

**Uchwała Nr 245/XLVII/10
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia 5 lutego 2010 roku**

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Majdów

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zmianami) w związku z uchwałą Nr I/2010 Zebrania Wiejskiego Miejscowości Majdów z dnia 29 stycznia 2010 roku w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Majdów,

Rada Miejska w Szydłowcu uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Majdów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szydłowca.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Józef Jarosiński

**Załącznik
do uchwały Nr 245/XLVII/10
Rady Miejskiej w Szydłowcu
z dnia 5 lutego 2010 roku**

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MAJDÓW W GMINIE SZYDŁOWIEC



Szydłowiec 2010

SPIS TREŚCI

Wstęp	4
1. Analiza zasobów Miejscowości Majdów	6
2. Zarys historii Miejscowości Majdów.....	6
2.1. Informacje ogólne	6
2.2. Środowisko przyrodnicze	7
2.3. Sfera społeczna	8
2.4. Infrastruktura techniczna	12
2.5. Sfera gospodarcza	13
3. Diagnoza aktualnej sytuacji Miejscowości Majdów	14
4. Analiza SWOT	16
5. Wizja rozwoju Miejscowości Majdów	17
5.1. Wizja stanu docelowego	17
5.2. Priorytety rozwoju Miejscowości Majdów	19
6. Plan zadań na lata 2010 – 2015	20
6.1. Harmonogram wdrażania planu w latach 2010 – 2015	20
Cel	20
Działanie	20
Termin realizacji	20
6.2. Kosztorys planu zadań	22
6.3. Zadanie priorytetowe	22
7. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami nadrzędnymi rozwoju Gminy	23
8. Przyjęcie Planu Odnowy Miejscowości	24
9. Zarządzanie i monitoring Planu Odnowy Miejscowości	25

WSTĘP

W latach 2007-2013 Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego został zastąpiony Regionalnymi Programami Operacyjnymi (RPO) dla poszczególnych województw, które będą realizowały Strategię Rozwoju Kraju 2007-2015 (SRK) oraz Narodową Strategię Spójności 2007-2013 (NSS) przyjętą przez Radę Ministrów w dniu 14 lutego 2006 roku. Prócz RPO dla województw powstały ogólnokrajowe Programy Operacyjne: PO Infrastruktura i Środowisko, PO Innowacyjna Gospodarka, PO Kapitał Ludzki, PO Rozwój Polski Wschodniej (nie dotyczy Województwa Mazowieckiego) i PO Pomoc Techniczna oraz programy dla poszczególnych dziedzin czy środowisk, np. odpowiedzialny za politykę wsi – **Plan Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW)**. Za realizację działań w ramach PROW odpowiedzialne jest Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

PROGRAM ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH

DZIAŁANIA OSI 1. POPRAWA KONKURENCYJNOŚCI SEKTORA ROLNEGO I LEŚNEGO

- Szkolenia zawodowe dla osób zatrudnionych w rolnictwie i leśnictwie;
- Ułatwienie startu młodym rolnikom;
- Renty strukturalne;
- Korzystanie z usług doradczych przez rolników i posiadaczy lasów;
- Modernizacja gospodarstw rolnych;
- Zwiększanie wartości dodanej podstawowej produkcji rolnej i leśnej;
- Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa;
- Uczestnictwo rolników w systemie jakości żywności;
- Działania informacyjne i promocyjne;
- Grupy producentów rolnych;

DZIAŁANIA OSI 2. POPRAWA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I OBSZARÓW WIEJSKICH

- 2.1. Wspieranie gospodarowania na obszarach górskich niekorzystnych i innych obszarach o niekorzystnych warunkach gospodarowania (ONW);
- 2.2. Program rolnośrodowiskowy;
- 2.3. Zalesianie gruntów rolnych oraz zalesianie gruntów innych niż rolne;
- 2.4. Odtwarzanie potencjału produkcji leśnej zniszczonego przez katastrofy oraz wprowadzanie instrumentów zapobiegawczych;

DZIAŁANIA OSI 3. JAKOŚĆ ŻYCIA NA OBSZARACH WIEJSKICH I ZRÓŻNICOWANIE GOSPODARKI WIEJSKIEJ

- 3.1. Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej;
- 3.2. Tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw;
- 3.3. Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej;
- 3.4. Odnowa i rozwój wsi;

DZIAŁANIA OSI 4. LEADER.

- 4.1. Lokalne strategie rozwoju;
- 4.2. Współpraca międzyregionalna i międzynarodowa;
- 4.3. Nabywanie umiejętności, aktywizacja i koszty bieżące lokalnych grup działania;

Działania w ramach PROW adresowane są do rolników indywidualnych, grup producenckich i innych podmiotów związanych w rolnictwem. Inną grupę adresatów stanowią samorządy lokalne i Lokalne Grupy Działania.

Samorządy lokalne mogą skorzystać z **Działania 3.4. „Odnowa i rozwój wsi”**. Działanie to będzie wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców i promowanie obszarów wiejskich. Umożliwi to rozwój tożsamości, zachowania dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszaru oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycji na obszarach wiejskich. Działanie przewiduje wsparcie dla gmin wiejskich oraz miejsko-wiejskich (z wyłączeniem miast powyżej 5 tys. mieszkańców) i związane jest z obowiązkiem opracowania „Planu Odnowy Miejscowości”.

Wsparcie inwestycyjne przyznawane będzie dla samorządów na realizację na obszarach wiejskich projektów w zakresie:

- budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 1. pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 2. służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
- kształtowania obszaru przestrzeni publicznej,
- budowy przebudowy, remontu infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych,
- zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne,
- odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci,
- kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Pomoc w ramach tego działania ma formę zwrotu części (do 75%) kosztów kwalifikowanych. Maksymalna wysokość pomocy (wkład Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich) na realizację projektu w jednej miejscowości wynosi 500 tys. zł w okresie realizacji Programu.

1. ZARYS HISTORII MIEJSCOWOŚCI MAJDÓW

Majdów, który stanowił część dóbr szydlowieckich należał pierwotnie do Odrowążów. Dobra szydlowieckie przeszły w posiadanie Radziwiłłów poprzez małżeństwo Elżbiety, córki Krzysztofa Szydłowieckiego, z Mikołajem „Czarnym” Radziwiłłem, bratem stryjecznym królowej Barbary. Dobrami szydlowieckimi, zwanymi hrabstwem (ponieważ Mikołaj „Czarny” uzyskał od cesarza Ferdynanda I tytuł hrabiego na Szydłowcu) administrowali mianowani przez Radziwiłłów namiestnicy, starostowie szydlowieccy. Po śmierci ostatniego właściciela Szydłowca, Macieja Radziwiłła, majątek przeszedł w ręce księżnej Anny z Zamoyskich Sapieżyny, od której z kolei, w 1828 r. dobra szydlowieckie wykupił rząd Królestwa Polskiego.

W XIX wieku – według „Słownika Geograficznego Królestwa Polskiego” – Majdów był wsią leżącą w powiecie koneckim, należącą do gminy Szydłowiec. W chwili przejścia przez rząd dobra szydlowieckie składały się z 7 folwarków i 24 wsi pańszczyźnianych. Majdów był wówczas wsią pańszczyźnianą, oddaną na uposażenie górnictwa, czyli tzw. wsią górniczą. W latach 80. XIX wieku w Majdowie znajdowało się 69 domów. Wieś liczyła wówczas ogółem 503 mieszkańców, w tym 242 mężczyzn i 261 kobiet. Głównym zajęciem mieszkańców było rolnictwo (we wsi hodowano wówczas 266 sztuk bydła) i górnictwo. Powierzchnia gruntów wynosiła łącznie 615 mórg. Zachowały się informacje świadczące o tym, że we wsi znajdowała się osada podleśnego rządowego oraz skarbowa karczma (*Słownik Królestwa Polskiego*).

