

ZARZĄDZENIE NR 173/18
BURMISTRZA SZYDŁOWCA
z dnia 10 września 2018r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału Gminy Szydłowiec wynoszącego ½ części spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. Radomskiej 46 w Szydłowcu i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz.121 ze zm.) oraz art. 17² ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2018r. poz. 845) – **Burmistrz Szydłowca**

z a r z ą d z a c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży udział Gminy Szydłowiec wynoszący ½ części spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni użytkowej 56,00m² położonego w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Radomskiej 46 w Szydłowcu, wymieniony w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szydłowcu.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Dwutygodnik Szydłowiecki” i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szydłowcu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej w Szydłowcu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szydłowca

/-/

Artur Ludew

Załącznik
do Zarządzenia Nr 173/2018
Burmistrza Szydłowca
z dnia 10.09.2018r.

**Burmistrz Szydłowca
podaje do publicznej wiadomości**

wykaz obejmujący sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków 1. działka numer 2. obręb numer 3. powierzchnia (ha) 4. księga wieczysta 5. położenie (ulica)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Oznaczenie lokalu objętego ograniczonym prawem rzeczowym (spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu) 1. adres lokalu 2. funkcja lokalu 3. powierzchnia użytkowa lokalu	Forma zbycia	Cena udziału ½ części spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego
	1	2	3	4	5
1.	1. 3950/25 2. 0001 SZYDŁOWIEC 3. 0,1286 4. RA1S/00025790/0 5. Radomska 46	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Szydłowcu przy ul. Radomskiej 46	1. Radomska 46/4 2. lokal mieszkalny 3. 56,00m²	Sprzedaż udziału ½ części spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego	70.795,00zł

1. Na podstawie art. 17² ust.6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2018r. poz.845) pozostałym współuprawnionym z tytułu własnościowego prawa do lokalu przysługuje prawo pierwokupu.
2. Sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017r., poz. 1221 ze zm.).
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 21.10.2018r.** w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu (Referat Gospodarki Komunalnej ul. Słomiana 17).
4. Niezłożenie wniosku w wyznaczonym terminie spowoduje sprzedaż udziału w **spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 48 617 86 56.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 10.09.2018r. do dnia 30.09.2018r.