

**ZARZĄDZENIE Nr 157/18**  
**BURMISTRZA SZYDŁOWCA**  
**z dnia 2 sierpnia 2018 roku**

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Szydłowiec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit a – ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm) oraz na podstawie § 3 ust. 1 Uchwały nr 38/VIII/15 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 30 kwietnia 2015 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Szydłowiec

**z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1.**

Postanawiam nabyć na własność Gminy nieruchomość gruntową, niezabudowaną położoną w Szydłowcu przy ul. Wymysłów, oznaczoną numerem działki :

- 1916/1 o powierzchni 400 m<sup>2</sup>.

**§ 2.**

Nabycie nieruchomości nastąpi w drodze umowy kupna – sprzedaży za cenę 6 188,00 zł. (słownie złotych: sześć tysięcy sto osiemdziesiąt osiem).

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji.

**§ 4.**

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Urzędzie Miejskim na tablicach ogłoszeń.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Burmistrz Szydłowca**

/-/

**Artur Ludew**

## UZASADNIENIE :

### **do Zarządzenia Burmistrza Szydłowca w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Szydłowiec.**

Działka 1916/1 o powierzchni 400 m<sup>2</sup>, położona w Szydłowcu przy ul. Wymysłów stanowi własność Pani Marty Brzezińskiej, zgodnie z księgą wieczystą Nr RA1S/00034477/6 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szydłowcu i została zajęta na poszerzenie pasa drogowego ulicy Wymysłów.

Właścicielka działki zwróciła się z prośbą do Burmistrza o uregulowanie stanu prawnego tj. wykup w/w terenu zajętego na poszerzenie pasa drogowego.

Wartość działki nr 1916/1 o powierzchni 400 m<sup>2</sup>, została określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 13 lipca 2018 r. na kwotę 6 188,00 zł. (słownie złotych: sześć tysięcy sto osiemdziesiąt osiem).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo – zachodniej części miasta Szydłowca, część I, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Szydłowcu Nr 134/XXI/12 z dnia 29 października 2012 r. przedmiotowa działka leży na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KDD – tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej .