



UMOWA NR
Projekt

Zawarta w dniu..... w pomiędzy:

.....REGON.....NIP:.....

....., reprezentowanym/ą przez:

1.

2.

Zwanym/ą dalej **Zamawiającym**,

a

.....REGON.....NIP:.....

....., reprezentowanym/ą przez:

1.

2.

Zwanym/ą dalej **Wykonawcą**.

wybranych w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy, którym jest „Zakup i montaż wyposażenia obiektów Międzygminnej Strefy Aktywności Gospodarczej i Inkubatora Przedsiębiorczości w ramach realizacji projektu pod nazwą: Międzygminna Strefa Aktywności Gospodarczej i Inkubator Przedsiębiorczości w Szydłowcu” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007 – 2013; Priorytet I Tworzenie warunków dla rozwoju potencjału innowacyjnego i przedsiębiorczości na Mazowszu; Działanie 1.3. Kompleksowe przygotowanie terenów pod działalność gospodarczą.
2. Zakupione wyposażenie musi być fabrycznie nowe i pochodzić z legalnego kanału sprzedaży producenta.
3. Koszt transportu i rozładunku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego wliczone jest w cenę.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszelkich dokumentów związanych z przedmiotem zamówienia.

§ 2

1. Przedmiot umowy dostarczony będzie Zamawiającemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy określony w § 1 do:
Międzygminnej Strefy Aktywności Gospodarczej – Centrum obsługi Inwestora oraz Inkubatora Przedsiębiorczości – znajdujących się w Szydłowcu przy ul. Kolejowej 36a.
3. Osobą uprawnioną do odbioru zakupionego wyposażenia będącego przedmiotem niniejszej umowy jest



4. Termin i godzina dostawy zostaną uzgodnione przez Wykonawcę, z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem, z osobą uprawnioną do odbioru, z zachowaniem terminu wynikającego z § 2 niniejszej umowy.
5. Zakres dostawy obejmuje dostawę wraz z montażem wyposażenia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
6. Wszelkie koszty związane z opakowaniem i transportem przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia dostarczy Zamawiającemu wymagane nośniki, dokumentację i podręczniki wraz z akcesoriami oraz wszelkie niezbędne dokumenty (w szczególności karty gwarancyjne) i informacje służące prawidłowemu wykonaniu przedmiotu umowy.
8. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie pisemnym protokołem odbioru ilościowego i jakościowego podpisanym przez przedstawicieli Stron. Ze strony Zamawiającego protokół podpisuje osoba uprawniona do odbioru przedmiotu umowy. Zamawiający wymaga, aby wraz z protokołem odbioru Wykonawca dostarczył dokument zawierający nazwy i numery seryjne podzespołów zestawów komputerowych. Integralną część protokołu zdawczo – odbiorczego stanowią karty gwarancyjne sprzętu komputerowego licencje oraz inne dokumenty wydane dla użytkownika oprogramowania.
9. W trakcie instalacji i uruchomienia Wykonawca przeprowadzi bezpłatny instruktaż personelu informatycznego, odnośnie uruchomienia, działania i konserwacji dostarczonego sprzętu.

§ 3

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

..... złotych netto (słownie:
złotych 00/100), plus obowiązujący podatek VAT (.....%), tj..... złotych (słownie:
..... złotych 00/100), brutto
złotych (słownie: złotych 00/100).

2. Należności będą regulowane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy,
3. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatne będą przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy do **14 dni** od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wraz z podpisanymi bez zastrzeżeń protokołami zdawczo-odbiorczymi.
4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany bez zastrzeżeń protokół zdawczo-odbiorczy .
5. Cena ustalona zgodnie z postanowieniami ust.1 zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi WYKONAWCA w celu należytego spełnienia wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności:
 - a) wartość towaru wraz z podatkiem VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury,
 - b) koszty opakowania, oznakowania i transportu na adres wskazany przez Zamawiającego, wraz ze stosownym ubezpieczeniem przewozowym i wniesienie do budynków wskazanych przez Zamawiającego,
 - c) koszt instrukcji użytkownika w j. polskim,
6. **Na dostarczony przedmiot Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji określonej w Formularzu Ofertowym stanowiącym integralną część niniejszej umowy.**
7. Jeżeli przy dostawie przedmiotu Umowy strony stwierdzą wady bądź braki, WYKONAWCA zobowiązany jest do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie uzgodnionym protokolarnie przez obie strony. W takim przypadku, terminem dostawy całości przedmiotu zamówienia upoważniającym WYKONAWCĘ do wystawienia faktury jest dzień uzupełnienia braków i usunięcia wad.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i przekazania faktury wraz z protokołem w terminie 7 dni od daty sporządzenia protokołu.
9. Wykonawca pod rygorem odpowiedzialności karnej oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT.