Majdów, podobnie jak cała ziemia szydlowiecka, dzielił losy kraju. W latach II wojny światowej tereny te były miejscem licznych działań partyzanckich. W rejonie lasów szydlowieckich jesienią 1939 roku rozpoczął partyzancką działalność mjr Henryk Dobrzański „Hubal”.

Do 1957 roku Majdów należał do parafii Szydłowiec. W 1957 r. w Majdowie erygowano parafię p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego.

2. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI MAJDÓW

2. 1. INFORMACJE OGÓLNE

Zgodnie z administracyjnym podziałem kraju sołectwo Majdów, o powierzchni ogólnej wynoszącej 658,2743 ha, należy do województwa mazowieckiego, powiat szydlowiecki, gmina Szydłowiec.

Sołectwo Majdów jest jednym z 24 jednostek pomocniczych gminy i graniczy z sołectwami: Ciehostowice, Łazy, Hucisko, Skarżysko Książęce.

Miejscowość Majdów położona jest przy drodze powiatowej nr 34481 prowadzącej do Szydłowca, siedziby miejsko-gminnych i powiatowych władz samorządowych, leżącego w odległości wynoszącej ok. 10 km. Najbliżej położone duże ośrodki miejskie to Skarżysko-Kamienna (odległość wynosi ok. 10 km), Starachowice (w odległości 28 km) i Radom (w odległości 36 km), który stanowi ośrodek ponadregionalny.

Na dzień 31.12.2008 r. sołectwo Majdów liczy 610 mieszkańców.

W Majdowie mają siedzibę następujące instytucje o charakterze publicznym: Zespół Szkół, w skład którego wchodzi Publiczna Szkoła Podstawowa i Gimnazjum Publiczne, Wiejski Ośrodek Zdrowia oraz kościół parafialny, a także jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Mieszkańcy mogą korzystać również z usług działającej w Majdowie agencji pocztowej.

2. 2. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Położenie i rzeźba terenu

Miejscowość Majdów położona jest w gminie Szydłowiec, w północnej strefie makroregionu Wyżyny Kielecko-Sandomierskiej.

Pod względem geomorfologicznym północna część gminy leży w zasięgu Równiny Radomskiej, który stanowi obszar przejściowy pomiędzy strefą wysoczyzny zlodowacenia środkowopolskiego, a wyżynami południowej Polski. Południową część gminy, w której leży miejscowość Majdów, zajmuje część Wzgórz Koneckich (Garb Gielniowski), które charakteryzują się licznymi pagórkami i garbami (wysokość w granicach 260 – 400 m n.p.m.). Garb Gielniowski przecinany jest licznymi dolinami rzecznyymi. Środkową część gminy zajmują Garby Szydłowieckie - wzgórza zbudowane z piaskowców liasowych, porożcinane obniżeniami i otoczone wałami, pagórkami a także równinami.

Geologia

Na terenie gminy występują utwory skalne pochodzące z dolnej jury (piaskowce, mułowce, ilowce z wkładkami węgla, zlepieńce), środkowej jury oraz czwartorzędu (pokrywa czwartorzędowa: gliny zwałowe, piaski, żwiry, mułki i ropy, a także torfy).

Na obszarze gminy Szydłowiec, podobnie jak i na terenie całego województwa mazowieckiego, przeważają gleby o odczynie bardzo kwaśnym i kwaśnym. Gleby gminy należą do najbardziej zakwaszonych w subregionie radomskim (96% gleb ma odczyn – 4,5 pH do 5,5 pH). Ze względu na kwaśny odczyn gleb, konieczne jest ich nawożenie, wapnowanie i stosowanie odpowiednich zabiegów agrotechnicznych.

Na terenie gminy Szydłowiec pod względem typu gleb przeważają gleby biellicowe oraz w niewielkich ilościach brunatne i czarne ziemie. Ponadto w dolinach rzek występują gleby mułowo-bagienne, torfowe oraz madowe. W dolinach rzek i cieków występują użytki zielone słabe i bardzo słabe o nie zawsze uregulowanych stosunkach wodnych. Wśród gleb ornych przeważają gleby średniej i słabej jakości klas IV, V i VI. Produkcja rolna oparta jest na gruntach ornych średniej jakości, które należą głównie do kompleksów żytnich wszystkich klas, pszennych i zbożowo-pastewnych. Są to przede wszystkim gleby pseudobiellicowe (przemyte) i brunatne wylugowane, rzadziej czarne, zdegradowane.

W północnej i środkowej części gminy występują gleby okresowo nadmiernie nawilgocone, przydatne do uprawy roślin pastewnych. Udział poszczególnych klas bonitacyjnych wynosi odpowiednio:

- klasy III – 3,2%
- klasy IV – 32,6%
- klasy V – 38,9%
- klasy VI – 24,5%
- klasy VIz – 0,8%

Środowisko przyrodnicze

W gminie Szydłowiec lasy zajmują 4980 ha, tj. 36,05% powierzchni miasta i gminy Szydłowiec, z tego 4310 ha stanowią lasy państwowe, tj. 31,2% a 670 ha pozostałe, tj. 4,85%. Terytorialnie lasy miasta i gminy Szydłowiec należą do Nadleśnictwa Skarżysko i Nadleśnictwa Radom. Północna i środkowa część gminy lasów prawie nie posiada z wyjątkiem ca 200 ha kompleksu koło wsi Omięciny (część obszaru zakwalifikowana jako użytki ekologiczne). Głównymi siedliskami leśnymi są bór świeży i bór mieszany, wśród gatunków przeważa sosna (70%) i jodła (18%). Lasy południowej części gminy w planie regionalnym województwa radomskiego zaliczone zostały do Obszarów Chronionego Krajobrazu – „Lasy przysusko-szydłowieckie”. Na terenie Leśnictwa Majdów (Nadleśnictwo i Obręb Skarżysko-Kamienna) znajdują się obszary podlegające ochronie:

- rezerваты o charakterze leśnym:
 - „Cis A” o powierzchni 6,10 ha,
 - „Cis B” o powierzchni 10,5 ha,
- 10 pomników przyrody ożywionej (są to buki – 5 szt., dęby – 2 szt., oraz klony - 3 szt.)

Klimat

Majdów, podobnie jak cała gmina Szydłowiec, znajduje się na granicy „śląsko-małopolskiej i mazowiecko – podlaskiej dzielnicy klimatycznej”, która charakteryzuje się:

- średnią roczną ilością opadów – 593 mm
- średnią roczną temperaturą – ok. +7,5 °C
- długością okresu wegetacyjnego – 210 dni
- średnią roczną wilgotnością względną – 79%
- przeważają wiatry zachodnie (stanowiące 16,8% notowanych kierunków) oraz południowo – i północno – zachodnie, ze średnią roczną prędkością ok. 2,8-3,0 m/sek.

Zasoby wodne

Największą rzeką w gminie Szydłowiec, położonej w dorzeczu Radomki i Kamiennej, jest Korzeniówka (dopływ Szabasówki i Radomki). Południowa część gminy należy do dorzecza Oleśnicy – dopływ Kamiennej. Na obszarze gminy występują również niewielkie strumienie i okresowe lub stałe cieki, często włączone w system rowów melioracyjnych. Długość rzek przepływających przez obszar gminy wynosi 27,8 km. Sieć hydrograficzną uzupełniają stawy pełniące różne funkcje. Teren gminy położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych „Szydłowiec”.

Surowce naturalne

Gmina Szydłowiec jest zasobna w kopaliny. Największe znaczenie mają jurajskie piaskowce i czwartorzędowe kruszywa naturalne: piaski i żwiry. W mniejszych ilościach występują surowce ilaste: ily jurajskie i gliny czwartorzędowe. Zasoby złóż i wielkość eksploatacji pokrywają zaopatrzenie miejscowej ludności na kruszywo naturalne i piaskowcowy materiał budowlany.

2. 3. SFERA SPOŁECZNA

Majdów jest miejscowością o dobrze rozwiniętej obsłudze mieszkańców. Dla spełnienia ich potrzeb działają tu różnego rodzaju instytucje publiczne, mimo że miejscowość nie pełni roli ośrodka administracyjnego gminy.

