

Załącznik
do Zarządzenia Nr 161/19
Burmistrza Szydłowca
z dnia 5 grudnia 2019 r.

WYKAZ

Burmistrz Szydłowca działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży na własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej **w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy**

Lp.	Opis nieruchomości wg ewidencji i gruntów i Księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej jako prawo związane z własnością lokalu, który stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego
1	2	3	4	5	6
1	Obręb 0001 SZYDŁOWIEC Ul. Hłżecka 4/22 Nr dz. 5282/4 o pow. 567m ² KW RA1S/00010213/4	57,20 m ²	5720/223500	Lokal mieszkalny nr 22, położony na III piętrze w budynku wielolokalowym przy ul. Hłżeckiej 4 w Szydłowcu. Do lokalu przynależy piwnica.	122.400,00 zł.

Ceną nabycia lokalu mieszkalnego wraz z prawami związanymi jest wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Od ceny nabycia lokalu mieszkalnego odlicza się bonifikatę, zgodnie z Uchwałą Nr 276/LIII/10 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 9 lipca 2010r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Szydłowiec, warunków udzielania bonifikaty oraz wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych należących do Gminy.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt1 i pkt2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GK Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 48 617 86 56.

Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia 5 grudnia 2019r. do dnia 27 grudnia 2019r.