
Ogłoszenie nr 1100000114-N-2020 z dnia 08.12.2020 r.

Gmina Szydłowiec: Wyłonienie Operatora Hotelu Pod Dębem zrewitalizowanego w wyniku realizacji projektu pt. Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza

OGŁOSZENIE O KONCESJI - Usługi

Zamieszczenie ogłoszenia jest obowiązkowe

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Szydłowiec, krajowy numer identyfikacyjny 52379000000000, ul. pl. Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 48 617 86 30, , e-mail przetargi@szydlowiec.pl, , faks 48 617 05 10.

Adres strony internetowej (URL): www.bip.szydlowiec.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) KOMUNIKACJA:

Dostęp do dokumentów koncesji można uzyskać pod adresem (URL) (w postępowaniach podzielonych na etapy informację tą można podać w zaproszeniu do składania ofert) Tak www.bip.szydlowiec.pl/11/Zamowienia_publiczne/

Część dokumentów koncesji zostanie udostępniona w inny sposób niż za pomocą środków komunikacji elektronicznej z uwagi na szczególne względy techniczne lub związane z bezpieczeństwem (w postępowaniach podzielonych na etapy informację tę można podać w zaproszeniu do składania ofert): Nie

Oferty/wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Na adres:Tak

Urząd Miejski w Szydłowcu, Rynek Wielki 1, 26-500 Szydłowiec

Elektronicznie na adres:Nie

SEKCJA II: PRZEDMIOT UMOWY KONCESJI

II.1 Nazwa:

Wyłonienie Operatora Hotelu Pod Dębem zrewitalizowanego w wyniku realizacji projektu pt. Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza

Numer referencyjny: *(jeżeli dotyczy):*

Umowa koncesji będzie finansowana ze środków pochodzących z projektu/programu

Unii Europejskiej: Nie

Nazwa i numer projektu/programu:

II.2 Rodzaj umowy koncesji:

Roboty budowlane:

Usługi: Tak

II.3 Informacja o częściach:

Przedmiot umowy koncesji podzielony jest na części:Nie

Oferty można składać w odniesieniu do:

Maksymalna liczba części przedmiotu umowy koncesji, w których umowa może być zawarta z tym samym wykonawcą:Nie

0

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy koncesji łącznie w odniesieniu do następujących części lub grup części: Nie

II.4 Krótki opis przedmiotu umowy koncesji:*(wielkość lub zakres usług lub robót budowlanych, a w przypadku, gdy przedmiot umowy koncesji nie jest dzielony na części także rodzaj i ilość robót budowlanych lub usług lub określenie zapotrzebowania i wymagań, o których mowa w art. 26 ust. 1 i 2 ustawy o umowie koncesji):*

Przedmiotem koncesji jest efektywne administrowanie Hotelem Pod Dębem zrewitalizowanym w wyniku realizacji projektu Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007 - 2013, Priorytet V Wzmocnienie Roli Miast w Rozwoju Regionu, działanie 5.2 Rewitalizacja Miast z zastrzeżeniem braku możliwości zmiany sposobu wykorzystania i przeznaczenia powstałego w wyniku realizacji projektu obiektu, zachowania wszelkich wskaźników realizacji projektu oraz wypełniania wszelkich założeń projektu. Wynagrodzeniem Koncesjonariusza będzie wyłącznie prawo do eksploatacji, w tym pobierania pożytków z przedmiotu koncesji. Szacunkowa wartość koncesji: 5 908 319,00 zł. Określenie przedmiotu koncesji: 1. Przedmiot koncesji powinien być wykonywany z należytą starannością zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami niniejszego opisu oraz w sposób określony umową stanowiącą załącznik do opisu. 2. Całkowita wartość wykonanych robót przy obiekcie wyniosła 4 536 274,67 zł. 3. Dodatkowo na opis charakterystyki wymagań wykonywania przedmiotu koncesji składają się: 4. Studium Wykonalności dla projektu Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza 5. Analiza przychodów, kosztów operacyjnych, rachunku zysku i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych dla projektu Odnowa zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej w Szydłowcu, poprawa funkcjonalności i dostępności infrastruktury kulturalnej i turystycznej dla mieszkańców Mazowsza. 6. Głównym zadaniem Operatora jest kompleksowe administrowanie Hotelem oraz wywiązywanie się z zadań powierzonych przez Koncesjodawcę zgodnymi z celami projektu, który zakłada: poprawę jakości i estetyki przestrzeni publicznej, stworzenie atrakcyjnej przestrzeni publicznej, wzmocnienie roli miasta jako ośrodka turystycznego oraz rozwój infrastruktury turystycznej, przywrócenie cech śródmiejskich historycznemu centrum, ochronę zabytków i dziedzictwa kulturowego, poprawę jakości życia mieszkańców, poprawę atrakcyjności inwestycyjnej Szydłowca (napływ inwestorów, rozwój rynku usług, aktywizacja zawodowa mieszkańców), stworzenie szerszych perspektyw spędzania w ciekawy sposób wolnego czasu, promocję walorów turystyczno-krajoznawczych oraz przyrodniczych okolic Szydłowca, odnowę zdegradowanego budynku Hotelu Pod Dębem w Szydłowcu, likwidację barier architektonicznych w dostępie dla osób niepełnosprawnych, poprawę stanu środowiska

