

Uchwała Nr 72/XII/2003 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 23 października 2003r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w Szydłowcu osiedle Wschód.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 ze zm.)

Rada Miejska w Szydłowcu **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położone w Szydłowcu osiedle „Wschód” wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przez okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szydłowca.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Artur Łyczek

Uzasadnienie

Działki gruntu przewidziane do sprzedania w drodze przetargu wyszczególnione w załączniku Nr 1 do uchwały w większości są niezagospodarowane i nie przynoszą żadnych dochodów, ich zbycie spowoduje właściwe zagospodarowanie a także poprawi sytuację finansową Gminy.

Wydzielenie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszaną (mieszkalno – usługową) jak również pod usługi komercyjne dokonane zostało zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru osiedla „Wschód”, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej z dnia 10 lipca 2003 r. – nr 47/X/03. Działki nr 5759/17 – 5759/22, 5759/57 – 5759/62, 5759/100 – 5759/102 stanowią tereny urządzeń i obsługi komunikacji a więc podstawowe funkcje pod budowę garaży i innych obiektów dla obsługi pojazdów, działki te są niezabudowane.

Projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Załącznik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

L.p.	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania
1	2	3	4	5	6
1.	5718/24 5757/22	138 67	12040 12 573	ul. Staszica	mieszkalno – usługowa
2.	5718/25 5757/23	147 60	- „ -	- „ -	- „ -
3.	5718/26	97	• „ -	- „ -	- „ -

	5720/1	57			
	5757/24	53			
4.	5720/2	161	- " -	- " -	- " -
	5757/25	47			
5.	5720/3	168	- " -	- " -	- " -
	5757/26	39			
6.	5720/5	225	- " -	- " -	- " -
	5757/31	55			
7.	5741/1	374	9 967	- " -	- " -
	5757/6	140	12 573		
8.	5704/1	1075	12 573	ul. Wschodnia	- " -
9.	5741/2	907	9 967	os. Wschód	mieszkalno - usługowa
10.	5759/17	25	8 365	ul. Staszica	tereny obiektów i obsługi komu
11.	5759/18	25	- " -	- " -	- " - " -
12.	5759/19	26	- " -	- " -	- " - " -
13.	5759/20	20	- " -	- " -	- " - " -
14.	5759/21	18	- " -	- " -	- " - " -
15.	5759/22	18	- " -	- " -	- " - " -
16.	5759/57	20	- " -	- " -	- " - " -
17.	5759/58	20	- " -	- " -	- " - " -
18.	5759/59	21	- " -	- " -	- " - " -
19.	5759/60	19	- " -	- " -	- " - " -
20.	5759/61	19	- " -	- " -	- " - " -

21.	5759/62	19	- " -	- " -	- " - " -
22.	5759/100	18	- " -	- " -	- " - " -
23.	5759/101	18	- " -	- " -	- " - " -
24.	5759/102	19	- " -	- " -	- " - " -

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34, ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. 2000r. Nr 46, poz. 543) służy im prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, o ile złożą na piśmie w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Kilińskiego 2 (Wydział Zagospodarowania Przestrzennego, Budownictwa i Geodezji pokój nr 3) oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa i przedstawią dokumenty potwierdzające, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami.

Brak złożenia oświadczenia w terminie 21 dni od daty wywieszenia niniejszego wykazu spowoduje zbycie nieruchomości.

Szydłowiec, dnia 27 października 2003 roku.