Demografia

Na dzień 31.12.2008 r. w sołectwie Majdów zamieszkiwało 610 osób, w tym: 293 mężczyzn i 317 kobiet (wskaźnik 108,1 kobiet na 100 mężczyzn) oraz 423 osoby w wieku powyżej 18 lat, co stanowi 69,1% ogółu mieszkańców. Średnia gęstość zaludnienia wynosi 186 osób na 1 km².

Zmiany demograficzne ludności sołectwa Majdów (według danych Urzędu Miejskiego w Szydłowcu):

Rok	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Liczba	612	612	612	609	606	610

mieszkańców						
-------------	--	--	--	--	--	--

Liczba mieszkańców sołectwa Majdów w ostatnich latach utrzymuje się na zbliżonym poziomie. Z analizy danych liczbowych wynika, że wskaźnik przyrostu naturalnego wykazuje tendencję spadkową i oscyluje na poziomie średniego wskaźnika przyrostu naturalnego w mieście i gminie Szydłowiec.

Struktura mieszkańców sołectwa według wieku (według danych Urzędu Miejskiego w Szydłowcu):

Kategoria wiekowa	1 – 18 kobiety	1 – 18 mężczyźni	19 – 60 kobiety	19 – 65 mężczyźni	Powyżej 60 lat kobiety	Powyżej 65 lat mężczyźni
Liczba osób	104	85	158	179	56	30

Mieszkańcy Majdowa, którzy posiadają wykształcenie ogólnokształcące, policealne i średnie zawodowe oraz wyższe stanowią łącznie 28,7% ogółu ludności sołectwa, przy czym w grupie tej największy jest odsetek osób posiadających wykształcenie policealne i średnie zawodowe – 20,5%. Wykształceniem wyższym legitymuje się 2,7% ogólnej liczby mieszkańców. Wyższy poziom wykształcenia reprezentują kobiety (stanowią 70,5% w kategorii osób z wyższym wykształceniem, a w kategorii : policealne i średnie zawodowe – 61%).

Źródła utrzymania

Podstawowym źródłem utrzymania mieszkańców miejscowości Majdów jest: praca zarobkowa w istniejących zakładach na terenie gminy oraz poza gminą, własna działalność usługowo-handlowa i w niewielkim stopniu rolnictwo.

Struktura bezrobocia na terenie sołectwa Majdów przedstawia się następująco: liczba zarejestrowanych bezrobotnych wynosiła ogółem 90 osób (ok. 15 % ogółu mieszkańców sołectwa). Odsetek bezrobotnych w stosunku do ogólnej liczby mieszkańców sołectwa Majdów w wieku produkcyjnym wynosi ponad 27%. Jednak rzeczywisty poziom bezrobocia może być nieco większy, ze względu na występowanie na terenie wsi tak zwanego „bezrobocia ukrytego”. Najwięcej bezrobotnych zanotowanych jest w wieku 25-34 lata i 45-54 lata, wśród nich przeważają osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym. Głównym źródłem utrzymania się osób bezrobotnych są prace dorywcze, sezonowe, nielegalne zatrudnienie, sprzedaż runa leśnego oraz owoców i warzyw z własnej uprawy, a także pomoc społeczna i pomoc rodziny.

Mieszkalnictwo

Zasoby mieszkaniowe na terenie gminy Szydłowiec i powiatu przedstawia poniższe zestawienie:

Wyszczególnienie	Ludność ogółem	Liczba mieszkań ogółem	Liczba izby w mieszkaniach	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²
miasto i gmina Szydłowiec	19257	5761	21613	404331
powiat ogółem	40073	12074	43760	859452

* wg Rocznika Statystycznego Województwa Mazowieckiego, podregiony, powiaty, gminy 2007

Miejscowość ma charakter wiejski, dlatego też dominuje tu zabudowa jednorodzinna przy

istniejących ciągach komunikacyjnych oraz zabudowa zagrodowa. W Majdowie są głównie domy jednorodzinne wolnostojące prywatne (stara i nowa zabudowa). Widoczne jest coraz większe zaangażowanie mieszkańców w poprawę estetyki domu i posesji. Mieszkania zaopatrzone są w podstawową infrastrukturę techniczną: wodę, energię elektryczną, łącza telefoniczne. Ogrzewanie budynków bazuje na paliwach stałych.

Ochrona zdrowia

W Majdowie działa Wiejski Ośrodek Zdrowia, który świadczy podstawowe usługi medyczne dla mieszkańców. W gminie działają łącznie świadczą 4 placówki podstawowej opieki zdrowotnej w Szydłowcu: Przychodnia Rejonowa i Ośrodek Lekarza Rodzinnego i Wiejskie ośrodki w Majdowie i Wysokiej. Ponadto w Szydłowcu ma siedzibę Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy dla osób czasowo wymagających opieki i pielęgnacji (dysponujący 30 miejscami).

Oświata

Na terenie miejscowości Majdów funkcjonują Publiczna Szkoła Podstawowa oraz Gimnazjum Publiczne. Szkoła w Majdowie została założona w 1928 r. Od 1984 roku, kiedy oddano do użytku nowy budynek dydaktyczny, a następnie – w 1985 r. – blok żywieniowy i administracyjny, szkoła posiada dobre warunki pracy – obszerne sale lekcyjne, szerokie hale, piękną salę gimnastyczną, stołówkę, a na zewnątrz kilka boisk sportowych. Przy szkole działa Uczniowski Klub Sportowy.

Charakterystyka placówek oświatowych w funkcjonujących w Majdowie (dane dot. roku szkolnego 2008/ 2009):

Placówka oświatowa	Liczba uczniów	Liczba nauczycieli	Liczba sal dydaktycznych	Powierzchnia użytkowa w m ²	Sale gimnastyczne
Zespół Szkół – Publiczna Szkoła Podstawowa w Majdowie	150	16	10	3342,54	Sala gimnastyczna (pow. 288m ²) Sala do gimnastyki korekcyjnej (pow.18,09m ²)
Zespół Szkół – Publiczne Gimnazjum w Majdowie	89	10	6	856,95	Siłownia (pow.58,15m ²)

Bezpieczeństwo

Komisariat Policji, któremu terytorialnie podlega sołectwo Majdów ma swoją siedzibę w Szydłowcu.

Ochrona przeciwpożarowa, akcje ratownicze, walka z pożarami i innymi klęskami żywiołowymi oraz działania z zakresu ratownictwa technicznego, chemicznego, ekologicznego i medycznego stanowią zakres kompetencji Państwowej Straży Pożarnej w Szydłowcu, która organizuje i prowadzi akcje stosownie do zakresu kompetencji. Sprawuje ona także nadzór nad przygotowaniem jednostek ochrony przeciwpożarowej funkcjonujących w ramach Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego. Na terenie gminy Szydłowiec jednostka tego typu ma siedzibę w Majdowie.

Ochotnicza Straż Pożarna w Majdowie jest najbardziej wyróżniającą się jednostką na terenie gminy. Jest to jednostka typu S - posiadająca samochody bojowe. Dysponuje trzema samochodami, w tym samochodem typu SKOT, wykorzystywanym na terenach leśnych oraz w miejscach trudno dostępnych. Sprzęt ratowniczo – gaśniczy, jakim

dysponuje jednostka OSP Majdów to: motopompa, motopompa pływająca Niagara 1 oraz piły spalinowe, węże tłoczne, prądownice i gaśnice. Jednostki typu S współdziałają w akcjach ratowniczo-gaśniczych i w razie klęsk żywiołowych z PSP w Szydłowcu. Przy jednostce OSP Majdów istnieją 3 młodzieżowe drużyny pożarnicze, w tym jedna żeńska.