naturalnego. 7. Zadaniem Operatora będzie prowadzenie działalności gospodarczej w oparciu o infrastrukturę publiczną powstałą w ramach realizacji projektu. 8. Wyłoniony Operator musi prowadzić działalność zbieżną z celami dofinansowanego projektu. 9. Operator zajmie powierzchnie biurową znajdującą się w budynku Hotelu. 10. Koncesjonariusz może czerpać dochody z przekazanego obiektu, jednak prowadzenie zadań własnych nie objętych zakresem umowy nie może zakłócać wykonywania przedmiotu koncesji. 11. Koncesjonariusz może czerpać dochody z przekazanego majątku mając na względzie, że w hotelu istnieje możliwość świadczenia jedynie posiłków niewymagających obróbki cieplnej, 12. Koncesjonariusz musi w Programie Operatora określić jakie zadania własne chciałby w hotelu prowadzić. 13. Koncesjonariusz jest obowiązany do świadczenia usług na poziomie cenowym dostępnym dla rynku lokalnego. 14. Koncesjonariusz zobowiązany jest zatrudnić w Hotelu min. 4 osoby na umowę o pracę ze stawką min. 2500 brutto na cały okres obowiązywania umowy koncesji.

II.5 Główny kod CPV:75125000-8

Dodatkowe kody CPV:(jeżeli dotyczy)

II.6 Szacunkowa wartość umowy koncesji:(jeżeli dotyczy):

Wartość bez VAT: 5908319 Waluta: PLN

II.7 Okres obowiązywania umowy koncesji:

Okres w miesiącach:96 lub dniach:

lub

data rozpoczęcia: lub zakończenia:

II.8 Informacje dodatkowe(jeżeli dotyczy):

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE EKONOMICZNYM, FINANSOWYM,
TECHNICZNYM I ZAWODOWYM ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z
POSTĘPOWANIA O ZAWARCIE UMOWY KONCESJI

III.1. KRYTERIA KWALIFIKACJI DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1 Kryteria dotyczące sytuacji finansowej lub ekonomicznej(jeżeli dotyczy):

Wykaz kryteriów kwalifikacji wraz z krótkim opisem oraz ze wskazaniem minimalnego poziomu spełniania kryterium, jeżeli jest wymagany:

Wykaz kryteriów kwalifikacji wraz z krótkim opisem oraz ze wskazaniem minimalnego poziomu spełniania kryterium, jeżeli jest wymagany: Wykonawca ma obowiązek posiadać polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na łączną kwotę co najmniej 1 000 000 zł. Zmawiający uzna, że warunek został spełniony jeżeli Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, złoży w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie polisę ubezpieczeniową lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na łączną kwotę co najmniej 1 000 000 zł lub równowartość tej kwoty w innej walucie przeliczonej według kursu średniego NBP danej waluty z dnia, w którym ukazało się Ogłoszenie o koncesji na usługi w Biuletynie Zamówień Publicznych.

