

Uchwała Nr 53/X/03 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 10 lipca 2003r. w sprawie darowizny udziału we współwłasności nieruchomości położonej w Szydłowcu przy Pl.M.Konopnickiej 7, oznaczonej jako działka ewidencyjna 4153/5, zabudowanej budynkiem administracyjnym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 6 pkt. 6 i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2000r. Nr 46, poz. 543 ze zm.)

R a d a M i e j s k a w S z y d ł o w c u u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta do dokonania darowizny na rzecz:

1. Skarbu Państwa – udziału wynoszącego 14,74 % w nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4153/5 o powierzchni 1956 m² oraz w budynku administracyjnym IV kondygnacyjnym zlokalizowanym na tej nieruchomości położonej w Szydłowcu – Plac Marii Konopnickiej nr 7.
2. Powiatu Szydłowieckiego udział wynoszący 31,24 % w nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4153/5 o powierzchni 1956 m² oraz w budynku administracyjnym IV kondygnacyjnym zlokalizowanym na tej nieruchomości położonej w Szydłowcu – Plac Marii Konopnickiej nr 7.

§ 2.

Darowizny określone w § 1 dokonuje się na cele publiczne wymienione w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy czym darowiznę wyszczególnioną w § 1 pkt 1 przeznaczają się na siedzibę mającego powstać Sądu zaś darowiznę wymienioną w § 1 pkt 2 na pomieszczenia biurowe dla Urzędu Starostwa Powiatowego.

§ 3.

W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w § 2 darowizna zostanie odwołana.

§ 4.

Gmina Szydłowiec zastrzega sobie prawo nieodpłatnego korzystania:

1. z sali konferencyjnej na zasadach ustalonych między Urzędem Miejskim a Starostwem Powiatowym.
2. z zajmowanych pomieszczeń o powierzchni 40,76 m² (archiwum) w piwnicy budynku.
3. z zajmowanych pomieszczeń o powierzchni 226,05 m² przeznaczonych na obronę cywilną znajdujących się w piwnicy budynku.

§ 5.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej pokryją jednostki obdarowane.

§ 6.

Traci moc uchwała Nr 22/VII/99 z dnia 15 lutego 1999 r. w sprawie: darowizny własności lokali użytkowych w budynku administracyjnym oraz oddania nieodpłatnie w użytkowanie wieczyste części działki nr 4153/5 położonej w Szydłowcu przy Placu M. Konopnickiej Nr 7 uwidocznionej w księdze wieczystej nr 9901.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szydłowca.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Artur Łyczek

Uzasadnienie:

do uchwały Rady Miejskiej w sprawie darowizny udziału we współwłasności nieruchomości położonej w Szydłowcu przy Placu Marii Konopnickiej nr 7, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4153/5, zabudowanej budynkiem administracyjnym.

Zgodnie z decyzją Wojewody Radomskiego z dnia 18 kwietnia 2003 roku – nr WRR-R-77231/27/03DK Gmina Miasta Szydłowca nabyła z mocy prawa nieodpłatnie współwłasność 59,30 % nieruchomości zabudowanej położonej w Szydłowcu przy Placu M. Konopnickiej nr 7. Udział powyższy stanowi 1646,86 m² powierzchni budynku. W budynku administracyjnym aktualnie znajdują się pomieszczenia biurowe Starostwa Powiatowego oraz Sądu, przekazanie udziału powyższej nieruchomości dla w/w jednostek pozwoli na racjonalne i właściwe zagospodarowanie budynku przez ustanowienie w dalszej kolejności odrębnej własności lokali, natomiast przekazanie pomieszczeń na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem dla Sądu stwarza szansę zorganizowania Sądu Rejonowego. Pozostała powierzchnia w budynku stanowiąca 13,32 % udziału tj. 370,00 m² sprzedana została przez Gminę Szydłowiec w roku 1992 na rzecz Powszechnego Banku Kredytowego Spółka Akcyjna w Warszawie, który po przekształceniu funkcjonuje do obecnego czasu w nabytych pomieszczeniach. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały przez Wysoką Radę jest uzasadnione i będzie służyć zaspokojeniu zbiorowych potrzeb społecznych gminy oraz powiatu.