Kultura

Na terenie sołectwa Majdów nie występują placówki upowszechniania kultury. Rolę takiego ośrodka pełnią w pewnym zakresie Publiczna Szkoła Podstawowa a także Gimnazjum Publiczne, które dysponują bibliotekami szkolnymi oraz posiadają sale gimnastyczne i boiska. W szkołach prowadzone są zajęcia pozalekcyjne, organizowane różnego rodzaju imprezy i uroczystości, adresowane głównie do uczniów. Przy szkole działa Uczniowski Klub Sportowy, skupiający dzieci i młodzież zainteresowaną rozwojem kultury fizycznej i czynnie uprawiającą sport. Funkcje instytucji integrujących środowisko pełnią również kościół parafialny oraz jednostka OSP.

Kościół parafialny p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego jest organizatorem uroczystości o charakterze religijnym i religijno-patriotycznym. Przy parafii w Majdowie działa Oddział Katolickiego Stowarzyszenia Młodzieży.

Mimo tych inicjatyw społeczność lokalna wyraźnie odczuwa brak świetlicy, która stanowiłaby centrum życia kulturalnego w miejscowości Majdów i umożliwiłaby atrakcyjne zagospodarowanie czasu wolnego dzieci i młodzieży oraz dorosłych mieszkańców sołectwa.

Dziedzictwo historyczne i religijne

Na obszarze sołectwa Majdów nie występują obiekty budownictwa i architektury będące w ewidencji konserwatorskiej i rejestrze zabytków.

Miejsca upamiętnione:

- kamień i tablica pamięci z nazwiskami poległych z patrolu „Wilka” w dniu 3.08.1943 r., (Majdów - gajówka),
- pomnik-cmentarz 64 partyzantów Armii Krajowej (pomiędzy Majdowem a Wyprawami).

Do 1957 r. Majdów należał do parafii Szydłowiec. W 1957 r. w Majdowie erygowano parafię p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego. Kościół parafialny jest organizatorem uroczystości o charakterze religijnym (oprócz kalendarza świąt obowiązujących), religijno-patriotycznym oraz imprez kulturalnych, organizowane są pielgrzymki (do Częstochowy, Lichenia, Niepokalanowa, Gidli, Kałkowa i in.).

Doroczne uroczystości religijne a także imprezy kulturalne odbywające się w Majdowie to:

- uroczystości odpustowe święto Podwyższenia Krzyża (14 września),
- obchody świąt kościelnych: Boże Ciało, Zielone Świątki,
- uroczystości religijno-patriotyczne z okazji 3 Maja i 11 Listopada,
- rekolekcje Wielkopostne i rekolekcje Adwentowe,
- uroczysta msza za partyzantów AK poległych podczas walk (druga niedziela lipca).

Turystyka

Niewątpliwą atrakcją są znajdujące się na terenie Leśnictwa Majdów (obręb Skarżysko, Nadleśnictwo Skarżysko) obszary cenne przyrodniczo, podlegające ochronie:

- 10 pomników przyrody: dąb szypułkowy, dąb bezszypułkowy, buk zwyczajny (5 szt.), klon jawor (2 szt.) i klon zwyczajny,

- rezerwaty przyrody „Cis A” o powierzchni 6,10 ha i „Cis B” o powierzchni 10,50 ha.

Rezerwaty reprezentują nie przekształcone przez człowieka drzewostany z udziałem cisa, wzbogacone bogatą i zróżnicowaną roślinnością zieloną.

Ochronę resztek naturalnych stanowisk cisa rozpoczęto w Nadleśnictwie Skarżysko ponad 70 lat temu, w 1935 r. Rezerwat leży w odległości ok. 0,5 km na zachód od szosy Bliżyn – Majdów – Szydłowiec.

Przez Majdów przechodzi niebieski szlak turystyczny z miejscowości Pogorzałe do Kuźniak.

2. 4. INFRASTRUKTURA TECZNICZNA

Wodociągi

Miejscowość Majdów jest zwodociągowana w 95%: długość sieci liczy 8 km, przyłączonych do niej jest 463 gospodarstwa i obiekty. Wodociąg Majdów obejmuje zasięgiem wsie: Majdów, Ciehostowice i Łazy.

W Majdowie znajduje się ujęcie wody, które ujmuje wodę z piętra wodonośnego – kura dolna. W skład ujęcia wchodzi:

- 2 studnie głębinowe (studnia podstawowa i studnia awaryjna)
- zbiornik zasobowy wody, żelbetonowy, o poj. 100 m³
- budynek hydroforni
- budynek warsztatowy.

Wydajność ujęcia w 100% pokrywa zapotrzebowanie na wodę. Produkcja wody z ujęcia wynosi 170 m³/dobę. Woda pompowana ze studni wymaga uzdatnienia ze względu na znaczne zawartości żelaza i manganu oraz niewłaściwy odczyn. W budynku hydroforni znajduje się stacja uzdatniania wody. Urządzenia techniczne wymagają modernizacji.

Parametry ujęcia wody:

- zatwierdzona wydajność studni - 444 m³/d
- zdolność urządzeń uzdatniających – 240 m³/d
- pojemność zbiornika retencyjnego - 100 m³

Kanalizacja

Na terenie miejscowości Majdów nie ma sieci kanalizacyjnej. Ścieki gromadzone są w przydomowych zbiornikach (szambach) i okresowo wywożone do oczyszczalni w Szydłowcu. Sieć kanalizacyjna gminy obejmuje około 80% powierzchni miasta Szydłowiec i część wsi Szydłówek oraz Sadek.

Gospodarka energetyczna

Głównym źródłem zasilania sieci SN obszaru miasta i gminy Szydłowiec jest stacja 110/15 kV Szydłowiec. Stacja wyposażona w dwa transformatory o mocy 16 MVA każdy i zasilana jest liniami 110 kV relacji Rożki – Szydłowiec i Szydłowiec – Skarżysko. Energia doprowadzana jest do odbiorców liniami niskiego napięcia ze stacji transformatorowych 15/0,4 kV zasilanych napowietrznie i kablową siecią średniego napięcia. Długość linii napowietrznych średniego napięcia wynosi 123,4 km, sieci kablowej – 14,6 km. Eksploatacją sieci rozdzielczej (stacje SN/nn, linie SN i linie nn) zajmuje się Rejonowy Zakład Energetyczny Skarżysko-Kamienna. Eksploatację i nadzór sieci przesyłowych (GPZ w Szydłowcu, linia 220 kV Rożki – Jaworzno, linie 110 kV przebiegające przez teren miasta i gminy) prowadzi Rejonowy Zakład Energetyczny w Skarżysku Kamiennej. Sieć elektroenergetyczna w gminie nie wymaga rozwoju przestrzennego, a jedynie modernizacji lub wymiany linii i urządzeń.

Zaopatrzenie w gaz

Mieszkańcy sołectwa nie mają dostępu do sieci gazociągowej. Do celów bytowych mieszkańcy używają gazu w butlach. Dostępność i liczba punktów wymiany butli gazowych zaspokaja lokalne potrzeby w tym zakresie.

Zaopatrzenie w ciepło

Na terenie miasta Szydłowiec funkcjonuje kilka większych ciepłowni, które zaopatrują w ciepło zakłady przemysłowe, budynki mieszkalne i usługowe. Największą kotłownią jest ciepłownia miejska. Poza nią na terenie miasta istnieje 6 większych kotłowni węglowych. Na terenie gminy funkcjonują kotłownie w miejscowościach: Majdów, Sadek, Zdziechów, Wysocko i Wysoka. Głównym paliwem w kotłowniach przy gospodarstwach domowych jest węgiel, sporadycznie – gaz przewodowy, gaz bezprzewodowy czy olej opałowy.

Telekomunikacja

Obszar gminy Szydłowiec posiada rozwiniętą sieć telefoniczną, obsługiwaną przez centralę cyfrową w Szydłowcu. Przez teren gminy przebiega światłowód Radom – Kielce oraz światłowód Jastrzębia – Chlewiska zapewniający łączność międzymiastową. Mieszkańcy korzystają z telefonów stacjonarnych, istnieją również ogólnodostępne aparaty publiczne. Teren gminy obejmują swoim zasięgiem operatorzy telefonii komórkowej.