III.1.2 Kryteria dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej(jeżeli dotyczy):

Wykaz kryteriów wraz z krótkim opisem oraz ze wskazaniem minimalnego poziomu spełniania kryterium, jeżeli jest wymagany:

Wykaz kryteriów wraz z krótkim opisem oraz ze wskazaniem minimalnego poziomu spełniania kryterium, jeżeli jest wymagany: Umowa koncesji jest zastrzeżona dla zakładów pracy chronionej oraz wykonawców, których głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych albo w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub osób defaworyzowanych: Nie Minimalny wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych lub defaworyzowanych wynosi:% osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców, których głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych Umowa koncesji jest zastrzeżona dla zakładów pracy chronionej oraz wykonawców, których głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych albo w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub osób defaworyzowanych: Nie Minimalny wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych lub defaworyzowanych wynosi:% osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców, których głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych Umowa koncesji jest zastrzeżona dla zakładów pracy chronionej oraz wykonawców, których głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych albo w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub osób defaworyzowanych: Nie Minimalny wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych lub defaworyzowanych wynosi:% osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców, których głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób niepełnosprawnych

III.1.3 Informacje dodatkowe(jeżeli dotyczy):

III.2 PODSTAWY WYKLUCZENIA

Zamawiający przewiduje wykluczanie wykonawców z postępowania o zawarcie umowy koncesji w oparciu o podstawy wykluczenia określone w art. 32 ust. 1 ustawy o umowie koncesjiTak

Podstawy, w oparciu o które wykonawcy będą wykluczani z postępowania *(należy wypełnić w przypadku, gdy zamawiający przewiduje wykluczanie wykonawców w oparciu o podstawy wykluczenia określone w art. 32 ust. 1 ustawy o umowie koncesji):*

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 3 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 4 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 5 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 6 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 7 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 8 ustawy o umowie koncesji Tak

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 9 ustawy o umowie koncesji Tak
podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 1 pkt 10 ustawy o umowie koncesji Tak

III.2.2 Podstawy wykluczenia określone w art. 32 ust. 2 ustawy o umowie koncesji Zamawiający przewiduje wykluczanie wykonawców z postępowania o zawarcie umowy koncesji na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy o umowie koncesjiTak

Podstawy, w oparciu o które wykonawcy będą wykluczani z postępowania *(należy wypełnić w przypadku, gdy zamawiający przewiduje wykluczanie wykonawców w oparciu o podstawy wykluczenia określone w art. 32 ust. 2 ustawy o umowie koncesji)*:

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy o umowie koncesji Tak

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 5 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 6 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 7 ustawy o umowie koncesji Nie

podstawa wykluczenia określona w art. 32 ust. 2 pkt 8 ustawy o umowie koncesji Nie

III.2.3 Podstawy wykluczenia podwykonawców

Zamawiający przewiduje zastosowanie podstaw wykluczenia przewidzianych dla wykonawców także do bezpośrednich podwykonawców koncesjonariusza Nie

Zamawiający przewiduje zastosowanie podstaw wykluczenia przewidzianych dla wykonawców także do dalszych podwykonawców koncesjonariusza Nie

III.2.4 Informacje dodatkowe(jeżeli dotyczy):

III.3 DOKUMENTY ŻĄDANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO NA POTWIERDZENIE SPEŁNIANIA KRYTERIÓW KWALIFIKACJI ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA I WYMAGANIA ZWIĄZANE ZE SKŁADANYMI DOKUMENTAMI

III.3.1 Wymagania związane ze składaniem oświadczenia o spełnieniu kryteriów kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia::

Do oferty należy załączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu kryteriów kwalifikacji oraz braku podstaw do wykluczenia. Oświadczenie stanowi załącznik do oferty.

