

**Uchwała Nr 150/XXIII/04
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia 15 października 2004 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowiec na obszarze o powierzchni ok. 55 ha ograniczonym ulicami: Gen. Sowińskiego, Browarską, Polną i drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków w mieście Szydłowcu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. tekst jednolity z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Szydłowcu **uchwała**, co następuje:

§ 1.

1. Uchwała się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowiec, uchwalonego uchwałą nr 169/XXIII/2000 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 14 listopada 2000 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowiec.
2. Podstawą sporządzenia zmiany określonej w ust. 1 jest uchwała nr 277/XLVII/2002 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 10 lipca 2002r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowiec.
3. Przedmiotem zmiany jest obszar o powierzchni ok. 55 ha w mieście Szydłowcu ograniczony ulicami Gen. Sowińskiego, Browarską, Polną i drogą dojazdową do oczyszczalni ścieków.
4. Zmiana składa się z części tekstowej i części graficznej – rysunku w skali 1:10000, stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Zmiana określona w § 1 ust 3 niniejszej uchwały mieści się w ustalonych powołaną w § 1 ust. 1 uchwały kierunkach rozwoju struktury przestrzennej miasta Szydłowca, polegających na:
 - a) wyodrębnieniu terenów do zabudowania i terenów otwartych (nie do zabudowania), w tym doliny rzeki Korzeniówki,
 - b) zachowaniu rezerwy terenu dla realizacji w dalszej sekwencji rozwoju miasta Szydłowca nowego przebiegu odcinka drogi wojewódzkiej nr 727 po północnej

stronie doliny rzeki Korzeniówki, w celu przeniesienia ruchu tranzytowego na kierunku wschód – zachód,

2. Zmiana określona w § 1 ust. 3 polega na:
 - a) zwiększeniu udziału powierzchni terenów o funkcji przemysłowej w obrębie terenów przeznaczonych do zabudowania,
 - b) utrzymaniu dotychczas zagospodarowanej powierzchni terenów o funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności – jako funkcji nierozwojowej.
3. Ustala się obowiązek zachowania doliny rzeki Korzeniówki jako terenu otwartego (nie do zabudowania) z utrzymaniem form zieleni seminaturalnej.

§ 3.

1. Burmistrz Miasta Szydłowca jest zobowiązany do:
 - a) przechowywania oryginału elaboratu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowiec,
 - b) udostępnienia zmiany studium do wglądu zainteresowanym i udzielania im informacji.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szydłowca.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ryszard Piotrowski