

**ZARZĄDZENIE NR 85/19**  
**BURMISTRZA SZYDŁOWCA**  
**z dnia 5 czerwca 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szydłowiec, na rzecz jej użytkownika wieczystego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 69/9 o pow. 5405 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Sadek oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) i art. 10 ust. 1, art. 11, art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr 38/VIII/15 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Szydłowiec **zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Szydłowiec, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 69/9 o powierzchni 5405 m<sup>2</sup>, położoną w miejscowości Sadek gmina Szydłowiec, dla której przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1S/00033899/3, za cenę 20 711,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy siedemset jedenaście), która została ustalona na podstawie operatu szacunkowego w następujący sposób:

- 1) wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu własności wynosi 51 239,00 zł.
- 2) wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi 30 528,00 zł.
- 3) stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu, zaliczono kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży, wskazaną w pkt 2.

2. Sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**§ 2.**

Sporządzam wykaz nieruchomości gruntowej stawiącej własność Gminy Szydłowiec przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przez okres 21 dni a informację o wywieszeniu wykazu należy ogłosić w Monitor Urzędowy pl oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego.

**§ 4.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Szydłowca**

/-/

**Artur Ludew**