III.3.2 Wykaz dokumentów, ich zakres oraz sposób składania dokumentów na potwierdzenie spełnienia kryteriów kwalifikacji::

Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest złożyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na roczną kwotę co najmniej 1 000 000 zł lub równowartość tej kwoty w innej walucie przeliczonej według kursu średniego NBP danej waluty z dnia, w którym ukazało się Ogłoszenie o koncesji na usługi w Biuletynie Zamówień Publicznych.

III.3.3 Wykaz dokumentów, ich zakres oraz sposób składania dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia::

1. Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest złożyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego następujące dokumenty: a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków. b) zaświadczenie właściwego

naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS lub KRUS (w zakresie, o którym mowa w art. 32 ust. 1 pkt 3 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi) wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków. c) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 32 ust. 1 pkt 1, 2 i 9 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków (w tym dla urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta, o ile dotyczy. 2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 Wykonawca składa również w odniesieniu do bezpośrednich podwykonawców.

III.3.4 Informacje dodatkowe(jeżeli dotyczy):

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że: a) nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków, b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków, c) Wykonawca będący osobą fizyczną lub urzędujący członek organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej, spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurent nie został prawomocnie skazany za przestępstwo, o którym mowa w art. 32 ust. 1 pkt 1 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, bądź w przypadku wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2019 r. poz. 628) - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania wniosków. 2. Jeżeli w kraju siedziby lub miejsca zamieszkania Wykonawca nie wydaje się dokumentów urzędowych, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania (daty wystawienia odpowiednio jak wyżej). 3. Dokumenty na potwierdzenie spełnienia kryteriów kwalifikacji oraz na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia należy złożyć w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza kopii. Dokumenty sporządzone w języku obcym składa się z tłumaczeniem przysięgłym z języka obcego na język polski, zaopatrzone w apostille, o ile wymagają tego odpowiednie przepisy.

III.4 INNE DOKUMENTY

III.5 WYMAGANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU UMOWY KONCESJI

III.5.1 Minimalne wymagania(jeżeli dotyczy):

III.5.2 Realizacja przedmiotu umowy koncesji jest zastrzeżona przepisami ustawowymi lub administracyjnymi dla określonych zawodów (dotyczy umowy koncesji na usługi): Nie

Wykaz aktów prawnych, z których wynika zastrzeżenie:

III.5.3 Wymagania związane z realizacją umowy koncesji (jeżeli dotyczy)

III.5.4 Zamawiający wymaga podania imion i nazwisk osób wyznaczonych do realizacji umowy koncesji wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych tych osób : Nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1 Zamawiający zaprasza do składania:

ofert Tak, albo

wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji Nie

IV.2 Termin składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data:07.01.2021

Godzina:10:00

IV.3 Języki, w których można sporządzać oferty albo wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

POLSKI

IV.4 Zasady, którymi zamawiający będzie kierował się przy ograniczaniu liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu(jeżeli dotyczy):

Minimalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu Nie

Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu Nie

Obiektywne i niedyskryminacyjne zasady, którymi zamawiający będzie kierował się przy ograniczaniu liczby wykonawców zapraszanych do udziału w postępowaniu:

IV.5 Kryteria oceny ofert:

Kryteria i ich opis:

Kryteria	Znaczenie
Wysokość opłaty (cena netto podana w polskich złotych) oczekiwanej od gości hotelowych za pokój Suma punktów przyznana w ramach kryterium zostanie obliczona wg następującego schematu: $C = C1 + C2 + C3 + C4$ a) Wysokość opłaty oczekiwanej od gości hotelowych	60,00
Planowana liczba utworzonych miejsc pracy - zatrudnienie na umowę o pracę w rozumieniu Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (uwaga: planowana liczba utworzonych miejsc pracy nie dotyczy zatrudnienia czterech osób na umowę o pracę ze stawką min. 2500 zł brutto,	0,00
Punkty przyznane zostaną według następującego schematu: 1 – utworzone miejsca pracy – 10 pkt 2 – utworzone miejsca pracy – 20 pkt, 3 - utworzone miejsca pracy – 30 pkt 4 i więcej utworzonych miejsc pracy	40,00
Szczegółowa informacja na temat kryteriów oceny ofert Opisana została w OPISIE POSTĘPOWANIA XIV. KRYTERIA OCENY OFERT	0,00

IV.6 Unieważnienie postępowania

Przewiduje się unieważnienie postępowania, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części umowy koncesji, nie zostaną przyznane
Nie

IV. 7 Informacje dodatkowe(jeżeli dotyczy):

Przewiduje się unieważnienie postępowania, jeżeli nie złożono oferty albo wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji.