§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 w nieprzekraczalnym terminie do **19 grudnia 2011 roku**.
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia czas niezbędny na dokonanie odbioru .
3. Za dotrzymanie terminu umowy uważa się termin dostarczenia wyposażenia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
4. Na dwa dni przed dostawą Wykonawca telefonicznie poinformuje Zamawiającego o dostawie przedmiotu umowy.
5. Montaż mebli nastąpi nie później niż 7 dni od daty protokołu przyjęcia dostawy.
6. Dostawa mebli zostanie zrealizowana na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za utratę, braki w ukompletowaniu lub uszkodzenie mebli do czasu odbioru przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zapewni takie opakowanie, jakie jest wymagane, by nie dopuścić do uszkodzenia mebli lub pogorszenia ich jakości w trakcie transportu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
9. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem przyjęcia.
10. Protokół przyjęcia – przekazania sporządza Zamawiający w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 5

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na osobę trzecią.

§ 6

1. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne, prawne przedmiotu umowy i ponosi z tego tytułu odpowiedzialność. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczone wyroby: stanowią własność osoby trzeciej albo są obciążone prawem osób trzecich.
2. O wadzie fizycznej przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę bezpośrednio.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych dostarczonego wyposażenia lub do dostarczenia wyrobów wolnych od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu okresu określonego w gwarancji.

§ 8

1. Na każdy egzemplarz mebli Wykonawca udziela gwarancji na zasadach określonych w formularzu ofertowym oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone wyposażenie jest wolne od wad fizycznych oraz posiada cechy zgodne z ich opisem.
3. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych nie następuje mimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
4. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych Wykonawca:
 - a) rozpatrzy „Protokół reklamacji” w ciągu 2 dni roboczych od dnia jego otrzymania,
 - b) usprawni wadliwe elementy wyposażenia w terminie 3 dni licząc od daty otrzymania zawiadomienia o wadzie fizycznej,
 - c) usunie wady w miejscu, w którym zostały one ujawnione lub na własny koszt dostarczy je do swojej siedziby, w celu ich usprawnienia,



- d) sprzęt wolny od wad dostarczy na własny koszt do miejsca, w którym wady zostały ujawnione zachowując termin określony w pkt 2),
- e) przedłuży termin gwarancji o czas, w ciągu którego skutek wady mebli objętych gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z nich korzystać,
- f) wymieni wadliwe wyposażenie na nowe w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania zgłoszenia, jeżeli nie dokona ich usprawnienia,
- g) Wykonawca powiadomi Zamawiającego o nieprawidłowościach w użytkowaniu dostarczonych meblach oraz utrudnieniach w ich usprawnieniu, jeśli takie występują po stronie Zamawiającego.

§ 9

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem mebli do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 10

Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy obowiązującą je będzie odszkodowanie w formie kar umownych z następujących tytułów oraz następujących wysokościach :

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary pieniężne:
 - a) odstąpienia od umowy przez wykonawcę z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) 0,1% ceny brutto określonej w § 3 umowy za każdy dzień opóźnienia w dostawie.
 - c) 0,1% ceny brutto określonej w § 3 umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad w okresie gwarancji.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary pieniężne:
 - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto,

§ 11

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), tj. zł (*słownie złotych*) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania zamówienia) i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu od upływu okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 12

1. Spory wynikłe z niniejszej umowy, nie rozstrzygnięte polubownie, będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.



§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

Przygotowała:
Anna Nowocień