

Uchwała Nr 80/XIII/2003 Rady Miejskiej w Szydłowcu z dnia 10 grudnia 2003r. w sprawie ustalenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2004r.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.5, art. 6, art.7 ust. 3, art. 19 pkt 2, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 ze zm.)

Rada Miejska w Szydłowcu **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1.

Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości dla:

I. Budynków lub ich części:

1. mieszkalnych - w wysokości - **0,41zł za 1m²**.
2. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu wykwalifikowanym materiałem siewnym - w wysokości - **8,11zł za 1m²**
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - w wysokości - **3,49zł za 1m²**
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **w wysokości - 12,00zł za 1m²**

z wyjątkiem:

zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ubezpieczeniowych, bankowych, pocztowych, telekomunikacyjnych - **w wysokości - 17,42zł za 1m²**

5. pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **w wysokości - 4,00zł za 1m²**

II. Gruntów:

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **w wysokości - 0,48 zł. za 1m²**
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **w wysokości - 3,41zł za 1ha**
3. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie działalności statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **w wysokości - 0,07 za 1m²**

III. Budowli - w wysokości - 2% ich wartości.

Zwalnia się z obowiązku podatku od nieruchomości:

1. **Budynki gospodarcze i inwentarskie wchodzące w skład zabudowy zagrodowej i przydomowej dla gospodarstw o pow. gruntów poniżej 1 ha.**
2. **Budynki i grunty zajęte na działalność statutową Ochotniczych Straży Pożarnych z wyjątkiem ich części zajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej.**
3. **Nieruchomości stanowiące wspólnoty gruntowe.**

§ 2.

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych z terenu sołectw w drodze inkasa.
2. Na inkasentów podatku, o którym mowa w ust. 1 wyznacza się sołtysów zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.
3. Za pobór w podatku ustala się prowizję w wysokości 7% od pobranej kwoty.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje od **1 stycznia 2004 roku.**

Przewodniczący Rady Miejskiej - Artur Łyczek

UZASADNIENIE

Zaproponowane w uchwale stawki podatku od nieruchomości na 2004r. zostały zwaloryzowane o prognozowany wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w wysokości 2,2%.

Wzrost stawek podatkowych do zaproponowanej w projekcie uchwały wysokości spowoduje zwiększenie dochodów gminy z tytułu podatku od nieruchomości w 2004r. o około 50 000zł.

Podatek od nieruchomości – osoby fizyczne.

Rok	Przypis	Wpłaty bieżące	% wykonania	Umorzenia
2002	933 189	739 030	79	11 085
2003	894 811	517 418	58	2 054
	w tym z przedr. kontroli			
	- za 2003r - 141 007	56 290	40	
	- za lata ubiegłe -			
	- 54 624	20 660	38	

Skutki obniżek stawek podatku od osób fizycznych mające wpływ na wysokość subwencji.

- 2002r. - 413 680 zł.
- 2003r. - 463 821 zł.

Podatek od nieruchomości – J.G.U

Rok	Przypis	Wpłaty	% wykonania	Umorzenia
2002	2 215 739 (w tym przypis zal. ZOZ 338 518)	1 417 646	64	196 282 (4 jedn)
2003	1 734 872	1 098 737	63	26 362 (1 jedn)

Skutki obniżek stawek podatkowych dla J.G.U mające wpływ na wysokość subwencji.

- 2002r. - 310 948 zł.
- 2003 r. - 319 379 zł.

Załącznik

Lp.	Nazwa sołectwa	Imię i nazwisko
1.	Ciechostowice	Piotr Jakubczyk
2.	Chustki	Halina Zawadzka
3.	Hucisko	Henryk Szcześniak
4.	Jankowice	Jerzy Nowocień
5.	Krzcięcin	Krystyna Kowalik

6.	Korzyce	Adam Kaleta
7.	Łazy	Jan Karpeta
8.	Majdów	Adam Karpeta
9.	Omięcin	Witold Korba
10.	Rybianka	Justyna Nikodym
11.	Sadek	Maryla Rejek
12.	Szydłówek I	Władysława Gałczyńska
13.	Szydłówek II	Jerzy Krawczyk
14.	Świerczek	Zdzisław Wiśniewski
15.	Świniów	Stanisława Kurzawa
16.	Wilcza Wola	Barbara Ziętkowska
17.	Wola Korzeniowa	Marian Matla
18.	Wysocko	Stanisław Nowak
19.	Wysoka	Jerzy Derleta
20.	Zastronie	Wanda Różycka
21.	Zdziechów	Bogusława Grzyb