

Załącznik
do Zarządzenia Burmistrza Szydłowca
Nr 61/25
z dnia 24 kwietnia 2025 r.

W Y K A Z

**Nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, położonej w miejscowości
Wysocko gmina Szydłowiec**

L.p.	Opis nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Położenie działki	Sposób zagospodarowania	Okres obowiązywania	Miesięczna wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat czynszu
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Teren o pow. 1700 m ² z działki nr 231 wraz z częścią budynku o powierzchni użytkowej 629,72 m ²	RA1S/00010488/2	Wysocko	Prowadzenie działalności statutowej fundacji	3 lata	799 zł + podatek VAT za grunt o powierzchni 1700 m ² 958,54 zł + podatek VAT za budynek o powierzchni 618,41 m ² 149,29 zł + podatek VAT za pomieszczenie o pow. 11,31 m ² pod prowadzenie działalności gospodarczej	- do 10 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc

1. Podany w tabeli czynsz stanowi kwotę czynszu netto. Do kwoty czynszu doliczany będzie podatek VAT według obowiązującej stawki.
2. Na dzierżawcy ciąży obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
3. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawanych przez GUS.
4. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szydłowca w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Szydłowiec.
5. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GMG Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 048 617 86 57.