

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 180/2018
Burmistrza Szydłowca
z dnia 12 Września 2018 r

Skład Komisji Przetargowej do przeprowadzenia w dniu 19 października 2018 roku ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 757 i 758 o łącznej powierzchni 2,0965 ha położonej w Szydłowcu.

1. Przewodniczący komisji - Albert Krzewiński
2. Członek komisji - Agnieszka Karpeta
3. Członek komisji - Łukasz Kuleta
4. Członek komisji - Józef Walkiewicz

U z a s a d n i e :

do Zarządzenia Burmistrza Szydłowca w sprawie ogłoszenia III przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Szydłowcu i powołania komisji przetargowej.

Nieruchomość gruntowa , położona w Szydłowcu, oznaczona numerami działek 757 i 758 o łącznej powierzchni 2,0965 ha zgodnie z księgami wieczystymi Nr RA1S/00001039/4 i Nr RA1S/00004880/5 prowadzonymi przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu stanowi własność Gminy Szydłowiec.

Działki o numerach geodezyjnych 757 i 758 leżą na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północno – wschodniej części miasta Szydłowiec, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Nr 96/XVI/12 z dnia 26.03.2012 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 14.05.2012 r. poz. 4063 leżą na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 8.U,P – tereny usług i obiektów produkcyjnych, częściowo na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.ZN – tereny zieleni naturalnej oraz częściowo na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.R– tereny rolnicze.

Na w/w działkach w latach 80 zlokalizowane było nieurządzone wysypisko śmieci.

Z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) wynika, że przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. W ogłoszeniu o przetargu podaje się informacje zamieszczone w wykazie oraz czas, miejsce i warunki przetargu.

Z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) wynika, że :

- ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu
- wyznaczony termin wniesienia wadium powinien być ustalony w taki sposób, aby umożliwiał komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed przetargiem, dokonano wpłaty
- czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w składzie od 3 do 7 osób.

Na zbycie w/w nieruchomości zostały przeprowadzone przetargi ustne nieograniczone I w dniu 22 czerwca 2018 roku, II w dniu 31 sierpnia 2018 r., które zakończyły się wynikiem negatywnym.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

BURMISTRZ SZYDŁOWCA OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Szydłowcu przeznaczonej pod usługi, obiekty produkcyjne, zieleń naturalną i tereny rolnicze.

Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość gruntową uwidocznioną w księgach wieczystych RA1S/00001039/4 i Nr RA1S/00004880/5 oznaczoną numerami działek **757 i 758 o łącznej powierzchni 2,0965 ha – cena wywoławcza 245 500,00 zł. (brutto).**

Przetarg odbędzie w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu przy ul. Kilińskiego 2, **w dniu 19 października 2018 roku roku o godz. 11⁰⁰.**

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest :

- **Wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, na konto Urzędu Miejskiego w Szydłowcu prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Ilży Filia w Szydłowcu Nr 06 9129 0001 0090 0900 3317 0001 do dnia 15 października 2018 roku, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu kwoty na konto (wpłata powinna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu w dniu 15 października 2018 r.).**

Treść ogłoszenia o przetargu została umieszczona na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Szydłowcu.

Informacji szczegółowych udziela Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji, ul. Kilińskiego 2, tel. (48) 617 86 57.