp.	Opis nieruchomości wg ewidencji i gruntów i Księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego i pomieszczeń przynależnych	Udział w nieruchomości wspólnej jako prawo związane z własnością lokalu, który stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego
1	2	3	4	5	6
1	Obręb 0001 SZYDŁOWIEC Ul. Kościuszki 225/3 Nr dz. 970/1 o pow. 893m ² KW RA1S/00009781/6	<ul style="list-style-type: none">• lokal mieszkalny -28,61m²• piwnica – 9,04m²• pom. gospodarcze -5,98m²	4363/30659	Lokal mieszkalny nr 3, położony na poddaszu w budynku wielolokalowym przy ul. Kościuszki 225 w Szydłowcu. Do lokalu przynależy piwnica i pomieszczenie gospodarcze	36.600,00zł.

Ceną nabycia lokalu mieszkalnego wraz z prawami związanymi jest wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Od ceny nabycia lokalu mieszkalnego odlicza się bonifikatę, zgodnie z Uchwałą Nr 276/LIII/10 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 9 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Szydłowiec, warunków udzielania bonifikaty oraz wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych należących do Gminy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt1 i pkt2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GK Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 48 617 86 56.

Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia 7 lipca 2020 r. do dnia 27 lipca 2020 r.