

**ZARZĄDZENIE Nr 132/18**  
**BURMISTRZA SZYDŁOWCA**  
**z dnia 10 lipca 2018 r.**

**w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w drugim przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Szydłowcu przy ul. Pięknej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.) oraz art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm)

**z a r z ą d z a m     c o   n a s t ę p u j e :**

**§ 1.**

W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Szydłowca jako działka nr 1379/16 o powierzchni 7202 m<sup>2</sup>, przeznaczonej pod obiekty produkcyjne, obiekty magazynowo – składowe w tym terminale logistyczne oraz pod drogę publiczną – ustalam w drugim przetargu cenę wywoławczą w wysokości **272 700,00 zł.** (słownie złotych: dwieście siedemdziesiąt dwa tysiące siedemset) brutto .

**§ 2**

Zobowiązuje się Naczelnika Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Inwestycji do wykonania zarządzenia.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Szydłowca**

-/-

**Artur Ludew**

## UZASADNIENIE :

**do Zarządzenia Burmistrza Szydłowca w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w drugim przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Szydłowcu przy ul. Pięknej.**

Działka nr 1379/16 o powierzchni 7202 m<sup>2</sup>, położona w Szydłowcu przy ul. Pięknej stanowi własność Gminy, zgodnie z księgą wieczystą Nr RA1S/00010588/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

W/w Działka 1379/16 leży częściowo na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Szydłowiec – Strefa nowej dzielnicy przemysłowej S2 w mieście Szydłowcu oraz częściowo na obszarze objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północno – wschodniej części miasta Szydłowca.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Szydłowiec – Strefa nowej dzielnicy przemysłowej S2 w mieście Szydłowcu zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr 309/LIX/10 z dnia 09.11.2010 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 11.03.2011 r. Nr 33 poz. 1053 działka o numerze geodezyjnym 1379/16 leży na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1.P – tereny obiektów produkcyjnych, obiektów magazynowo – składowych w tym terminali logistycznych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północno – wschodniej części miasta Szydłowiec, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Nr 96/XVI/12 z dnia 26.03.2012 r. opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 14.05.2012 r. poz. 4063 – działka o numerze geodezyjnym 1379/16 leży częściowo na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 23.U.P – tereny usług i obiektów produkcyjnych, częściowo na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 14.KDL – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej oraz częściowo na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 36.KDD – tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej.

Na sprzedaż powyższej nieruchomości ogłoszony był przetarg ustny nieograniczony w dniu 22 czerwca 2018 roku.

W wyniku postępowania przetargowego nie wyłoniono nabywcy (brak oferentów).