Gospodarka odpadami

Na terenie miasta gminy Szydłowiec odpady komunalne objęte są 3-workowym systemem selektywnej zbiórki odpadów, ponadto w gminie prowadzona jest zbiórka gruzu i resztek budowlanych, materiały te wykorzystywane są przy budowie dróg wewnętrznych i dróg na miejskim składowisku odpadów, a odpady zielone na terenie gminy zbierane są na bieżąco i wykorzystywane jako nawóz pod kwietniki miejskie. Składowisko w Szydłowcu przyjmuje odpady komunalne do końca 2009 roku.

Komunikacja

Sieć komunikacyjną sołectwa Majdów tworzą:

- drogi powiatowe:
 - nr 34481 Szydłowiec - Majdów
 - nr 34482 Ciehostowice - Łazy
- oraz kilka odcinków dróg gminnych i lokalnych

2. 5. SFERA GOSPODARCZA

Rolnictwo

Podstawową dziedziną gospodarki sołectwa Majdów jest rolnictwo. Jednak dla większości mieszkańców Majdowa praca w indywidualnym gospodarstwie rolnym nie jest głównym źródłem dochodów.

Użytkowanie gruntów w miejscowości Majdów (dane Urzędu Miejskiego w Szydłowcu):

Wyszczególnienie	Użytki rolne	Sady	Łąki	Nieuzytki	Lasy i grunty leśne	Zbiorniki wodne
Powierzchnia w ha	161,45	3,47	13,76	3,07	147,25	---

Użytki rolne zajmują tu powierzchnię 161,45 ha, co stanowi 49,1% ogółu powierzchni; sady, łąki i pastwiska 20,3 ha - tj. 6,2 %, natomiast lasy i grunty leśne 147,25 ha, tj. około

44,75 %. Występowanie w rejonie Majdowa gleb zaliczanych do kompleksu żytanego dobrego sprzyja uprawie zbóż (głównie żyto, owies, również jęczmień) oraz ziemniaków.

Przemysł

Na terenie Majdowa nie funkcjonują duże zakłady przemysłowe.

Głównym źródłem utrzymania mieszkańców miejscowości Majdów jest praca w firmach na terenie gminy (BIELLA polska sp. z o.o. – zatrudnia ok. 80 osób, Zakład elektroniki Przemysłowej PROFEL – zatrudnia ok.. 200 osób, Huta Szkła GRACJA) i poza nią, oraz działalność w sferze produkcyjno--usługowej i handlowej.

W Majdowie funkcjonuje kilka firm, prowadzących działalność produkcyjną i usługową:

- „BEJOT” Zakład stolarski – produkcja i usługi w zakresie stolarstwa;
- Zakład Produkcyjno Handlowo Usługowy „DREW-BUK” - produkcja i usługi w zakresie stolarstwa;
- Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowe „RENIEK” – produkcja i sprzedaż wyrobów stolarskich;
- „Doradztwo Komputerowe” – informatyka, sprzedaż hurtowa komputerów, drukowanie, intrologatorstwo;
- Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Kamieniarskie – obróbka kamienia.

3. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI MIEJSCOWOŚCI MAJDÓW

Analiza obecnych zasobów Miejscowości Majdów – stan wyjściowy:

Pytania do analizy	Przedstawienie obecnej sytuacji
Co wyróżnia?	Majdów charakteryzują się: <ul style="list-style-type: none"> ▪ dogodnym położeniem geograficznym i komunikacyjne – w centrum kraju; ▪ walorami przyrodniczymi – obszary chronione, rezerваты i bogactwo lasów ▪ funkcjonowanie na terenie miejscowości takich instytucji jak: Publiczna Szkoła Podstawowa, Gimnazjum Publiczne, Ośrodek Zdrowia, agencja pocztowa ▪ tradycjami rolniczymi, ▪ aktywna jednostka OSP (tradycja pożarnicza) ▪ aktywnym i otwartym społeczeństwem
Jakie pełni funkcje?	Majdów spełnia lokalne funkcje: mieszkaniowe, handlowe, usługowe, oświatowe oraz zdrowotne.
Kim są mieszkańcy?	Majdów zamieszkały jest przez 610 osób, w tym: 293 mężczyzn i 317 kobiet (wskaźnik 108,1 kobiet na 100 mężczyzn) oraz 423 osoby w wieku powyżej 18 lat, co stanowi 69,1% ogółu mieszkańców. Średnia gęstość zaludnienia wynosi 186 osób na 1 km ² . Osoby bezrobotne w liczbie 90 stanowią ok. 15,3% ogółu mieszkańców sołectwa.
Co daje utrzymanie?	Utrzymanie mieszkańcom Majdowa daje: praca najemna na terenie gminy i poza nią, działalność usługowo-handlowa, rolnictwo, świadczenia emerytalne i rentowe, zasiłki wypłacane przez MOPS, zasiłki dla bezrobotnych.
Jak jest zorganizowana?	Na terenie miejscowości działa: <ul style="list-style-type: none"> - Rada Sołecka; - Ochotnicza Straż Pożarna; - Związek Harcerstwa Polskiego; - Koło Gospodyń Wiejskich;

	<ul style="list-style-type: none"> - UKS Majdów, - Oddział Katolickiego Stowarzyszenia Młodzieży
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<p>W rozwiązywaniu problemów miejscowości Majdów uczestniczą:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rada Sołecka - Sołtys - Burmistrz Miasta i Gminy - Rada Miejska - Mieszkańcy
Jak wygląda miejscowość?	<p>Miejscowość jest korzystnie położona w ciągu komunikacyjnym, wśród lasów i terenów pod ochroną w malowniczym, zharmonizowanym krajobrazie. Dominuje zabudowa zwarta – budownictwo jednorodzinne, zagrodowe – zadbane posesje i obiekty użyteczności publicznej.</p>
Jakie są mieszkania i obejścia?	<p>Domy wolnostojące prywatne, stara i nowa zabudowa, zaznacza się coraz większe zaangażowanie mieszkańców w poprawę estetyki posesji.</p> <p>Infrastruktura techniczna mieszkań: dostęp do sieci wodociągowej, energii elektrycznej, łącza telefoniczne, brak sieci kanalizacyjnej, instalacje grzewcze bazujące głównie na paliwach stałych.</p>
Jakie obyczaje i tradycje pielęgnuje i rozwija?	<p>Kultywowanie uroczystości religijnych w parafii Majdów: święta obowiązujące;</p> <p>- odpust ku czci Podwyższenia Krzyża Świętego.</p> <p>Imprezy kulturalne organizowane przez miejscowe szkoły oraz imprezy organizowane na terenie okolicznych miejscowości przez Urząd Miejski w Szydłowcu.</p>
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<p>W sferze oświaty: Publiczne Gimnazjum, Publiczna Szkoła Podstawowa.</p> <p>W sferze kultury: koła zainteresowań i zespoły działające przy szkołach.</p> <p>W sferze sportu i rekreacji: obiekty sportowe przy szkołach (sala gimnastyczna i boiska szkolne), kluby sportowe.</p> <p>Inne formy zagospodarowania czasu wolnego: zabawy, imprezy z różnych okazji (np. walentynki, Majówka i wiele innych), wycieczki, koncerty, obozy oraz działalność młodzieżowych drużyn pożarniczych.</p>
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	<p>Miejscowość ma przyjazny mikroklimat, czyste powietrze oraz malownicze położenie: dolina rzeki, stawy, ukształtowanie terenu, park zabytkowy – jest to obszar o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych.</p>
Jakie jest rolnictwo?	<p>Rolnictwo odgrywa coraz mniejszą rolę w gospodarce – w większości uprawa i hodowla jest wykorzystywana na własne potrzeby.</p> <p>Gospodarstwa są rozdrobnione, rolnictwem zajmują się głównie ludzie w wieku poprodukcyjnym, związani emocjonalnie z uprawą roli. Użytki rolne zajmują tu powierzchnię 161,45 ha.</p>
Jaki jest stan infrastruktury technicznej?	<p>Infrastrukturę techniczną miejscowości stanowią:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sieć wodociągowa, - sieć elektroenergetyczna, - sieć telefoniczna, dostępność internetu, - korzystny układ sieci drogowej w tym 2 drogi powiatowe.

Jakie są powiązania komunikacyjne?	Sieć komunikacyjną sołectwa Majdów tworzą: drogi powiatowe (nr 34481 Szydłowiec – Majdów i nr 34482 Ciechostowice – Łazy) oraz kilka odcinków dróg gminnych i lokalnych. Część dróg ze względu na stan techniczny wymaga modernizacji i remontów.
Jakie inwestycje były przeprowadzane na terenie miejscowości?	Wykonanie technologii uzdatniania wody w stacji wodociągowej w Majdowie (2005 rok) Budowa (wymiana) sieci wodociągowej w miejscowościach Majdów – Łazy (2007 rok) Budowa chodnika z Majdowa do Ciechostowic, Zakup samochodu ratowniczo – gaśniczego dla OSP Majdów, Termomodernizacja Zespołu Szkół w Majdowie

Miejscowość Majdów jest jedną z większych miejscowości w gminie. W Majdowie działają ośrodki i instytucje usługowe dla mieszkańców, tj.: szkoły, strażnica OSP. Mimo stosunkowo małej liczby ludności (610 w roku 2008) społeczeństwo jest zaktywizowane – w sołectwie działają: Rada Sołecka, Klub sportowy, koła przy OSP.

Miejscowość ma możliwości rozwoju oraz duży potencjał – należy dążyć do stałego polepszania warunków życia mieszkańców (sfera społeczna i inwestycje w infrastrukturę techniczną) – kwestia zrównoważonego rozwoju.

4. ANALIZA SWOT

Dla opisu aktualnej sytuacji społecznej w miejscowości Majdów przeprowadzono następującą analizę:

MOCNE STRONY

1. Położenie geograficzne: w centrum kraju, w bliskiej odległości od następujących ośrodków miejskich: Skarżysko Kamienna (8 km), Starachowice (25 km), Radom (40 km)
2. Dostępność komunikacyjna
3. Rozbudowana sieć wodociągowa
4. Wysokie walory przyrodnicze: las, czyste powietrze, obszary chronione
5. Placówki oświatowe: szkoła podstawowa i gimnazjum – szkoły prowadzą koła zainteresowań, zajęcia sportowe, zajęcia pozalekcyjne
6. Funkcjonujący Ośrodek Zdrowia
7. Aktywna działalność mieszkańców – członków jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej
8. Korzystne warunki dla uprawy zdrowej żywności
9. Otwarta i życzliwa społeczność lokalna

SŁABE STRONY

1. Brak kanalizacji
2. Brak właściwego zaplecza – infrastruktury społecznej – adekwatnego do rosnących potrzeb mieszkańców
3. Potrzeba modernizacji i rozbudowy remizy jednostki OSP
4. Utrzymujące się bezrobocie
5. Niska świadomość ekologiczna mieszkańców

ZAGROŻENIA

1. Migracja młodzieży do dużych miast

2. Niski stan zasobności gospodarstw domowych – postępujące ubożenie społeczne
3. Brak środków finansowych na inwestycje
4. Brak zaplecza kulturalno-rekreacyjnego
5. Niedostateczne inwestycje w sferze infrastruktury kulturalnej
6. Brak inwestorów zewnętrznych

SZANSE

1. Rozwój gospodarczy generujący nowe miejsca pracy
2. Pozyskanie zewnętrznych środków finansowych
3. Sprzyjająca polityka regionalna adresowana do obszarów wiejskich
4. Dostępność do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej
5. Promocja walorów Majdowa
6. Czyste środowisko, rozwój agroturystyki
7. Modernizacja placówek infrastruktury społecznej
8. Rozwój bazy i środowiska kulturotwórczego

5. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI MAJDÓW

5.1. WIZJA STANU DCELOWEGO

Wizja stanu docelowego Miejscowości Majdów:

Pytania do analizy	Przedstawienie stanu docelowego
Co ma wyróżniać?	Celem jest doskonalenie spełniania funkcji: rekreacyjnych oraz rozbudowy zaplecza usługowego i rozwinięcia sektora drobnej przedsiębiorczości. Poza tym dzięki przeprowadzonym inwestycjom w miejscowości zostanie: Inwestycje te wykorzystują walory turystyczno-krajobrazowe miejscowości. Efektem działań jest zintegrowane społeczeństwo, silnie zaangażowane w sprawy lokalne.
Jakie ma pełnić funkcje?	Miejscowość w pełni realizuje swoje dotychczasowe funkcje:, mieszkaniowe, handlowe, usługowe, kulturalne, oświatowe. Ponadto rozwija się możliwości: - prowadzenia i organizacji działalności kulturalnej, - rozbudowy zaplecza usługowego - rozwoju warunków turystyczno-wypoczynkowych, - rozwoju funkcji agroturystycznych, - rozwinięcia sektora drobnej przedsiębiorczości.
Kim mają być mieszkańcy?	Majdów zamieszkały jest przez osoby zintegrowane i zaangażowane w życie wsi, umiejętnie podnoszące swoje kwalifikacje i poziom wykształcenia (dostosowanie do rosnących wymogów rynku pracy). Młodzież uczestniczy w życiu kulturalnym i sportowym włączając się do prac szkolnych kół zainteresowań, uczniowskiego klubu sportowego oraz młodzieżowych drużyn pożarniczych. Dorośli chętnie korzystają ze szkoleń i kursów, uczestniczą w dyskusji i imprezach kulturalnych.
Co ma dać utrzymanie mieszkańcom?	Utrzymanie mieszkańcom Majdowa daje: praca najemna na terenie gminy i poza nią, działalność usługowo-handlowa oraz gospodarcza (rozwój małych i średnich przedsiębiorstw), agroturystyka, rolnictwo ekologiczne.

	W miejscowości nastąpiło ożywienie społeczne, co spowodowało pozyskanie nowych inwestorów oraz inicjatywy poszukiwania nowych źródeł dochodów.
W jaki sposób będzie zorganizowana?	Istniejące w Majdowie organizacje pozyskują nowych członków, wzrasta ich aktywność oraz promowanie działań i sukcesów. Wspólnie z władzami gminy i instytucjami kulturalnymi i oświatowymi organizuje się imprez kulturalne i sportowe. Wzrasta zaangażowanie ludzi młodych w sprawy wsi i całej gminy – koła zainteresowań, stowarzyszenia. Miejscowości aktywnie korzysta z możliwości wsparcia finansowego oraz współpracuje z organizacjami i stowarzyszeniami spoza terenu gminy.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Większa efektywność w rozwiązywaniu problemów poprzez: zwiększenie przepływu informacji, pobudzanie wspólnej inicjatywy, zwiększenie częstotliwości zebrań mieszkańców wsi z przedstawicielami władz lokalnych, współpraca z sąsiednimi miejscowościami.
Jak ma wyglądać miejscowość?	Zachowane zostały charakter i estetyka zabudowy, posesje będą zagospodarowane oraz utrzymane w czystości. Poprawił się stan techniczny wielu domów jednorodzinnych oraz budynków sfery publicznej a także wygląd centrum miejscowości poprzez przeprowadzone inwestycje. Na poprawę estetyki wpłynęła również poprawa jakości dróg wewnętrznych i dojazdowych oraz otoczenie drogowego.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Mieszkańcy wsi dbają o czystość i porządek w obejściu. Właściwie gromadzą odpady, a także starają się jak najlepiej zagospodarować swoje podwórza – dużo zieleni i kwiatów. Poprawia się stan infrastruktury technicznej.
Jakie obyczaje i tradycje chce pielęgnować?	W miejscowości podtrzymuje się tradycje w obecnie obchodzonych uroczystościach i świątach. Mieszkańcy chętnie i licznie uczestniczą kulturalnych imprezach kulturalnych i widowiskowych.
Co miejscowość będzie miała do zaproponowania dzieciom i młodzieży?	Publiczne Gimnazjum, Publiczna Szkoła Podstawowa; <ul style="list-style-type: none"> – koła zainteresowań i zespoły działające przy szkołach, – sala gimnastyczna i boisko szkolne, – zabawy, imprezy z różnych okazji (np. walentynki, Majówka i wiele innych), – wycieczki, obozy, koncerty, Różnego typu zajęcia sportowe w ramach działalności młodzieżowych drużyn pożarniczych.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Mieszkańcy miejscowości dbają o środowisko naturalne: czystość obejść, segregowania odpadów, chętnie włączają się w akcje mające na celu poprawić stan środowiska. Okoliczne rezerваты i pomniki przyrody objęte są szczególną dbałością.
Jakie ma być rolnictwo?	Mimo, że rolnictwo odgrywa coraz mniejszą rolę w gospodarce Majdowa rozwija się rolnictwo ekologiczne dla którego znaleziono rynki zbytu.
Jaki ma być stan infrastruktury technicznej ?	Nastąpiła poprawa stanu infrastruktury technicznej poprzez rozbudowę oraz modernizację poszczególnych sieci. Mieszkania są lepiej wyposażone. Monitorowana jest możliwość oraz zapotrzebowanie w gaz ziemny oraz sieć kanalizacyjną.

