

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 162/19  
Burmistrza Szydłowca  
z dnia 5 grudnia 2019r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia przez Gminę Szydłowiec, będących własnością Gminy Szydłowiec, posadowionych na nieruchomości gruntowej będącej w wieczystym użytkowaniu Gminy Szydłowiec, w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat**

Lp.	Opis nieruchomości wg ewidencji i gruntów i Księgi wieczystej 1. działka numer 2. miejscowość 3. obręb numer 4. księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość stawki czynszu najmu netto	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7
1.	1. Nr 1398/1, Nr 1398/2 2. SZYDLÓWIEC 3. Obręb 0001 4. KW RA1S/00026459/5	ul. Kolejowa 36 26-500 Szydłowiec  1) Lokal użytkowy 2) Pomieszczenie gospodarcze 3) Garaż	72,59m <sup>2</sup> 4,42m <sup>2</sup> 18,46m <sup>2</sup>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 15.U,P – tereny usług i obiektów produkcyjnych  Prowadzenie działalności usługowej	Za najem lokalu użytkowego na prowadzenie działalności usługowej 10,00zł za 1m <sup>2</sup>  Za najem pomieszczenia gospodarczego 4,00zł za 1m <sup>2</sup>  Za najem garażu 6,00zł za 1m <sup>2</sup>	Umowa najmu czas oznaczony do 3 lat

Uwagi:

1. Do stawek czynszu dolicza się podatek VAT według obowiązującej stawki.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do ostatniego dnia każdego miesiąca.
3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do aktualizacji opłaty z tytułu czynszu, w przypadku wprowadzenia nowej stawki najmu określonej Zarządzeniem Burmistrza Szydłowca.
4. Czynsz najmu będzie podlegał corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
5. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
6. Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GK Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 048 617 86 56.

Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia 05 grudnia 2019r. do dnia 27 grudnia 2019r.