

Załącznik
do Zarządzenia Nr 91/2018
Burmistrza Szydłowca
z dnia 12 czerwca 2018r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018r. poz.121 ze zm.)

**Burmistrz Szydłowca podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony
do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Szydłowiec,
położonej przy ul. Staszica 5 w Szydłowcu**

Nr księgi wieczystej	RA1S/00009762/7
Nr działki	5742/1
Pow. działki m ²	233m ²
Położenie lokalu i jego opis	Lokal mieszkalny nr 4, położony na parterze w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Staszica 5 w Szydłowcu, o powierzchni użytkowej 39,00m ² , składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz wspólnego pomieszczenia łazienki i wc. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową oraz centralnego ogrzewania. Do lokalu przynależy piwnica.
Cena nieruchomości	72.600,00zł słownie złotych: siedemdziesiąt dwa tysiące sześćset 00/100
Pow. użytkowa lokalu	39,00m ²
Udział w gruncie, częściach wspólnych i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	39/900
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed aktem notarialnym	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży: (wycena lokalu, wypis z rejestru gruntów, odpis z księgi wieczystej)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/wym. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 23.07.2018r.**

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szydłowcu.

Jeśli w/wym. nieruchomość nie zostanie sprzedana na wyżej określonych zasadach zostanie zbyta **w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie GK Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 48 617 86 56.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 12.06.2018r. do dnia 02.07.2018r.