

ZARZĄDZENIE Nr 176/18
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 12 września 2018 r.

w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w trzecim przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Szydłowcu przy ul. Parkowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.) oraz art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm)

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Szydłowca jako działka nr 5699/25 o powierzchni 5301 m², przeznaczonej pod zieleń parkową z obiektami i urządzeniami sportowo rekreacyjnymi – ustalam w trzecim przetargu cenę wywoławczą w wysokości **94 000,00 zł.** (słownie złotych: dziewięćdziesiąt cztery tysiące) brutto .

§ 2

Zobowiązuje się Naczelnika Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji do wykonania zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szydłowca
/-/
Artur Ludew

UZASADNIENIE :

do Zarządzenia Burmistrza Szydłowca w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w trzecim przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Szydłowcu przy ul. Parkowej.

Nieruchomość gruntowa położona w Szydłowcu przy ul. Parkowej, oznaczona numerem działki nr 5699/25 o powierzchni 5301 m² stanowi własność Gminy Szydłowiec, zgodnie z księgą wieczystą Nr RA1S/000008361/9 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu.

W/w nieruchomość zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod zielen parkową z obiektami i urządzeniami sportowo rekreacyjnymi.

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm) przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ. W ogłoszeniu o przetargu podaje się informacje zamieszczone w wykazie oraz czas, miejsce i warunki przetargu.

Z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2014 r. poz. 1490) wynika, że :

- ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu
- wyznaczony termin wniesienia wadium powinien być ustalony w taki sposób, aby umożliwiał komisji przetargowej stwierdzenie, nie później niż 3 dni przed przetargiem, dokonano wpłaty
- czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa w składzie od 3 do 7 osób.

Na sprzedaż powyższej nieruchomości ogłoszone były przetargi ustne nieograniczone:

- I w dniu 18 maja 2018 roku,
- II w dniu 31 sierpnia 2018 r.

W wyniku postępowań przetargowych nie wyłoniono nabywcy (brak oferentów).