Jakie będą połączenia komunikacyjne?	Układa komunikacyjny miejscowości nie uległ zmianom. Drogi zostały wyremontowane i spełniają wymogi techniczne. W miejscowości są chodniki, oświetlenie uliczne, miejsca parkingowe oraz inna infrastruktura drogowa poprawiająca bezpieczeństwo mieszkańców.
Jakie inwestycje będą przeprowadzane w miejscowości?	W miejscowości będą przeprowadzane inwestycje służące poprawie bazy lokalowej instytucji społecznych, drogowe oraz służące ochronie środowiska. Szczegóły zamierzeń inwestycyjnych na terenie miejscowości w rozdziale VII.

Na podstawie analizy zasobów miejscowości Majdów, przeprowadzeniu Analizy SWOT, konsultacji społecznych oraz przeanalizowania wypowiedzi mieszkańców w wizji stanu docelowego wizja rozwoju miejscowości została sprecyzowana:

Działania podejmowane na terenie sołectwa Majdów mają na celu poprawę standardu życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności gospodarczej terenu. Miejscowość pręźnie się rozwija poprzez: rozbudowę infrastruktury społecznej i technicznej, zwiększoną aktywność mieszkańców, rozwijającą się przedsiębiorczością.

5. 2. PRIORYTETY ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI MAJDÓW

Miejscowość Majdów ma możliwości rozwoju wieloaspektowego. Rozwój ten może być oparty na obecnych zasobach miejscowości:

- położenie geograficzne i komunikacyjne,
- zasoby środowiska naturalnego,
- możliwości rozwoju sektora turystycznego, drobnego przemysłu i usług,
- potencjał ludności.

Na tej podstawie w „Planie Odnowy Miejscowości Majdów” wyznaczono następujące cele:

I. Miejscowość Majdów - region dobrze prosperującego rolnictwa i gospodarki

II. Poprawa warunków i jakości życia poprzez systematyczny rozwój wsi Majdów

Zapewnienie mieszkańcom Miejscowości Majdów wysokiego standardu życia uwarunkowane jest realizacją zadań wspierających ogólny rozwój sołectwa.

6. PLAN ZADAŃ NA LATA 2010 – 2015

Opracowany na lata 2010-2015 „Plan Odnowy Miejscowości Majdów” zakłada wielostronny rozwój Miejscowości, w szczególności poprzez realizację działań inwestycyjnych w sferze społeczno-kulturalnej, poprawy infrastruktury technicznej.

6. 1. HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU W LATACH 2010-2015

Harmonogram działań do realizacji na terenie miejscowości Majdów w latach 2010-2015:

<i>Cel</i>	<i>Działanie</i>	<i>Termin realizacji</i>
<i>Miejscowość Majdów - region dobrze prosperującego rolnictwa i gospodarki</i>	Wspieranie rozwoju agroturystyki i gospodarstw ekologicznych	2010 - 2015
	Wspomaganie lokalnej przedsiębiorczości i zachęcanie inwestorów do inwestowania na terenie miejscowości	2010 - 2015
	Uzbrojenie działek inwestycyjnych (budowlanych i przeznaczonych na działalność gospodarczą)	2010 - 2015
	Prowadzenie szkoleń, kursów dla osób pragnących zakładać własną działalność gospodarczą, tworzyć pozarolnicze miejsca pracy, dokształcenie i przekwalifikowanie osób bezrobotnych	2010 - 2015
<i>Poprawa warunków i jakości życia poprzez systematyczny rozwój wsi Majdów</i>	ZADANIE PIORYTETOWE	
	Modernizacja i rozbudowa budynku remizy OSP i adaptacja na potrzeby świetlicy wiejskiej	2010 - 2015
	ZADANIA POZOSTAŁE	
	Wyposażenie we właściwy sprzęt placówek podstawowej opieki zdrowotnej	2010 - 2013
	Wymiana rur wodociągowych wykonanych z azbestocementu	2010 - 2015
	Modernizacja studni głębinowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w Majdowie	2010 - 2015
	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej	2010 - 2015
	Rozbudowa sieci gazociągowej według potrzeb	2010 - 2015
	Budowa ciągów pieszych przy drogach powiatowych	2010 - 2013
	Doposażenie stołówek szkolnych	2010 - 2015
	Montaż kamer monitorujących w szkołach	2010 - 2015
	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez doposażenie w sprzęt ratowniczo-gaśniczy jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej	2010 - 2013
	Usuwanie barier architektonicznych w budynkach użyteczności publicznej	2010 - 2015
	Opracowanie i wdrożenie programu zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży	2010 - 2015
	Tworzenie ścieżek rowerowych, pieszych	2010 - 2013

	i rekreacyjnych poprzez ich oznakowanie lub budowę	
	Doposażenie Klubów Sportowych w sprzęt sportowo-rekreacyjny	2010 - 2015
	Promocja miejscowości (ulotki, foldery, strona internetowa)	2010 - 2015

6. 2. KOSZTORYS PLANU ZADAŃ

Koszty i źródła środków na poszczególne zadania inwestycyjne realizowane w latach 2010-2015 w miejscowości Majdów:

<i>Działanie</i>	<i>Harmonogram realizacji</i>	<i>Szacunkowe koszty</i>	<i>Instytucje odpowiedzialne i współpracujące</i>
Wspieranie rozwoju agroturystyki i gospodarstw ekologicznych	2010 - 2015	300.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Wspomaganie lokalnej przedsiębiorczości i zachęcanie inwestorów do inwestowania na terenie miejscowości	2010 - 2015	300.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Uzbrojenie działek inwestycyjnych (budowlanych i przeznaczonych na działalność gospodarczą)	2010 - 2015	2.000.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Prowadzenie szkoleń, kursów dla osób pragnących zakładać własną działalność gospodarczą, tworzyć pozarolnicze miejsca pracy, doształcenie i przekwalifikowanie osób bezrobotnych	2010 - 2015	300.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
ZADANIE PIORYTETOWE			
Modernizacja i rozbudowa budynku remizy OSP i adaptacja na świetlicę wiejską	2010 - 2015	500.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
ZADANIA POZOSTAŁE			
Wyposażenie we właściwy sprzęt placówek podstawowej opieki zdrowotnej	2010 - 2013	100.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Wymiana rur wodociagowych wykonanych z azbestocementu	2010 - 2015	120.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Modernizacja studni głębinowej wraz z przebudową sieci wodociagowej w Majdowie	2010 - 2015	100.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”

Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej	2010 - 2015	200.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Rozbudowa sieci gazociągowej według potrzeb	2010 - 2015	120.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Budowa ciągów pieszych przy drogach powiatowych	2010 - 2013	100.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Doposażenie stołówek szkolnych	2010 - 2015	20.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Montaż kamer monitorujących w szkołach	2010 - 2015	120.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez doposażenie w sprzęt ratowniczo-gaśniczy jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej	2010 - 2013	100.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Usuwanie barier architektonicznych w budynkach użyteczności publicznej	2010 - 2015	100.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Opracowanie i wdrożenie programu zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży	2010 - 2015	50.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Tworzenie ścieżek rowerowych, pieszych i rekreacyjnych poprzez ich oznakowanie lub budowę	2010 - 2013	120.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Doposażenie Klubów Sportowych w sprzęt sportowo-rekreacyjny	2010 - 2015	100.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”
Promocja miejscowości (ulotki, foldery, strona internetowa)	2010 - 2015	120.000	Gmina Szydłowiec; Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego; LGD „Na Piaskowcu”

6. 2. ZADANIE PRIORYTETOWE

Poprawa warunków i jakości życia mieszkańców miejscowości Majdów poprzez modernizację i rozbudowę budynku remizy OSP wraz z adaptacją na świetlicę wiejską.

