

UZASADNIENIE :

do Zarządzenia Burmistrza Szydłowca w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej oznaczonej nr działki 5728.

Działka nr 5728 o pow. 0,0507 ha położona w Szydłowcu przy ul. Jastrzębskiej, zgodnie z księgą wieczystą Nr RA1S/00008109/5 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu stanowi własność Gminy Szydłowiec.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Szydłowiec dla obszaru osiedla „Wschód” zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XLI/270/17 z dnia 18.12.2017 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 29.12.2017 r. poz. 12603 w/w działka leży na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 2MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Wartość działki została określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.