

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 173 /2018  
Burmistrza Szydłowca  
z dnia 10.09.2018r.

**Burmistrz Szydłowca**  
**podaje do publicznej wiadomości**

**wykaz obejmujący sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków 1. działka numer 2. obręb numer 3. powierzchnia (ha) 4. księga wieczysta 5. położenie (ulica)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Oznaczenie lokalu objętego ograniczonym prawem rzeczowym (spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu) 1. adres lokalu 2. funkcja lokalu 3. powierzchnia użytkowa lokalu	Forma zbycia	Cena udziału ½ części spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego
	1	2	3	4	5
1.	1. 3950/25 2. 0001 SZYDŁOWIEC 3. 0,1286 4. RA1S/00025790/0 5. Radomska 46	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Szydłowcu przy ul. Radomskiej 46	<b>1. Radomska 46/4</b> <b>2. lokal mieszkalny</b> <b>3. 56,00m<sup>2</sup></b>	<b>Sprzedaż udziału ½ części spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego</b>	<b>70.795,00zł</b>

1. Na podstawie art. 17<sup>2</sup> ust.6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2018r. poz.845) pozostałym współuprawnionym z tytułu własnościowego prawa do lokalu przysługuje prawo pierwokupu.
2. Sprzedaż udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Dz.U. z 2017r., poz. 1221 ze zm.).
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **do dnia 21.10.2018r.** w Urzędzie Miejskim w Szydłowcu (Referat Gospodarki Komunalnej ul. Słomiana 17).
4. Niezłożenie wniosku w wyznaczonym terminie spowoduje sprzedaż udziału w **spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Szydłowcu pod nr tel. 48 617 86 56.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 10.09.2018r. do dnia 30.09.2018r.