Projektowane prace w obecnym budynku OSP będą polegać na:

- dobudowie klatki schodowej, kotłowni i pomieszczeń higieniczno sanitarnych,
- adaptacji poddasza na potrzeby świetlicy i sali komputerowej,
- rozbiórce części istniejącej konstrukcji dachu i pokrycia oraz jego zmianę, pokrycie dachu blachówką powlekaną
- docieplenie istniejących ścian zewnętrznych parteru styropianowego gr. 6 cm.
- Wykonanie instalacji co,
- Wykonanie instalacji wodno – kanalizacyjnej,
- Wykonanie instalacji elektrycznej.

7. ZGODNOŚĆ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI Z DOKUMENTAMI NADRZĘDNymi ROZWOJU GMINY

STRATEGIA ROZWOJU GMINY SZYDŁOWIEC

Misja:

GMINA SZYDŁOWIEC to historycznie ukształtowany ośrodek ponadlokalny, który będzie coraz bardziej atrakcyjny dla mieszkańców poprzez rozwój przedsiębiorczości, turystyki, unikatowych zabytków, rozwiniętej bazy oświatowej oraz systemu zachęt dla inwestorów.

1. Cel strategiczny

POPRAWA JAKOŚCI I DOSTĘPNOŚCI USŁUG PUBLICZNYCH

1. Doskonalenie bazy oświatowej
2. Poprawa systemu ochrony zdrowia
3. Poprawa bezpieczeństwa na terenie gminy
4. Rozwój opieki socjalnej
5. Poprawa warunków mieszkaniowych

2. Cel strategiczny

TWORZENIE KLIMATU I WARUNKÓW DO INWESTOWANIA, PROMOCJI I ROZWOJU PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

1. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości
2. Promocja samozatrudnienia osób bezrobotnych i absolwentów
3. Promocja i wizerunek gminy
4. Ożywienie działalności Specjalnej Strefy Ekonomicznej z lokalnymi podmiotami

3. Cel strategiczny

MODERNIZACJA I RESTRUKTURYZACJA ROLNICTWA

1. Modernizacja gospodarstw rolnych
2. Rozwój przedsiębiorczości rolniczej
3. Racjonalna gospodarka gruntami
4. Powstanie rynków zbytu

4. Cel strategiczny

ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACYJNEJ

1. Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej
2. Budowa i modernizacja lokalnej infrastruktury technicznej
3. Planowanie i programowanie

5. Cel strategiczny

PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI TURYSTYCZNEJ, KULTUROWEJ I

REKREACYJNEJ MIASTA I GMINY SZYDŁOWIEC

1. Doskonalenie bazy turystycznej
2. Doskonalenie bazy rekreacyjnej
3. Rozwój agroturystyki
4. Ochrona zabytków na terenie Szydłowca
5. Rozwój działalności kulturalnej

6. Cel strategiczny

OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO

1. Podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców
2. Inwestycje proekologiczne
3. Poprawa stanu środowiska

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Szydłowiec

Wizja:

Gmina Szydłowiec:

- jest miejscem przyjaznym mieszkańcom, umożliwiającym wysoki poziom życia (dobrą opiekę medyczną, bezpieczeństwo, szanse rozwoju młodzieży oraz zapewnia wypoczynek i właściwą organizację czasu wolnego)
- zapewnia profesjonalną pomoc w rozwiązywaniu problemów społecznych,
- skutecznie walczy z patologiami społecznymi.

Cele główne:

- I. WYSOKI STANDARD ŻYCIA SPOŁECZEŃSTWA
 1. Wyrównanie szans rozwojowych
 2. Edukacja i rozwój zasobów ludzkich
 3. Inwestowanie w młodzież
 4. Doskonalenie opieki medycznej
 5. Poprawa stanu bezpieczeństwa
 6. Organizacja czasu wolnego mieszkańców
- II. PROFESJONALNA I KOMPLEKSOWA POMOC W ROZWIĄZYWANIU PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH
 1. Profesjonalna pomoc społeczna
 2. Współpraca międzygminna w zakresie rozwiązywania problemów społecznych
 3. Integracja i aktywizacja środowisk lokalnych
- III. PRZECIWDZIAŁANIE ZJAWISKOM PATOLOGICZNYM
 1. Przeciwdziałanie patologiom społecznym
 2. Skuteczne przeciwdziałanie uzależnieniom
 3. Profesjonalna pomoc terapeutyczno-profilaktyczna

8. PRZYJĘCIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

W ramach prac nad „Planem Odnowy Miejscowości Majdów” w gminie Szydłowiec przeprowadzono spotkania konsultacyjne z mieszkańcami miejscowości Majdów, Radą Sołectką oraz z przedstawicielami władz gminy.

Uchwałą Zebrania Wiejskiego miejscowości Majdów z dnia 31 stycznia 2010 roku przyjęto „Plan Odnowy Miejscowości Majdów”.

Uchwałą Nr 245/XLVII/10 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 5 lutego 2010 roku zatwierdzono „Plan Odnowy Miejscowości Majdów”

9. ZARZĄDZANIE I MONITORING PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Osiągnięcie celów, wyznaczonych w Planie Odnowy Miejscowości Majdów wymaga prowadzenia bieżącego monitoringu przebiegu jego realizacji. Stały monitoring umożliwia ocenę skuteczności podejmowanych działań oraz wprowadzanie – w razie wystąpienia takiej konieczności – odpowiednich korekt.

Harmonogram działań monitorujących program przedstawia schemat:

Działanie	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości	X					
Raporty z realizacji Planu	X	X	X	X	X	X
Aktualizacja Planu	X		X		X	

System monitoringu realizacji Planu Odnowy Miejscowości prowadzony wg następującego schematu:

- Sołtys powołuje zespół roboczy złożony z mieszkańców Miejscowości – Rady Sołeckiej – których zadaniem jest przygotowanie realizacji poszczególnych zadań inwestycyjnych. Zespół będzie odpowiedzialny za przygotowanie projektu, wniosku o środki zewnętrzne na jego realizację itp..
- Zespół przygotowuje sprawozdania ze swoich działań, a na podstawie tych sprawozdań będzie sporządzany coroczny raport z realizacji planu. Raport będzie przedstawiany Mieszkańcom.
- Raport będzie zatwierdzany przez Radę Sołecką.
- Aktualizacja planu będzie przeprowadzana zgodnie z okresami planowania budżetu funduszy strukturalnych. W razie zaistnienia konieczności wcześniejszej nowelizacji planu Sołtys powoła Zespół ds. nowelizacji, który przygotuje i przedłoży Radzie Sołeckiej odpowiedni projekt wraz z uzasadnieniem.

Dla oceny realizacji programu konieczne jest ustalenie systemu wskaźników, określających skuteczność poszczególnych działań.

- wskaźniki ekonomiczne – koszt jednostkowy osiągnięcia określonego efektu,
- wskaźniki społeczne – zaangażowanie mieszkańców w działania, udział w realizacji zadań, uczestniczenie w procesach planowania, monitorowania.