SEKCJA V: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

V.1 Zmiana umowy

Przewiduje się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której zostanie dokonany wybór wykonawcy: Nie
Zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian :

V.2 Informacje o charakterze poufnym

Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym(jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym(jeżeli dotyczy):

V.3 WNOSZENIE ODWOŁAŃ

V.3.1 Organ właściwy do rozpoznawania odwołań

Nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej, Adres: ul. Postępu 17a, Miasto: Warszawa, Kod pocztowy: 02-676, Państwo: POLSKA, Województwo: Mazowieckie, tel. 22 458 78 01, e-mail odwolania@uzp.pl, faks 22 458 78 00.

Adres strony internetowej (URL): www.uzp.gov.pl/kio

V.3.2 Informacje na temat terminów wnoszenia odwołań:

Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób; 2) 10 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o koncesji lub zamieszczenia dokumentów koncesji na stronie internetowej, w przypadku odwołania wobec treści ogłoszenia o koncesji lub dokumentów koncesji; 3) 10 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy koncesji, w przypadku odwołania wobec zawarcia umowy koncesji bez uprzedniej publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o koncesji; 4) 30 dni od dnia, w którym zamawiający opublikował ogłoszenie o zawarciu umowy koncesji, pod warunkiem że ogłoszenie to zawiera uzasadnienie decyzji zawarcia umowy koncesji bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o koncesji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieszczenia ogłoszenia o koncesji w Biuletynie Zamówień Publicznych; 5) 30 dni od dnia, w którym zamawiający opublikował ogłoszenie o zmianie umowy koncesji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej albo zamieścił ogłoszenie o zmianie umowy koncesji w Biuletynie Zamówień Publicznych; 6) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy

koncesji w przypadku nieopublikowania w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o zawarciu umowy koncesji albo gdy opublikowane ogłoszenie nie zawierało uzasadnienia; 7) 3 miesiące od dnia zawarcia umowy koncesji w przypadku niezamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zawarciu umowy koncesji albo gdy zamieszczone ogłoszenie nie zawierało uzasadnienia. . .

V.3.3 Podmiot udostępniający informacje na temat odwołań

Nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej, Adres: ul. Postępu 17a, Miasto: Warszawa, Kod pocztowy: 02-676, Państwo: POLSKA, Województwo: Mazowieckie, tel. 22 458 78 01, e-mail odwolania@uzp.pl, faks 22 458 78 00.

Adres strony internetowej (URL): www.uzp.gov.pl/kio

V.3.4 Informacje dodatkowe (jeżeli dotyczy):

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w zawarciu umowy koncesji oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługuje prawo do wniesienia odwołania od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest obowiązany na podstawie ustawy. 2. Do wnoszenia i rozpoznawania odwołań stosuje się odpowiednio przepisy działu VI rozdziału 2 Prawa zamówień publicznych, z wyjątkiem art. 180 ust. 2 tej ustawy, jeżeli przepisy Rozdziału 10 Ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi nie stanowią inaczej. 3. Wpis od odwołania uiszcza się w wysokości należnej od odwołania dotyczącego zamówienia publicznego, którego wartość jest: 1) mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych - jeżeli wartość koncesji jest mniejsza niż kwota określona w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ust. 2; 2) równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych - jeżeli wartość koncesji jest równa lub przekracza kwotę określoną w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ust. 2. 4. Na wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Do postępowań toczących się wskutek wniesienia skargi stosuje się przepisy działu VI rozdziału 3 Prawa zamówień publicznych.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH
