

Załącznik
do Zarządzenia Nr 29/20
Burmistrza Szydłowca
z dnia 24 lutego 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szydłowiec przeznaczonej do najmu

Lp	Opis nieruchomości wg ewidencji i gruntów i Księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb zawarcia umowy najmu	Okres najmu Termin płatności czynszu	Wysokość stawki czynszu najmu netto
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka Nr 1398/2 SZYDŁOWIEC Obręb 0001 KW RA1S/00026459/5	Ul. Kolejowa 36, 26-500 Szydłowiec Lokal użytkowy, znajdujący się na piętrze w budynku murowanym. Sieć elektryczna.	35,62m ²	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 15.U,P – tereny usług i obiektów produkcyjnych Usługi Pomieszczenia biurowe	Umowa z najemcą w trybie bezprzetargowym	Umowa najmu czas oznaczony do 3 lat Do 10 dnia każdego miesiąca	Stawka minimalna nie mniejsza niż 10,00zł za 1m ² ustalona Zarządzeniem Nr63/19 Burmistrza Szydłowca z dnia 9 kwietnia 2019r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Szydłowiec

Uwagi:

1. Do stawek czynszu dolicza się podatek VAT według obowiązującej stawki.
2. Za lokal użytkowy oprócz czynszu, Najemca ponosić będzie opłaty eksploatacyjne.
3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do aktualizacji opłaty z tytułu czynszu, w przypadku wprowadzenia nowej stawki za najem lokalu użytkowego określonej Zarządzeniem Burmistrza Szydłowca.
4. Czynsz najmu będzie podlegał corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
5. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
6. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GK Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 48/ 617 86 56.

Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia 24 lutego 2020 r. do dnia 15 marca 2020 r.